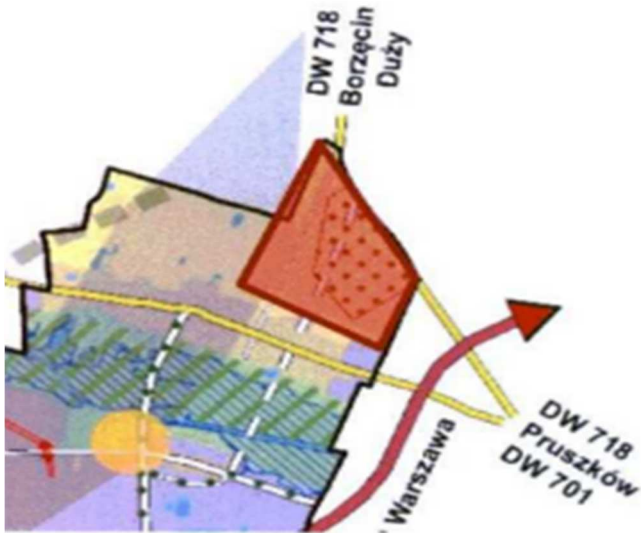


Rozstrzygnięcie uwag zgłoszonych w terminie od 13 maja 2024 r. do 17 czerwca 2024 r. w ramach przeprowadzonych konsultacji projektu „Strategii Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030”

Lp.	RPW	Nazwisko i imię /nazwa	Treść uwagi	Rozstrzygnięcie	Uzasadnienie
1	11657	C.-K. Anna	<p><i>Załącznik 1 – lista kluczowych inwestycji do realizacji w najbliższych latach tj. do 2030 roku Kluczowe inwestycje w drogach gminnych</i> Dodanie punktu 42. Modernizacja i reorganizacja ruchu na ulicy Młochowskiej w Żółwinie, mająca na celu zmianę charakteru ulicy z przelotowej na lokalną i dojazdową do posesji, aby zwiększyć bezpieczeństwo pieszych i rowerzystów.</p> <p><i>Załącznik 1 – lista kluczowych inwestycji do realizacji w najbliższych latach tj. do 2030 roku Kluczowe inwestycje służące środowisku i ograniczeniu emisji gazów cieplarnianych</i> Dodanie punktu: Przebudowa chodnika wzdłuż ulicy Kasztanowej w Żółwinie na bezpieczny ciąg pieszo-rowerowy łączący Podkowę Leśną z centrum Żółwina we współpracy z powiatem pruszkowskim.</p>	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
2	13404	K. Łukasz	<p><i>Załącznik 1 – lista kluczowych inwestycji do realizacji w najbliższych latach tj. do 2030 roku. Kluczowe inwestycje w drogach gminnych (str. 59/pkt 38)</i> Wnoszę o uwzględnienie w planach rozbudowy ul. Cyprysowej do nr 16 lub na całej jej długości.</p> <p><i>Załącznik 1 – lista kluczowych inwestycji do realizacji w najbliższych latach tj. do 2030 roku. Kluczowe inwestycje służące środowisku i ograniczeniu emisji gazów cieplarnianych str. 58/pkt 19.</i> Budowa drogi rowerowej wzdłuż ul. Książenickiej w Owczarni na odc. od ul. Małej do końca wsi – we współpracy z Powiatem Pruszkowskim</p> <p><i>Załącznik 1 – lista kluczowych inwestycji do realizacji w najbliższych latach tj. do 2030 roku. Kluczowe inwestycje służące środowisku i ograniczeniu emisji gazów cieplarnianych str. 58/pkt 20</i> Budowa drogi rowerowej wzdłuż ul. Żółwińskiej i Nadarzyńskiej w Owczarni i Żółwinie na odcinku od ul. Kazimierzowskiej do ul. Szkolnej – we współpracy Powiatem Pruszkowskim.</p>	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.

			<p><i>Załącznik 1 – lista kluczowych inwestycji do realizacji w najbliższych latach tj. do 2030 roku. Inwestycje kluczowe /str. 56/pkt 11.</i></p> <p>Budowa sieci wodociągowej wzdłuż ul. Cyprysowej na odcinku od świetlicy w Owczarni do nr 16.</p>		
3	13709	O. Zygmunt	<p><i>Str. 4 / rys. 2 rozdz. 9/ str. 27/rys. b</i></p> <p>Wnioskuje o niewyodrębnianie działki nr ew. 197 (obręb Kanie) jako działki leśnej.</p> <p><i>Rozdz. 9 /str. 31/rys. 9 rozdz. 10.1 /str. 33 rys.</i></p> <p>Wnioskuje o niewyodrębnianie działki nr ew. 197 jako pasma / strefy błękitno-zielonej infrastruktury.</p> <p><i>Rozdz. 10.1 / str. 35 punkt 20</i></p> <p>Wnioskuje o dopuszczenie uzasadnionego wyjątku, gdy działka (nr 197) już uzyskała potrzebne zgody na przeznaczenie pod zabudowę jednorodzinną z zachowaniem charakteru leśnego działki.</p>	Uwaga uwzględniona	Strategia w modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej przewiduje dla działki nr ew. 197 w Kaniach przeznaczenie pod zabudowę oraz poszerzenie sąsiadujących dróg - zgodnie z ustaleniami 3-krotnie wykładanego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tej części wsi Kanie.
4	14076	Gmina Nadarzyn	<p>Strona 38, rozdz. 10.3 pkt 18</p> <p>Przedmiotowy punkt należy rozszerzyć, w taki sposób aby otrzymał brzmienie: „Zakaz lokalizacji obiektów uciążliwych w bezpośrednim sąsiedztwie terenów o funkcji mieszkaniowej i rekreacyjnej oraz w pobliżu sąsiadujących gmin.”</p>	Uwaga nieuwzględniona	Opisany zakaz dotyczy konkretnego sąsiedztwa, tj. terenów o funkcji mieszkaniowej i rekreacyjnej, niezależnie od tego, czy występują one na obszarze Gminy Brwinów, czy też gmin sąsiednich. Postulowany zapis rażąco ograniczałby prawo Gminy Brwinów do lokalizowania tego typu obiektów w sąsiedztwie istniejących lub planowanych obiektów/stref na terenie gmin sąsiednich - np. w sąsiedztwie strefy przemysłowej Gąsina zlokalizowanej na terenie Miasta Pruszkowa w sąsiedztwie granicy z Gminą Brwinów.
5	14212	P. Tadeusz	<p><i>Strony 23, 30, 56</i></p> <p>Budowa pasa pieszo-rowerowego od ul. Małej do końca wsi (Owczarnia).</p> <p><i>Strona 56 Inwestycje kluczowe</i></p> <p>Rozbudowa sieci wodociągowej w ulicach bocznych (Owczarnia).</p> <p><i>Strona 56 Inwestycje kluczowe z zakresu kultury oświaty i sportu.</i></p> <p>Modernizacja i rozbudowa świetlicy wiejskiej Owca (Owczarnia).</p>	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
6	14480	G. Tomasz	<p>„Docelowy model struktury funkcjonalno-przestrzennej” str. 31.</p>	Uwaga uwzględniona w części	Wnioskowany obszar zostanie w modelu struktury funkcjonalno- przestrzennej projektu Strategii wskazany:

