

Referat Gospodarki Nieruchomościami w I półroczu 2013 r.
ogłosił przetargi na n/w nieruchomości:

- 23.01.2013 r. działka nr ew. 56 ul. Suwalska w Brwinowie
cena brutto 340.000 zł, II przetarg
- 06.02.2013 r. działka nr ew. 140/1 w Kaniach
cena brutto 1.173.000 zł, II przetarg
- 06.02.2013 r. działka nr ew. 179 ul. Żwirowa w Brwinowie
cena brutto 1.019.528 zł, II przetarg
- 20.03.2013 r. działka nr ew. 111 w Biskupicach
cena brutto 150.000 zł, III przetarg
- 10.04.2013 r. działka nr ew. 56 ul. Suwalska w Brwinowie
cena brutto 290.000 zł, III przetarg
- 19.06.2013 r. działka nr ew. 55/3 Koszajec
cena brutto 340.000 zł, I przetarg.

Mimo akcji reklamowej - banery, ogłoszenia nikt do w/w przetargów nie przystąpił.

g) odsetki plan - 17.000 zł wykonanie - 11.042,54 zł

h) środki na dofinansowanie własnych inwestycji pozyskane z innych źródeł
plan - 882.000 zł wykonanie - 432.000,00 zł

Bank Gospodarstwa Krajowego w Warszawie udzielił gminie wsparcia finansowego ze środków Funduszu Dopłat na pokrycie kosztów przedsięwzięcia polegającego na kupnie budynku mieszkalnego posadowionego na nieruchomości Moszna Parcela 49a, w wyniku którego powstanie 59 lokali socjalnych.

Dochody majątkowe w dziale 700 to kwota 446.952 zł. Są to wpływy z tytułu dofinansowania własnych inwestycji pozyskane z innych źródeł kwota 432.000 zł i kwota 14.952 zł z przekształcenia. Pozostała kwota to dochody bieżące.

Plan w dziale 700 został zrealizowany w 22,58%.

DZIAŁ 710 DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA

Plan - 18.054 zł **wykonanie - 6.054 zł**

Rozdział 71004,71035,71095

Na tę sumę składają się wpłaty z poszczególnych tytułów:

a) wpływy z różnych doch. plan - 40 zł wykonanie - 40 zł

b) dotacja celowa plan - 12.000 zł wykonanie - 0,00 zł

Środki z Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego przeznaczone na remont kwatery żołnierskiej na cmentarzu. Środki w I półroczu nie wpłynęły.

c) wpływy z różnych doch plan - 6.014 zł wykonanie - 6.014 zł

Wpływ odszkodowania za zniszczoną figurkę przy ul. Grodziskiej w Brwinowie.

Plan w dziale 710 został zrealizowany w 33,53% i są w całości dochody bieżące.

DZIAŁ 750 ADMINISTRACJA PUBLICZNA

Plan - 125.366,35 zł **wykonanie - 71.291,21 zł**

Rozdział 75001;75011;75023;75075;75095

Na tę sumę składają się poszczególne wpłaty:

a) dotacja na zad. zlecone plan - 115.162 zł wykonanie - 62.013,00 zł

Środki wpłynęły z Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego z przeznaczeniem na utrzymanie 4,4 etatu.

b) dochody związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej /5% od kwoty wpłat za udostępnienie danych/

DZIAŁ 758 RÓŻNE
Plan - 12.513.637 zł
Rozdział 75801;75814

ROZLICZENIA
wykonanie- 7.970.757,81 zł

Na tę sumę wpłat składają się następujące pozycje:

- a) część oświatowa subwencji ogólnej
plan - 12.358.532 zł wykonanie - 7.605.248 zł
- b) kary od osób prawnych
plan - 28.973 zł wykonanie - 28.972,34 zł
- c) odsetki od rachunków bankowych
plan - 7.300 zł wykonanie - 2.625,41 zł
- d) wpływy z lat ubiegłych
plan - 8.832 zł wykonanie - 8.831,40 zł
- Zwrot z WFOŚiGW-nej nadpłaconych odsetek od pożyczki.
- e) wpływ ze zwrotu dotacji
plan - 110.000 zł wykonanie - 110.000 zł
- Wpłata zwrotu niewykorzystanej dotacji na remont chodnika w ul. Biskupickiej przekazanej w 2012 r. dla Urzędu Województwa Mazowieckiego.
- f) wpłata środków z niewykorzystanych w terminie wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego
plan - 0,00 zł wykonanie - 463,52 zł
plan - 0,00 zł wykonanie - 214.617,14 zł

Plan w dziale 758 został zrealizowany w 63,70%. Dochody majątkowe to kwota 214.617,14 zł, natomiast bieżące to kwota 7.756.140,67 zł.

