

RADA MIEJSKA  
w Brwinowie

**Uchwała nr LIII/537/2006  
z dnia 6 marca 2006r.  
Rady Miejskiej w Brwinowie**

**w sprawie: odrzucenia w części protestu Pana Ar. \_\_\_\_\_ o  
złożonego do projektu Miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego terenu wsi Żółwin, gmina Brwinów, oznaczonego jako  
część II**

*Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 23 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz.139 z późn. zm.), w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 ze zm.) Rada Miejska w Brwinowie uchwała, co następuje.*

§ 1

Odrzuca protest Pana \_\_\_\_\_ złożony do projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu wsi Żółwin, gmina Brwinów, oznaczonego jako część II – w części dot. pkt. 2 protestu.  
Uzasadnienie stanowi załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Brwinów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

PRZEWODNICZA  
KONFERENCJI  
Sławomir Rakowiec

adwokat Ewa Maria Klamczyńska  
RADCA PRAWNY

Załącznik  
Do uchwały Rady Miejskiej w Brwinowie  
Nr ~~LIII.1.537~~ /2006 z dnia ~~6 marca~~ 2006r

**UZASADNIENIE**

Do Urzędu Gminy Brwinów wpłynęło w dniu 04 października 2005r. pismo Pana \_\_\_\_\_, właściciela działki nr ew. 277 położonej we wsi Żółwin. Burmistrz Gminy Brwinów postanowił zakwalifikować wniosek jako protest.

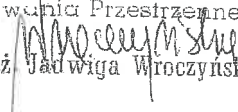
W piśmie swoim Skarżący wnosi:

1. Wyłączenie działki nr ew. 277 z „zakazu lokalizowania budynków w odległości mniejszej niż 25 m od granicy kompleksów leśnych”. Zapis ten uniemożliwia podział działki, gdyż z obu stron jest ograniczona kompleksem leśnym.
2. „Oznakowanie ulicy Sosnowej zgodnie z istniejącą nazwą oraz nadanie jej należnego statusu (Zakład Energetyczny). Ulica ta o szer. 7 m wykazywana była w planach już w 1926r.”

**Burmistrz uznał protest w zakresie pkt. 1 za zasadny i postanowił uwzględnić**, poprzez likwidację zapisu w projekcie planu „zabudowy w odległości 25 m od granicy kompleksów leśnych” i wprowadza stosowną korektę w ustaleniach planu. Odległość zabudowy na działce powinna wynikać z przepisów odrębnych.

**Uwagę odnośnie oznakowania ulicy Sosnowej i nadania jej należnego statusu Burmistrz uznał jako bezprzedmiotową.** Droga ta nie stanowi drogi publicznej i położona jest poza obszarem objętym projektem planu Żółwin część II. Poza tym oznakowanie ulicy nie jest przedmiotem prac planistycznych.

Oznakowaniem ulicy Sosnowej zajmuje się Referat Gospodarki Komunalnej, a nadanie jej należnego statusu wymaga podjęcia stosownej uchwały przez Radę Miejską.

KIEROWNIK REFERATU  
Gospodarki Komunalnością  
i Planowania Przestrzennego  
mgr inż.  Jadwiga Wroczynska