			<p>Prośba o zmianę kierunku przestrzennego modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej dla terenów wsi Domaniew zaznaczonych na rysunku poniżej z „obszarów rolnych z ewentualną możliwością przekształceń w dalekiej perspektywie czasowej” na „obszary aktywności gospodarczej”</p> 		<ul style="list-style-type: none"> - w części wschodniej - przy granicy administracyjnej z miastem Pruszków - pod tereny produkcyjno-usługowe (przedłużenie pasa ozn. 9PU w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Domaniew), - zostanie zarezerwowany pas projektowanej kolei dużych prędkości CPK, - część obszaru, znajdująca się w strefie uciążliwości od projektowanych linii kolei dużych prędkości CPK pozostanie jako tereny rolne, - w części południowej (poza ww. strefą uciążliwości) tereny zostaną przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową (przedłużenie pasa ozn. 4MN w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Domaniew).
7	14631	K. Lidia	<p>1. Jak wynika z treści projektu, pomimo, że jest on sporządzany w trybie nowelizacji – „Zmiana strategii rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030” – to jednak przyjmuje postać całościowej strategii. Wobec tego należy stwierdzić, że formułowanie strategii rozwoju gminy na okres 5-6 lat jest nieporozumieniem oraz jest szkodliwe, ponieważ dokument, który powinien stymulować władze i społeczeństwo gminy do myślenia strategicznego i rozwojowego w perspektywie co najmniej 20-letniej, ogranicza się do okresu nie mającego żadnej korelacji z procesami strategicznymi i z programowaniem rozwojowym.</p> <p>2. Należy przypomnieć, że po zmianach w systemie planowania i zagospodarowania przestrzennego dokonanych w 2023 r., strategia rozwoju przejęła najważniejszą funkcję programową samorządu gminnego, jaką jest polityka przestrzenna, formułowana dotychczas w studium</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Ze względu na dynamiczną sytuację gospodarczą w kraju oraz rozdział środków unijnych w perspektywie finansowej 2021-2027, strategia działania określona do roku 2030 będzie przewidywalna i optymalna.</p> <p>Uwaga jest niezasadna, bowiem na str. 32-42 Strategii omówione zostały rekomendacje w zakresie polityki przestrzennej.</p>

		<p>W tej sytuacji pisanie „Strategii rozwoju”, jako kontynuacji zapisów Studium z 2000 r., w formule opisu stanu istniejącego gminy i ogólnikowych życzeń, aby sprawy rozwijały się we właściwym kierunku, nie stanowi polityki przestrzennej gminy w rozumieniu ustawy o samorządzie gminnym, ani podstawy do planowania ogólnego wymaganej przez ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.</p> <p>5. W projekcie „Zmiany strategii rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030” zabrakło wskazania zasadniczych wyzwań i dylematów rozwojowych gminy, jakimi są:</p> <p>1) Niejasna decyzyjnie i czasowo perspektywa budowy trasy kolei dużych prędkości w ramach CPK.</p> <p>W opracowaniu zawarto jedynie krótką wzmiankę o tym zamierzeniu, nie rozwijając kwestii, jak ogromne konsekwencje w zakresie struktury i relacji przestrzennych będzie ono miało dla Brwinowa.</p> <p>W takich sytuacjach nie jest wskazane unikanie trudnego tematu, lecz należy omówić konkretne konsekwencje, jakie ma on dla polityki przestrzennej gminy wg scenariuszy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - linia nie powstaje - linia powstaje - stan niepewności co do decyzji o powstaniu linii znacząco się przedłuża. <p>Dla każdego z tych scenariuszy Strategia rozwoju powinna zakładać propozycje i rozwiązania.</p> <p>2) Projekt „Strategii” zawiera niewielką wzmiankę o innym zasadniczym dla Brwinowa zagadnieniu, jakim jest ewentualne ubieganie się o realizację zjazdu z autostrady. Potencjalna realizacja takiego zjazdu również miałaby ogromne znaczenie dla kierunku rozwoju gminy i temat ten powinien znaleźć obszerne omówienie w dokumencie strategicznym, również z uwzględnieniem scenariuszy, gdy zjazd z autostrady powstaje, albo nie, i z odpowiednią rekomendacją.</p> <p>3) Projekt „Strategii” nie zauważa zasadniczego dylematu rozwojowego gminy Brwinów jaką jest droga ku tworzeniu: -„miasta ogrodu” - obszaru rozwoju osadnictwa dla przybywających tu mieszkańców Warszawy (<i>„Zmiany w sferze demograficznej stawiają gminę na dobrej pozycji. Wynikający z dodatniego salda migracji wzrost populacji</i></p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Obligatoryjne elementy strategii określone zostały w znowelizowanym art. 10e ustawy o samorządzie gminnym i nie ma wśród nich mowy o konieczności sporządzania wariantowych scenariuszy przewidywanych rozwiązań.</p>
--	--	--	------------------------------	--

		<p><i>będzie się nadal utrzymywać. Ludność napływową stanowią przede wszystkim rodziny z dziećmi”),</i> albo -„ośrodka gospodarczego korzystającego z bliskości autostrady” oznaczającego rozwój przede wszystkim funkcji magazynowo-logistycznej i produkcyjnej (<i>„Bliskość stolicy oraz miast powiatowych tj. Grodziska Mazowieckiego i Pruszkowa zapewnia dostęp do szerokiego rynku pracy. Plany rozbudowy regionalnej infrastruktury transportowej pokazują, że istnieje duży potencjał do kontynuowania rozwoju działalności przemysłowo-skladowej”),</i> albo - umiejętne pogodzenie tych wzajemnie sprzecznych priorytetów rozwojowych, z podaniem rozwiązań dla ich współistnienia. Opracowanie wymienia owe potencjalne funkcje obszaru, zdając się wskazywać na przewagę priorytetu „miasta ogrodu”, jednakże temu wyborowi nie towarzyszą żadne wytyczne w zakresie polityki przestrzennej, takie jak np. preferowane obszary rozwoju osadnictwa i jego formy, struktura systemu komunikacji i jego powiązania z systemem ponadlokalnym, zapotrzebowanie na infrastrukturę społeczną towarzyszące rozwojowi osadnictwa itd.</p> <p>6. Projekt „Strategii” nie wskazuje potencjalnych obszarów konfliktów pomiędzy przyrodą, osadnictwem, aktywnością gospodarczą pozarolniczą oraz wciąż obecnym na obszarze gminy rolnictwem. Samo wskazanie tych funkcji w perspektywie rozwojowej gminy jest niewystarczające. Rolnictwo, to obecnie m.in. uprawy i hodowla przemysłowa i związane z nimi skażenie powietrza i wód gruntowych. Ośrodki magazynowo-logistyczne wiążą się m.in. z ciężkim transportem i uciążliwością hałasową. Wszystkie te zjawiska istotnie kolidują z funkcją osadniczą „miasta ogrodu” oraz postulowaną w Strategii „ochroną zasobów przyrodniczych” obszaru. Dla tych zjawisk i konfliktów „Strategia” również nie zawiera żadnych propozycji, ograniczając się do zilustrowania na mapce poglądowej zastanego status quo.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Ośrodki magazynowo-logistyczne z ciężkim transportem i uciążliwością znajdują się w północnej części gminy, w specjalnej strefie nieoddziałującej bezpośrednio na tereny z „funkcją osadniczą”. Rozwiązaniem w zakresie eliminowania uciążliwości transportowej i hałasowej są proponowane w strategii obwodnice, projektowane w gminie Brwinów węzeł autostradowy A2 oraz planowana droga wojewódzka tzw. „Paszkowianka”.</p>
--	--	--	----------------------------------	---