DZIAŁ 801 OŚWIATA I WYCHOWANIE
Plan - 1.806.054,94 zł
Rozdział 80101;80103;80104;80106;80195
wykonanie - 1.185.681,62 zł

Na tę sumę wpłat składają się poszczególne pozycje:

- a) odpłatność za przedszkola
plan - 672.750 zł wykonanie - 378.494,05 zł
- b) odpłatność za dzieci w oddziałach przedszkolnych w szkołach
plan - 50.000 zł wykonanie - 37.625,34 zł
- c) odsetki
plan - 1.093 zł wykonanie - 309,21 zł
- d) wpływy z różnych dochodów
plan - 220.000 zł wykonanie - 120.707,39 zł
- Na podstawie art. 90 ust. 2c ustawy z dnia 07.09.1991r. o systemie oświaty wystawiane są noty obciążeniowe tytułem pokrycia kosztów dotacji udzielonej na uczniów uczęszczających do przedszkoli niepublicznych i punktów przedszkolnych na terenie Gminy Brwinów.
- e) odsetki od rachunków projektów
plan - 500,00 zł wykonanie - 79,98 zł
- f) dotacja celowa
plan - 711.289,93 zł wykonanie - 575.841,46 zł
- g) dotacja celowa
plan - 150.422,01 zł wykonanie - 68.811,23 zł
- h) dotacja celowa
plan - 0,00 zł wykonanie - 3.812,96 zł

Środki z dotacji celowych na projekty realizowane przy współudziale Unii Europejskiej:

- „Multimedialni uczniowie – zajęcia pozalekcyjne w systemie blended learningu i tradycyjnym”. Projekt realizowany w Zespole Szkół nr 2, Zespole

Rozliczenia z tytułu zwrotu podatku VAT zawartego w fakturach dotyczących „Czystego Życia”.

e) wpływy z tytułu czynszu	plan - 594.024 zł	wykonanie - 184.500,00zł
Czynsz dzierżawny od Brwinowskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.		
f) wpływy z różnych opłat	plan - 23.060 zł	wykonanie - 9.265,31 zł
Środki z tytułu wpłat z Urzędu Marszałkowskiego.		
g) kary	plan - 4.715 zł	wykonanie - 4.095,00 zł
Kary za usunięte drzewa.		
h) darowizna	plan - 10.000 zł	wykonanie - 10.000,00 zł
Darowizna od Domex-Bis na plac zabaw.		

Plan w dziale 900 został zrealizowany w 42,01%. Dochody majątkowe to kwota 148.640,47 zł. Dochody bieżące to kwota 3.067.395,01 zł.

DZIAŁ 921 KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO
Plan - 4.650 zł **wykonanie - 4.649,51 zł**
Rozdział 92195

Znajdują się tu zwroty dotacji za rok 2012r. od Stowarzyszenia Długa Ławka w kwocie 4.515 zł oraz odsetki od zwrotów.

Plan w dziale 921 został zrealizowany w 99,99% i są to w całości dochody bieżące.

DZIAŁ 926 KULTURA FIZYCZNA
Plan - 26.344 zł **wykonanie - 1.342,81 zł**
Rozdział 92604;92695;

Na tę kwotę składają się następujące pozycje:

a) zwroty dotacji	plan - 1.316 zł	wykonanie - 1.315,08 zł
Zwroty nastąpiły od następujących klubów sportowych :		
1/ Towarzystwo Gimnastyczne Sokół		225,21 zł
2/ UKA Kobra		1.009,33 zł
3/ UKS Otrębusy		80,00 zł
4/ UKS Ulisses		0,54 z
b) odsetki od zwrotów	plan - 28 zł	wykonanie - 27,73 zł
c) dotacja otrzymana z państwowego funduszu celowego na realizację zadań		
	plan 25.000zł	wykonanie - 0,00 zł

Dotacja ze środków państwowego Funduszu Zajęć Sportowych dla uczniów na upowszechnianie pływania „Pływam Pierwsza Klasa”. Zajęcia na basenie skierowane są dla uczniów pierwszych klas z 4-ech szkół gminnych. Zgodnie z podpisaną umową środki wpłyną do dnia 02.09.2013 r.

Plan w dziale 926 został zrealizowany w 5,10% i są to w całości dochody bieżące.

