

**UCHWAŁA Nr 100-IV
z dnia 30 czerwca 2003r.
Rady Miejskiej w Brwinowie**

w sprawie: uwzględnienia zarzutu [redacted],
[redacted] złożonego do projektu Miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego terenu w północno-
wschodniej części Brwinowa.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.24 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późn. zm.) Rada Miejska w Brwinowie uchwala, co następuje.

§ 1

Uwzględnić zarzut [redacted]
złożony do projektu przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w północno-wschodniej części Brwinowa.
Uzasadnienie uchwały stanowi załącznik nr 1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Brwinów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Brwinowie
Sławomir Rakowiecki
Sławomir Rakowiecki

UZASADNIENIE

Do Urzędu Miasta i Gminy wpłynęło pismo z dnia 04 lipca 2002 r. (data wpływu 05 lipca 2002r.) [redacted] współwłaścicieli działek o nr ew. 67 i 135, obręb 7 położonych przy ul. Wygonowej w Brwinowie, które zostało przez Zarząd zakwalifikowane jako zarzut, który uwzględnił go w części - z wyjątkiem sprzeciwu dotyczącego drogi zbiorczej oznaczonej symbolem KZ i normatywu działek.

Skarżący proponują rozważenie możliwości ustalenia normatywu działek pod zabudowę o minimalnej powierzchni 900 m².
Pozostałe zarzuty skarżących są przedmiotem odrębnej uchwały Nr 99-IV Rady Miejskiej w Brwinowie z dnia 30 czerwca 2003 r. w sprawie odrzucenia zarzutu.

Zaprojektowane drogi wewnętrzne (KD) , w tym droga lokalna - KL , przy zachowaniu parametrów technicznych zgodnych z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, są oznaczone w planie orientacyjnie i ich lokalizacja może ulec zmianie w zależności od proponowanej przez właścicieli parcelacji terenu.

Rada Miejska postanowiła uwzględnić prośbę skarżących i tym samym zobowiązuje projektanta do dokonania w projekcie planu zapisów uwzględniających minimalne działki budowlane o powierzchni 900 m².

Z tych względów zarzut uwzględniono.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Brwinowie
Sławomir Rakowiecki
Sławomir Rakowiecki