			<p>Tymczasem, na obszarze Brwinowa jest wiele obiektów, w tym o znaczących rozmiarach i wartości ekonomicznej – zlokalizowanych na terenach, którym Strategia nadaje zupełnie odmienną rolę w strukturze przestrzennej gminy. Ich ewentualna likwidacja wiązać się będzie z kosztami dla gminy w znacznej wysokości. Zaproponowanie odpowiednich rozwiązań dla obszarów problemowych powinno nastąpić na etapie Strategii rozwoju, zanim gmina przystąpi do uchwalania planu ogólnego.</p> <p>10. W świetle przedstawionego do konsultacji społecznej projektu „Strategii rozwoju”, gmina Brwinów zdaje się nadal dryfować w nieznanym kierunku, jaki wyznaczy jej przyszłość i czynniki zewnętrzne.</p> <p>Brak polityki przestrzennej jest oczywiście również pewnego rodzaju polityką przestrzenną. Należy jednak zauważyć, co dzieje się w podwarszawskich gminach, które nie potrafią na czas zająć konkretnego i zdecydowanego stanowiska w sprawie wizji swojej przyszłości, ani sformułować przemyślanej oferty dla inwestorów występuje tam szereg niekorzystnych i nieodwracalnych zjawisk przestrzennych, takich jak degradacja środowiska, dewastacja krajobrazu, gwałtowne zwiększenie kosztów infrastruktury technicznej, obniżenie jakości życia mieszkańców i pogłębiający się deficyt budżetu gminy.</p> <p>Napór inwestycyjny bez wątpienia dotrze do Brwinowa w najbliższych latach, dlatego tak ważne jest właściwe i odpowiadające wyzwaniom przyszłości sformułowanie strategii rozwoju gminy.</p> <p>Dlatego wnoszę o opracowanie tego dokumentu w formie wymaganej przepisami ustawy o samorządzie gminnym i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w bezpośrednim odniesieniu do indywidualnych potrzeb podmiotu Zamawiającego projekt strategii rozwoju, to jest gminy Brwinów.</p>		<p><i>zlokalizowanych na terenach, którym Strategia nadaje zupełnie odmienną rolę w strukturze przestrzennej gminy.” niemożliwe jest rozpatrzenie tej części uwagi.</i></p> <p>Określenie, że: „<i>W świetle przedstawionego do konsultacji społecznej projektu „Strategii rozwoju”, gmina Brwinów zdaje się nadal dryfować w nieznanym kierunku, jaki wyznaczy jej przyszłość i czynniki zewnętrzne.” jest subiektywne, nie poparte argumentami.</i></p>
8	14688	P.-Sz. Katarzyna	Zagospodarowanie przestrzenne – przekwalifikowanie gruntów – odrolnienie gruntów przy drodze nr DP 4108.	Uwaga nieuwzględniona	Wnioskowana działka w modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej znajduje się na terenie rolnym z ewentualną możliwością przekształceń w dalszej perspektywie czasowej. Zmiana przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze (tzw. odrolnienie)

					następuje w planach zagospodarowania przestrzennego Gmina Brwinów ogłosiła o możliwości składania wniosków do planu ogólnego.
9	14722	K.-P. Katarzyna	<i>Część przestrzenno-planistyczna</i> Wnoszę o możliwość odrolnienia 150 m w głąb działki o numerze 51/8 od drogi powiatowej DP 4108W/DP 1509W Planowana budowa kolei szybkich prędkości spowoduje negatywne oddziaływanie na tereny upraw rolnych. Brak możliwości budowy domu jednorodzinnego (tylko zabudowa zagrodowa).	Uwaga nieuwzględniona	Wnioskowana działka w modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej znajduje się na terenie rolnym z ewentualną możliwością przekształceń w dalekiej perspektywie czasowej. Zmiana przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze (tzw. odrolnienie) następuje w planach zagospodarowania przestrzennego. Gmina Brwinów ogłosiła o możliwości składania wniosków do planu ogólnego. Budowa kolei dużych prędkości do CPK może raczej negatywnie oddziaływać na tereny zabudowy mieszkaniowej (emisja hałasu oraz zmiany krajobrazowe) niż na tereny upraw rolnych (brak emisji spalin).
10	14723	D. Maria	Strony 23, 30, 56 Owczarnia potrzebuje chodnika na odcinku Książenickiej od ul. Małej do Koników Polnych. Chodnik wzdłuż ul. Żółwińskiej. Chodnik wzdłuż ul. Granicznej w Żółwinie odcinek Szkolna-Pigwowa Grodzisk. Strona 56 Strategii Rozbudowa świetlicy „Owca” ul. Cyprysowa Owczarnia.	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
11	14724	K. Sławomir	Nie znalazły się w Strategii gminy dotyczy strony 23, 30 i 56 Owczarnia potrzebuje chodnika na odcinku ul. Książenickiej (od ul. Małej do Koników Polnych) Strona 56 Rozbudowa świetlicy „Owca” ul. Cyprysowa Owczarnia. Strona 20, 30, 56 1) Chodnik wzdłuż ul. Żółwińskiej, 2) Chodnik wzdłuż ul. Granicznej (odcinek od Szkolnej do ul. Pigwowej w Grodzisku).	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
12	14762	G. Tomasz	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6
13	14763	C. Krzysztof	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6
14	14764	L. Katarzyna	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6
15	14765	L. Wojciech	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6
16	14766	Z. Teresa	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6
17	14767	P. Andrzej	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6