PODSUMOWANIE :

Na ogólną kwotę dochodów osiągniętych w I półroczu 2013 roku składają się :

1) oświatowa część subwencji ogólnej	7.605.248,00 zł
2) dotacje na zadania zlecone	2.049.526,62 zł
3) dotacje celowe-w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich	807.595,47 zł
4) środki na Czyste Życie	148.640,47 zł
5) dotacje celowe	528.640,00zł
6) udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych	13.055.122,00 zł
7) pozostałe dochody	16.718.087,31zł.

W ramach ogólnej kwoty dochodów dotacje stanowią 8,64%, subwencja to 18,59%, udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych to 31,91% a dochody pozostałe stanowią 40,86 %. Dochody pozostałe to wpłaty z tytułu podatków i opłat oraz wpłat z urzędów skarbowych.

Dochody majątkowe to kwota 880.374,57 zł i stanowią one 2,15% ogólnej kwoty dochodów.

Są to wpływy z tytułu:

1/ środki na zakup Moszna Parcela	kwota	432.000,00 zł
2/ przekształcenie	kwota	14.952,00 zł
3/środki na inwestycje w ramach projektu „Wiedza kluczem do przyszłości”	kwota	c 3.812,96 zł
4/ środki w ramach „Czystego Życia”	kwota	148.640,47 zł
5/ dotacja „Bezpieczna 1”	kwota	65.752,00 zł
6/ wpływ za sprzedane pistolety	kwota	600,00 zł
7/ wpłata środków finansowych z niewykorzystanych w terminie wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego	kwota	214.617,14 zł

Dochody Gminy Brwinów za I półrocze 2013 roku zostały wykonane w 45,88%.

Tak niski stopień realizacji wynika głównie z nie wykonania dochodów majątkowych, na co składają się m.in. dochody w ramach projektu „Czyste Życie”. Rozliczenia z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej następują w cyklach kwartalnych, w formie refundacji poniesionych wydatków. Na dzień 30.06.2013 r. Gmina złożyła wniosek o refundację na kwotę 3.343.018,51 zł. Środki wpłynęły w dniu 04.07.2013 r.

Kolejnym elementem dochodów majątkowych, które nie przyniosły żadnych dochodów jest sprzedaż działek. Mimo ogłoszonych sześciu przetargów nikt do nich nie przystąpił. Łączna wartość wystawionych do sprzedaży działek opiewała na kwotę 3.022.528 zł, a w przypadku działki przy ul. Suwalskiej wartość przy kolejnym przetargu została obniżona na kwotę 290 tys. zł. Mimo podjętych działań reklamowych - banery, ogłoszenia w gazetach i na portalu Przetargi Komunikaty, nikt do przetargów nie przystąpił.

Niski jest stopień wykonania dochodów z tytułu udziałów w podatku dochodowym od osób fizycznych. Plan z Ministerstwa Finansów zakłada kwotę 31.290.144 zł. Na I półrocze wpłynęła kwota 13.055.122 zł, co stanowi 41,72%.

Należy odnotować również fakt, że w planie dochodów uwzględniona jest kwota 1.942.476 zł jako przewidywane wpływy z tytułu odpłatności za odpady komunalne.

System odbioru odpadów zaczął funkcjonować z dniem 01 lipca 2013 r. i wpływy z tego tytułu zasilą budżet Gminy dopiero w kolejnych miesiącach. Pierwszy wymagalny termin płatności przypada na dzień 15 września 2013 r.

Analizując stopień wykonania planu dochodów na dzień 30.06.2013 r. należy wspomnieć o takich pozycjach w planie, jak dotacje z Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego na dofinansowanie zadania przebudowa drogi w relacji Brwinów - Parzniew na kwoty 842.045 zł i 1.274.894 zł. Na dzień 30.06.2013 r. środki nie wpłynęły, gdyż zgodnie z Umową nr NPPDL/II/16/2013 z dnia 26 kwietnia 2013 r. warunkiem przekazania dotacji jest złożenie wniosku o płatność wraz z załącznikami, na które składają się potwierdzone faktury, dokumenty potwierdzające odbiór robót wraz z uzasadnieniem prawidłowej realizacji zadania. Na dzień dzisiejszy prace jeszcze trwają. Gmina zobowiązała się do wykonania tego zadania do dnia 29 listopada 2013 r.

Z tym zadaniem powiązana jest również dotacja z Powiatu Pruszkowskiego na kwotę 770.000 zł. Tutaj również warunkiem przekazania dotacji jest fakt przedłożenia faktur za wykonane roboty wraz z protokołami odbioru. W obliczu powyższych danych środki z tytułu tych dotacji wpłyną w II półroczu 2013 r.

BURMISTRZ
Gminy Brwinów
Arkadiusz Kosiński

SKARBNIK
Gminy Brwinów
Elżbieta Dolota