18	14768	P. Wiesława	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6
19	14769	P. Agnieszka	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6
20	14770	Ł. Agnieszka	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6
21	14771	W. Monika	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6
22	14772	W. Stanisław	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6
23	14773	G. Beata	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6
24	14774	S. Krzysztof	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6
25	14775	P. Edward	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6
26	14776	C. Hanna	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6
27	14777	G. Marcin	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6
28	14778	Jones Lang LaSalle Sp. z o.o.	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6
29	14779	L. Irena i Jacek	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6	Jak w pozycji Lp. 6
30	14798	M. Kamil	<p>Cel B Gospodarka 2.A. str. 17 Brak wskazania, tereny których sołectw są brane pod uwagę - dotyczy rozbudowy stref przemysłowych.</p> <p>Cel B Gospodarka 2.B. str. 17 Należy wykreślić treść dotyczącą rozbudowy sektora TSL.</p> <p>8. Kierunki działań pkt. e str. 20 Wnosimy o usunięcie całego punktu e. strefy przemysłowe.</p> <p>8. Kierunki działań pkt. f str. 20 Wnosimy o usunięcie całego punktu f. rozwój sektora TSL.</p>	<p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Wprowadzona zostanie korekta: „2A. Rozbudowa stref przemysłowo-usługowych i magazynowych istniejących i wyznaczonych w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego – przestrzenie magazynowe, produkcyjne, usługowe oraz centra logistyczne.”.</p> <p>Obecnie obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego przewidują rozbudowę sektora TSL (transport-spedycja-logistyka) i w Strategii ustalenia te nie zostaną zmienione.</p> <p>Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego przewidują rozwój stref przemysłowych i określony w Strategii kierunek działania w tym zakresie nie zostanie zmieniony.</p> <p>Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego przewidują rozwój stref sektora TSL (transport-spedycja-logistyka) i określony w Strategii kierunek działania w tym zakresie nie zostanie zmieniony.</p>

			<p>8. Kierunki działań pkt. o str. 24 Wnosimy o usunięcie całego punktu dotyczącego zapisów w MPZP ułatwiających realizację inwestycji w zakresie OZE (farmy wiatrowe i fotowoltaiczne).</p> <p>9. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej str. 26-31 Wnosimy o uzupełnienie znaczenia DW701.</p> <p>9. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej str. 31 rys. 9 Model funkcjonalno-przestrzenny Brwinowa Wnosimy o wskazanie centrum lokalnego w Sołectwie Domaniew.</p> <p>10. Rekomendacje – zasady i kierunki polityki pkt. 10.2 ppkt. 11 str. 37 Wnosimy o uzupełnienie punktu o krzyż i kapliczkę w Sołectwie Domaniew.</p> <p>Załącznik 1 Lista kluczowych inwestycji do realizacji w najbliższych latach tj. do 2030 roku. Inwestycje kluczowe str. 56 Wnosimy o uzupełnienie listy o:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Budowę węzła autostradowego na terenie gminy Brwinów • Budowę obwodnicy Sołectwa Domaniew [np. łącznik od DW718 do obwodnicy wsi Moszna; obwodnica Sołectwa Domaniew, równoległa do ulicy Baśniowej, włączająca się do ulicy Dzikich Łabędzi (zgodnej z propozycją Marszałka omówioną podczas spotkania w dniu 31.03.2022 r.)] <p>Budowa wyświetlacza prędkości w miejscowości Domaniewek.</p> <p>Załącznik 1 Lista kluczowych inwestycji do realizacji w najbliższych latach tj. do 2030 roku. Inwestycje kluczowe z zakresu zagospodarowania terenów zielonych str. 57 Wnosimy o uzupełnienie listy o: Urządzenie miejsca rekreacji i wypoczynku w Sołectwie Domaniew</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Farmy fotowoltaiczne nie wpływają niekorzystnie na otoczenie, zaś budowa farm wiatrowych jest ściśle określona przepisami ustaw i rozporządzeń.</p> <p>Model struktury funkcjonalno-przestrzennej na stronie 31 Strategii – rys. 9 zawiera oznaczenie drogi wojewódzkiej DW 701.</p> <p>Lokalne centrum w sołectwie Domaniew zostanie zaznaczone w rejonie świetlicy.</p> <p>Dokument Strategii nie będzie obejmował tak szczegółowych obiektów.</p> <p>Zrezygowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.</p> <p>Zrezygowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.</p>
31	14801	S. Dominika	23, 30, 56	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.

			<p>Chodnik wzdłuż ul. Żółwińskiej na trasie Owczarnia-Żółwin prowadzący do szkoły. Chodnik w Owczarni do końca ul. Książenickiej. Kanalizacja.</p>		
32	14803	Stowarzyszenie Upowszechniania Wiedzy o Świecie „Warroza”	<p>13. 54 Część wprowadzenia do celów strategii stanowi ważną część. Jest bowiem podstawą merytoryczną, ale także mogłaby reprezentować pewną społeczno-mentalną wizję rozwoju gminy której brakuje. Jak wynika z podsumowania na stronie 54: “Cele strategiczne gminy bezpośrednio wpływają na zapewnienie zrównoważonego rozwoju”. Natomiast w koncepcji wyrażone we wprowadzeniu twierdzi się, że „W tym ostatnim kluczowe znaczenie przypisuje się kwestiom środowiskowym, jako że obowiązuje konstytucyjny zapis o obowiązku zachowania zasad zrównoważonego rozwoju, odwołujący się do ustawy o ochronie środowiska. Obecnie także poważne wyzwania związane ze zmianami klimatycznymi każą tę sferę traktować priorytetowo.” Mimo, że gospodarka w ograniczonym zakresie mieści się w kompetencjach władz publicznych i mają one na nią ograniczony wpływ, to jednak starają się różnymi sposobami, najczęściej pośrednimi, stymulować rozwój gospodarczy. W związku z tym ten komponent procesów rozwoju jest również istotny w strategii. Dla zachowania zasad zrównoważonego rozwoju konieczne jest podtrzymywanie równowagi pomiędzy tymi trzema komponentami, czemu służą polityki horyzontalne, na przykład budżetowa czy przestrzenna, czy transformacja energetyczna.</p> <p>Nasza propozycja: Należy oddzielić kwestie stymulacji rozwoju gospodarczego w rozumieniu rynku i wzrostu produkcji od kwestii zrównoważonego rozwoju. Należy zauważyć, że stymulowanie rozwoju gospodarczego może zaburzać cele związane z koncepcją zrównoważonego rozwoju, którymi są przede wszystkim harmonijne długotrwałe trwanie z otaczającą społeczność przyrodą w tym dziką przyrodą, które zapewnia odżywalność krajobrazu i ekosystemów również w perspektywie kolejnych pokoleń.</p>	Uwagi uwzględnione w części	<p>Uwaga subiektywna, bowiem w Strategii została przedstawiona wizja rozwoju gminy. Zasada zrównoważonego rozwoju polega na umiejętnym łączeniu kwestii gospodarczych, społecznych i środowiskowych tak, aby przyszłe pokolenia mogły z nich korzystać. Dla miejsc przeznaczonych pod TSL istnieją plany miejscowe, w związku z tym gmina nie planuje ingerować w obszary przyrodniczo cenne.</p> <p>Kwestie poszanowania przyrody (obszarów chronionych) regulują zwłaszcza ustawy o ochronie przyrody oraz prawo ochrony środowiska oraz uchwalony Program Ochrony Środowiska dla Gminy Brwinów na lata 2021-2030.</p> <p>Aby kwestia oddzielenia stymulacji rozwoju gospodarczego z kwestiami ochrony środowiska mogła wybrzmieć, poprawiona zostanie mapa modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej. Wyodrębnione zostaną 4 mapy: struktury sieci osadniczej, systemu powiązań przyrodniczych, głównych korytarzy i elementów sieci transportowych, w tym pieszych i rowerowych oraz główne elementy infrastruktury technicznej i społecznej.</p> <p>Obszary rozwoju gospodarczego wyznaczone zostały w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Strategia zostanie przerehabilitowana w kierunku przejrzystości i czytelności. Strategia poprzez wyznaczone cele i kierunki działania, zawiera elementy potrzebne do kompleksowego, strategicznego rozwoju gminy zarówno w postaci rozwoju gospodarczego:</p>

		<p>W związku z tym należy stwierdzić, że społeczność demokratycznie w ramach zasad sprawiedliwości społecznej może zdecydować w jakich obszarach ważne jest stymulowanie rozwoju gospodarczego, a w jakich dbałość o przyrodę zgodnie z nurtem zrównoważonego rozwoju. Ważne są również kwestie etyczne w tym np. możliwość oddziaływania na nieludzkie byty takie jak organizmy żywe lub otaczający krajobraz. Rozważane jest także potencjalne i realne cierpienie nieludzkich zwierząt, zwłaszcza tych o zdolnościach kognitywnych zapewniającym im świadome odczuwanie na które może mieć wpływ destrukcyjne oddziaływanie człowieka w tym również na samo dobro człowieka rozumianego jako możliwości do dobrego pokojowego rozwoju (niekoniecznie gospodarczego ale np. zdrowia, dobrostanu, czy rozwoju duchowego) społecznego. W tym ujęciu należy podkreślić rolę człowieka jako jednego z aktorów krajobrazu, która w ramach sieci życia wielogatunkowej społeczności wpływa również na niego samego i jego dobrostan społeczny oraz co implikuje możliwości wprowadzania zasad sprawiedliwości społecznej.</p> <p>Biorąc powyższe pod uwagę, należy przeformułować całą strategię, być może napisać ją jeszcze raz, przy jak największej staranności, aby zachęcić i umożliwić wszystkim mieszkańcom oddolny proces demokratyczny i socjokratyczny przy ostatecznym formułowaniu strategii. Generalnie należy zadbać, aby mieszkańcy gminy mieli świadomość wprowadzanych tak dużych zmian w krajobrazie, a władza miała do tego realny (a nie na papierze) mandat społeczny.</p> <p>28. Cała strona i mapa.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>zachowania ustalonych w mpzp stref TSL, OZE, obszarów przeznaczonych pod drogi (inwestycje lokalne i ponadlokalne), jak i rozwoju środowiskowego, w postaci zachowania obszarów chronionych w stanie nienaruszonym oraz korytarzy ekologicznych w stanie możliwie nienaruszonym. Dla inwestycji wpływających istotnie na środowisko przyrodnicze wymagane jest przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko. Zmiany w krajobrazie gminy następują od 24 lat zgodnie, z przyjętą w 2000 r. w <i>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Brwinów</i>, polityką rozwoju przestrzennego gminy, a wyrażoną w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, a także w ustalanych w drodze decyzji warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.</p> <p>Teren pomiędzy ul. Przejazd i ul. marsz. J. Piłsudskiego przewidziany pod nowe centrum usług publicznych jest niezbędny do realizacji zadań własnych gminy. Nie stanowi on otuliny parku ani terenu ochrony urbanistycznej. Obszar parku znajduje się pod ochroną Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie, który uzgadnia sposób zmiany zagospodarowania tego terenu.</p>
--	--	---	----------------------------------	--

33	14806	S. Maciej	<p><i>str. 10 (zagospodarowanie przestrzenne), pkt 2A i 2B (str. 17)</i> Rezygnacja z planowania drogi DW721 na odcinku ul. Warszawska – Paszków (Paszkowianka II). <i>Pkt 3A i 3C (str. 17) - ochrona przyrody</i> Zachowanie spójności Strategii Gminy Brwinów w zakresie założeń dotyczących ochrony środowiska - rezygnacja z planowania drogi DW721 na odcinku ul. Warszawska – Paszków (Paszkowianka II).</p> <p><i>Pkt 4A (str. 17) - ograniczenie emisji CO2</i> Rezygnacja w Strategii Gminy Brwinów z pustosłowia i absurdalnych w tym kontekście postulatów dotyczących ograniczania emisji CO2. <i>Rozdział 8 (kierunki działań) lit. o (str. 24) - ułatwienia dla farm wiatrowych i fotowoltaicznych</i> Uważam, że tego typu ułatwień dla wielkoobszarowych farm OZE w naszej gminie być nie powinno, gdyż odbędzie się to kosztem terenów zielonych. Lepszym rozwiązaniem byłoby propagowanie fotowoltaiki na budynkach.</p>	<p>Uwagi nieuwzględnione</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Gmina Brwinów nie usunie zapisów dotyczących budowy tzw. „Paszkowianki” (Etap II na odcinku od drogi 719 do S8). Planowana droga zaprojektowana była kilkadziesiąt lat temu dla odbarczenia z ruchu tranzytowego układu drogowego w gminach, gdzie przekroczenia natężenia ruchu kołowego paraliżują centra miejscowości. Aktualnie realizacja „Paszkowianki” jest niezbędna dla poprawy warunków życia i rozwoju gminy Brwinów oraz gmin sąsiednich - w celu wyprowadzenia znacznego ruchu z drogi wojewódzkiej nr 720 przebiegającej przez gęsto zabudowanych miejscowości: Otrębusy i Brwinów oraz ruchu tranzytowego prowadzonego przez ww. miejscowości oraz przez wsie Moszna i Domaniew w kierunku do/z węzła autostrady A2 w Pruszkowie.</p> <p>Rosnące ceny praw do emisji CO2 powodują wzrost cen energii elektrycznej i kosztów procesów produkcyjnych. To z kolei prowadzi do podniesienia kosztów wszystkich produktów i usług, a także przyspieszenia inflacji. Spalanie paliw stałych, w wyniku którego uwalnia się CO2 powoduje zanieczyszczenie powietrza pogarszające zdrowie i jakość życia. Alternatywą dla tradycyjnych źródeł energii są odnawialne źródła energii – OZE. Ograniczenia i warunki ich lokalizacji wynikają z przepisów ustaw i rozporządzeń.</p>
34	14807	M. Joanna	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
35	14808	Koło Gospodyń Wiejskich Kania w Kaniach Sołtys i Rada Sołecka – Formularz złożony przez K. W.-W.	<p><i>Ankieta dotycząca Strategii</i> Brak wiarygodności ankiety. Ankieta nie odzwierciedla poglądów/ oceny mieszkańców.</p>	Uwaga nieuwzględniona	<p>Ankieta online oraz system survio jest standardowym narzędziem wykorzystywanym w procesie partycypacji społecznej. System, w jakim ankieta została udostępniona, nie przewiduje możliwości weryfikacji adresu IP. Byłoby to niezgodne ochroną danych osobowych - systemem RODO.</p>

		<p><i>Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LIII.611.2022 Rady Miejskiej w Brwinowie z dnia 25 sierpnia 2022 r.: pkt 4</i> Brak wskazania, konkretnie jakim organom wykonawczym gmin sąsiednich oraz jakim związkom międzygminnym, których członkami są gminy sąsiednie, zostanie przedłożona strategia w celu złożenia uwag do projektu strategii.</p> <p>Brak jasno przedstawionej wizji.</p> <p>Mała przejrzystość dokumentu.</p> <p>Pozorność działań gminy w zakresie rzeczywistego udziału mieszkańców w tworzeniu strategii i chęci uwzględnienia ich oczekiwań przy jej tworzeniu.</p> <p><i>Str. 7-8</i> Zbyt późne włączenie mieszkańców do procesu tworzenia strategii.</p> <p>Zbyt ogólny charakter strategii.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Informacje o tym jakim organom wykonawczym oraz jakim związkom międzygminnym została przedłożona strategia znajduje się w sprawozdaniu z przeprowadzonych konsultacji społecznych oraz dokumentacji postępowania.</p> <p>Uwaga subiektywna, bowiem w Strategii została przedstawiona wizja rozwoju gminy.</p> <p>Zostanie dokonana redakcja tekstu oraz wprowadzone schematy, tabele i mapy.</p> <p>Zostały zaplanowane różnorodne formy udziału społecznego na etapie zgłaszania uwag do koncepcji Strategii (ankiety on-line, ankiety papierowe, spacer, dyskusja, warsztaty). W okresie trwania konsultacji społecznych nie zostały zgłoszone specjalne potrzeby związane z brakiem możliwości udziału różnych grup w wydarzeniach, dlatego też przewidziano standardową ich formułę.</p> <p>Zgodnie z wymogiem ustawowym dokument Strategii rozwoju musi podlegać konsultacjom społecznym na etapie sformułowanej koncepcji, co też zostało uczynione w okresie 13 kwietnia – 17 czerwca 2024 roku. Gminy w zakresie partycypacji prezentują różnorodne praktyki w tym takie żeby rozszerzać konsultacje również na inne elementy i etapy prac nad dokumentem. Uwaga zostanie przeanalizowana pod kątem rozbudowania procesu partycypacji społecznych w pracach nad przyszłymi dokumentami lokalnymi.</p> <p>Dokument Strategii w założeniu ma prezentować ogólne podejście, które jest uszczegółowione w innych dokumentach operacyjnych (program rewitalizacji itp.) i planistycznych (plan ogólny).</p>
--	--	---	---	---

		<p>Utrudniony dostęp do strategii.</p> <p><i>Diagnoza</i> Umieszczenie diagnozy na stronie internetowej gminy Brwinów dopiero w dniu 21.05.2024 roku, po interwencji jednej z mieszkanek gminy, co stanowi naruszenie art. 6 § 5 ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju poprzez ograniczenie czasu trwania konsultacji.</p> <p><i>Diagnoza</i> Brak badań społecznych na etapie przygotowywania diagnozy. Brak danych źródłowych. Brak w modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej powiązań środowiskowych.</p> <p><i>Diagnoza</i> Podejście schematyczne, nie uwzględnia specyfiki gminy i zróżnicowania wewnętrznego</p> <p><i>str. 19, 22, 25 Diagnoza</i> Zła graficzna prezentacja danych w formie map poprzez zbyt uproszczenie, powoduje nieczytelność przekazu</p> <p><i>Str. 9 Diagnoza ... Ludność i migracje</i> Brak podania źródeł przytoczonych danych statystycznych i informacji ze wskazaniem okresu, z jakiego pochodzą, wraz z podaniem odnośnika do strony Internetowej.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona w części</p> <p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona</p>	<p>Informacje o konsultacjach zostały zamieszczone zgodnie z ustawą na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej, na stronie internetowej gminy w „aktualnościach”, ogłoszeniach na tablicach informacyjnych Urzędu, na stronie FB oraz w Biuletynie Informacyjnym Gminy „Ratusz”.</p> <p>Wnioski z diagnozy są obowiązkowym elementem Strategii i zostały upublicznione w ramach konsultacji społecznych projektu Strategii. Upublicznienie pełnej diagnozy nie jest obowiązkowe i nie została w tym przypadku naruszona procedura konsultacji.</p> <p>Diagnoza może być opracowana na podstawie dostępnych danych statystycznych, danych literaturowych, materiałów niepublikowanych, które są w dyspozycji Gminy. Diagnoza nie wymaga przeprowadzenia badań społecznych. Wnioski z diagnozy zostaną uzupełnione o informacje o źródłach danych. Model zostanie uzupełniony o powiązania przyrodnicze.</p> <p>Część diagnostyczna za zostanie uzupełniona o opis wymiaru funkcjonalno-przestrzennego i konfliktów przestrzennych. Zostaną zamieszczone również mapy wskazujące charakterystyczne cechy sieci osadniczej.</p> <p>Dokument zostanie uzupełniony o dodatkowe cztery mapy dot. sieci osadniczej, powiązań przyrodniczych, układu komunikacyjnego i infrastruktury społecznej.</p> <p>Informacje zostaną uzupełnione w tym: źródła danych, okres analizy.</p>
--	--	--	--	---

		<p><i>Diagnoza sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej</i> Brak wskazania okresu badawczego diagnozy.</p>	Uwaga uwzględniona	Informacje zostaną uzupełnione w projekcie Strategii.
		<p><i>Str. 7, Diagnoza ... Ogólne informacje o gminie</i> „Brwinów jako jedyna z gmin ma bezpośredni dostęp do autostrady”. Brwinów nie ma bezpośredniego wjazdu na autostradę. Diagnoza sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej na potrzeby strategii rozwoju gminy Brwinów powinna być więc w tym zakresie poprawiona.</p>	Uwaga uwzględniona	Nastąpi modyfikacja zapisów dot. dostępu do autostrady.
		<p><i>Str.18, Diagnoza...środowisko naturalne i infrastruktura</i> Część środowiskowa nie uwzględnia wszystkich obszarów mających walory przyrodnicze (dolina Zimnej Wody, Pola Parzniewskie, Las Komorowski, Las Młochowski, Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu). Nie zostały omówione korytarze ekologiczne ani jakie konsekwencje niesie ze sobą ich przerwanie.</p>	Uwaga uwzględniona	Nastąpi modyfikacja zapisów w zakresie uwzględnienia obszarów o walorach przyrodniczych. Dokument zostanie uzupełniony o dodatkowe mapy w tym dot. powiązań przyrodniczych.
		<p><i>Str. 18. Diagnoza Wnioski z diagnozy</i> W części końcowej diagnozy, gdzie są przedstawione wnioski, pominięto wnioski dotyczące środowiska.</p>	Uwaga uwzględniona	Nastąpi modyfikacja zapisów w zakresie uwzględnienia we wnioskach z diagnozy elementów przyrodniczych.
		<p><i>Str. 18. Diagnoza ... środowisko naturalne i infrastruktura</i> Brakuje analizy co do: infrastruktury gminnej wspierającej ochronę środowiska naturalnego, prowadzonej polityki w zakresie ochrony środowiska, istniejących problemów środowiskowych, jak choćby sytuacji z wodą (np. zanieczyszczenie Zimnej Wody, niski poziom wód gruntowych, wysychanie niecek, brak rozwiązań zatrzymujących wodę, słaba zdolność wód do samooczyszczenia, problemy z jakością wody, ograniczone zasoby wody dobrej jakości, konsekwencja budowy na terenach wartościowych przyrodniczo), zanieczyszczenia powietrza, zanieczyszczenia światłem, przekształcenia rzeźby terenu, zanieczyszczenia hałasem.</p>	Uwaga uwzględniona	Informacje dotyczące uwarunkowań środowiskowych i zagrożeń zostaną uzupełnione w diagnozie. Dokument zostanie uzupełniony o dodatkowe mapy w tym dot. powiązań przyrodniczych.
		<p><i>Str. 18-25. Kierunki Działań</i> Brak mierników dających możliwość monitorowania efektywnej realizacji przedstawionych celów. Np. Cel: Poprawa sprawności systemu miejskich ciągów komunikacyjnych Miernik: Długość ścieżek rowerowych</p>	Uwaga nieuwzględniona	Nie ma możliwości monitorowania efektywności za pomocą wartości bazowych ponieważ nie są one wypełni dostępne ze względu na brak danych. Dlatego też

		<p>w km. Wartość bazowa wskaźnika: 5,5 km Wartość śródkresowa wskaźnika w 2025 r.: 10,5 km Wartość docelowa wskaźnika w 2030 r.: 30 km.</p> <p><i>Str. 31. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej</i> Model struktury funkcjonalno-przestrzennej nie obrazuje w sposób spójny procesu rozwoju gminy, nie zawiera szczegółowego omówienia inwestycji, które w sposób istotny zmienia obszary przedstawione na mapie jako obszary ochrony walorów przyrodniczo-krajobrazowych, jest niespójny z rekomendacjami zawartymi w strategii.</p> <p><i>Str. 31. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej</i> Model struktury funkcjonalno-przestrzennej nie spełnia wymagań ustawowych co do jego formy i treści.</p> <p><i>str.28- 31. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej</i> Ograniczenie się do omówienia tylko projektu zakładającego przekształcenia przestrzenne centrum Brwinowa, bez omówienia kolejnych elementów planowanej infrastruktury, jak choćby planowanej poprawy przepustowości poprzez budowę nowego węzła, który na przedstawionym modelu umiejscowiony jest w pasie obszaru ochrony walorów przyrodniczo-krajobrazowych, w regionalnym ciągu ekologicznym.</p> <p><i>str.28- 31. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej</i> Brak omówienia systemu powiązań przyrodniczych, co stanowi naruszenie art. 10e ust. 3 pkt 4b ustawy o samorządzie gminnym.</p>	<p>Uwaga uwzględniona w części</p> <p>Uwaga uwzględniona w części</p> <p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona</p>	<p>przyjęto spójne podejście do monitorowania celów strategicznych i kierunków. Dla większej przejrzystości i sprawności zarządzania Strategią Gmina rozważa zmniejszenie liczby wskaźników.</p> <p>Model zostanie uzupełniony o przebieg drogi Paszkowanki II. Dokonana zostanie analiza spójności modelu (walorów przyrodniczo-krajobrazowych) z rekomendacjami w celu wprowadzenia ewentualnych uzupełnień i modyfikacji modelu.</p> <p>Model zgodnie z ustawowymi wymaganiami powinien uwzględniać 4 elementy: - strukturę sieci osadniczej - system powiązań przyrodniczych - główne korytarze i elementy sieci transportowej - główne elementy infrastruktury technicznej i społecznej Wszystkie elementy znajdują się na rysunku modelu, jednakże rysunek zostanie uzupełniony o 4 dodatkowe mapy oraz modyfikacje wypuklające kluczowe elementy.</p> <p>Model zostanie uzupełniony o elementy infrastruktury.</p> <p>Dokument zostanie uzupełniony o dodatkowe mapy w tym dot. powiązań przyrodniczych.</p>
--	--	---	---	---

		<p><i>str.28- 31. Model struktury funkcjonalnoprzestrzennej</i> Brak partycypacji społecznej w pracach nad modelem struktury funkcjonalnoprzestrzennej.</p> <p><i>str.37. Kierunki zmian w strukturze zagospodarowania terenów</i> Podstawowym założeniem kierunków rozwoju przestrzennego gminy Brwinów jest planowana sukcesywna urbanizacja ściśle określonych obszarów gminy z jednoczesną ochroną przed urbanizacją terenów wymagających ochrony ze względów przyrodniczo-kulturowych, terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz terenów nie predysponowanych obecnie do urbanizacji. Określenie terenów chronionych przed urbanizacją, czyli niezurbanizowanych, nastąpiło w oparciu o rozeznanie uwarunkowań o charakterze ponadlokalnym oraz uwarunkowań lokalnych. - Brak wskazania które są to tereny. Brak graficznego ujęcia treści.</p> <p><i>Str. 37. Kierunki zmian w strukturze zagospodarowania terenów</i> Nieprecyzyjny zapis. Prowadzenie racjonalnej polityki przestrzennej zgodnej z zasadami zrównoważonego rozwoju i dobrymi praktykami w zakresie planowania urbanistycznego oraz efektywnym wykorzystaniem przestrzeni zmiana na Prowadzenie racjonalnej polityki przestrzennej zgodnej z zasadami zrównoważonego rozwoju i dobrymi praktykami w zakresie planowania urbanistycznego, co pozwoli na ograniczenie powstawania niepożądanych i nieekonomicznych układów zabudowy.</p> <p><i>Str. 38. Kierunki zmian w strukturze zagospodarowania terenów</i> Zapewnienie odpowiedniego udziału powierzchni biologicznie czynnej zmiana zapisu: Utrzymanie dotychczasowego udziału powierzchni biologicznie czynnej.</p> <p><i>str. 36-42. Rekomendacje - zasady i kierunki polityki</i> Brak graficznego zobrazowania treści zawartych w części dotyczącej 10. Rekomendacje - zasady i kierunki polityk,</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona w części</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Założono że udział mieszkańców będzie obejmował zgłoszenia uwag do projektu strategii, której elementem jest model.</p> <p>Zapisy dot. wskazania wielkości, lokalizacji terenów uzupełnienia zabudowy, terenów chronionych przed urbanizacją i inne będzie elementem planu ogólnego. Model prezentuje założenia do planu ogólnego.</p> <p>Zostanie wprowadzona zmiana: Prowadzenie racjonalnej polityki przestrzennej zgodnej z zasadami zrównoważonego rozwoju i dobrymi praktykami w zakresie planowania urbanistycznego, co pozwoli na ograniczenie powstawania niepożądanych i nieefektywnych sieci osadniczych.</p> <p>Wymagania i szczegółowe zapisy dot. wielkości i udziału powierzchni biologicznie czynnej zostanie wskazane w innym dokumencie tj. w planie ogólnym.</p> <p>W części dot. rekomendacji zamieszczone zostały wytyczne dla planu ogólnego oraz polityki przestrzennej. Ta część nie powinna mieć map.</p>
--	--	---	--	---

		<p>z wyjątkiem 10.1. Zasady ochrony środowiska i jego zasobów, w tym ochrony powietrza, przyrody i krajobrazu.</p> <p><i>Str. 41 Zasady lokalizacji przedsięwzięć</i> Niezgodność zapisu z zapisem z informacji do decyzji Środowiskowej Paszkowianki II. Nie przewiduje się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, natomiast zakłada się ograniczenie lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.</p> <p><i>Str. 42. Zasady kształtowania zagospodarowania przestrzennego na obszarach zdegradowanych</i> Brak wskazania zasad kształtowania zagospodarowania przestrzennego na obszarach zdegradowanych i obszarach rewitalizacji oraz obszarach wymagających przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji i ich graficznego ujęcia.</p> <p><i>Str. 43-45. Obszary interwencji na poziomie lokalnym</i> Brak graficznego, czytelnego wskazania OSI, poprzestanie na ramowej lokalizacji centrów lokalnych bez szczegółowego ich dopracowania i bez wskazania zakresu planowanych działań.</p> <p><i>Str. 45-46. Obszary interwencji na poziomie lokalnym i obszary strategicznej interwencji na poziomie ponadlokalnym</i> Brak graficznego wskazania obszarów strategicznej interwencji określone w strategii rozwoju województwa wraz z zakresem planowanych działań.</p> <p><i>Str. 49. System wdrażania</i> System wdrażania jest sporządzony w sposób mało czytelny. Brak szczegółowego określenia, kto jest odpowiedzialny za realizację poszczególnych działań, kto je realizuje i kto monitoruje, w jaki sposób i w jakim czasie.</p>	<p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona</p>	<p>Dlatego zamieszczona mapa oraz nowe mapy zostaną opracowane i uzupełnione w części diagnostycznej oraz w części związanej z charakterystyką i kierunkami modelu.</p> <p>Droga tzw. Paszkowianka II zostanie wskazana jako inwestycja, która będzie miała oddziaływanie na środowisko.</p> <p>W części dot. zasad zamieszczone zostały wytyczne dla planu ogólnego oraz polityki przestrzennej powiązanej z rewitalizacją. W tej części nie wprowadza się map.</p> <p>Obszary OSI zostaną zaprezentowane na mapie.</p> <p>Obszary OSI zostaną zaprezentowane na mapie.</p> <p>Opis systemu wdrażania zostanie uzupełniony o dodatkowe informacje.</p>
--	--	--	--	---

		<p><i>Str. 49. System wdrażania</i> Ograniczenie roli sektora społecznego w procesie wdrażania strategii.</p>	Uwaga uwzględniona	Zostanie dokonana wstępna analiza możliwości zaangażowania sektora społecznego oraz uzupełniony ewentualnie zapis.
		<p><i>Str. 50-54. System monitorowania</i> Brak precyzyjności, brak mierzalności, brak ustalenia przedziałów czasowych.</p>	Uwaga uwzględniona	Opis systemu monitorowania zostanie uzupełniony o dodatkowe informacje.
		<p><i>Str. 49. System wdrażania.</i> Brak określenia systemu sprawozdawczości w taki sposób, by badał rezultaty podejmowanych działań, tłumaczył ewentualne odstępstwa od poczynionych na etapie planowania założeń i stanowił podstawę dla ewentualnych zmian.</p>	Uwaga uwzględniona	Opis systemu monitorowania zostanie uzupełniony o dodatkowe informacje.
		<p><i>Str. 50-54. System monitorowania</i> Brak jasnych, czytelnych, precyzyjnych zasad monitoringu, ewaluacji oraz brak konkretnych terminów monitoringu, ewaluacji np. w połowie i na koniec okresu realizacji.</p>	Uwaga uwzględniona	Opis systemu monitorowania zostanie uzupełniony o dodatkowe informacje.
		<p><i>Str. 49. System wdrażania.</i> Brak odniesienia się do istniejących dokumentów planistycznych, np. oceny ich aktualności i spójności w kontekście zapisów strategii, a w efekcie wskazania dokumentów przewidzianych do sporządzenia lub zmiany wraz z ogólnymi wytycznymi wynikającymi z odniesienia do treści strategii</p>	Uwaga nieuwzględniona	Aktualnie następuje wdrożenie reformy systemu planowania przestrzennego i gmina przygotowuje plan ogólny a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego straci swoją moc. Tym samym nie ma potrzeby odniesienia do istniejących dokumentów planistycznych, ponieważ w przeciągu 1-2 lat będą nieaktualne.
		<p><i>Str. 49. System wdrażania.</i> Brak skoordynowania sprawozdawczości z nałożonym na gminy obowiązkiem opracowania i przedstawienia w terminie do dnia 31 maja każdego roku raportu o stanie gminy.</p>	Uwaga nieuwzględniona	Gmina w raportach o stanie gminy prezentuje etap wdrożenia/ realizacji każdej polityki w tym również Strategii. Obowiązek i terminy przedłożenia corocznych raportów o stanie gminy wynikają z przepisów odrębnych i nie ma potrzeby opisywać tego obowiązku w dokumencie Strategii.
		<p><i>Str. 47-48. Ramy finansowe</i> Brak szacowania kosztów finansowych wdrożenia strategii. Strategia musi mieć określoną skalę wydatków i możliwości pozyskania środków na ich pokrycie.</p>	Uwaga nieuwzględniona	Strategia jest dokumentem prezentującym kierunki działań o dużym poziomie uogólnienia. Nie planuje się szczegółowej lokalizacji wszystkich inwestycji, nie wykonuje się kosztorysów dla poszczególnych działań

			<p><i>Str. 39, 41. Zasady lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko</i> Brak spójności pomiędzy zapisami odnoszącymi się do zasad lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko a zapisami dotyczącymi budowy nowych dróg.</p> <p><i>Zgodność Strategii</i> Niezgodność Strategii Rozwoju Gminy Brwinów ze Strategią Rozwoju Województwa Mazowieckiego 2030. W Strategii rozwoju województwa za cel główny przyjęto „Zapewnienie wysokiej jakości życia poprzez trwałą i zrównoważony przestrzennie rozwój województwa, służący wzrostowi znaczenia regionu w Europie i na świecie, przy poszanowaniu zasobów środowiska”. Regulacje dotyczące strategii rozwoju gminy powinny być spójne z wymaganiami Unii Europejskiej.</p> <p><i>Zgodność Strategii</i> Niezgodność Strategii Rozwoju Gminy Brwinów ze Strategią Rozwoju Województwa Mazowieckiego 2030. W Strategii rozwoju województwa za cel główny przyjęto „Zapewnienie wysokiej jakości życia poprzez trwałą i zrównoważony przestrzennie rozwój województwa, służący wzrostowi znaczenia regionu w Europie i na świecie, przy poszanowaniu zasobów środowiska”. Brak rozwiązań dotyczących uniezależnienia się od zewnętrznych dostaw energii.</p>	<p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona w części</p>	<p>i inwestycji. Aby dokonać oszacowania kosztów wdrażania strategii należałoby wykonać dokumentację techniczną i kosztorysową dla wszystkich inwestycji, jednak na tym etapie nie zostały podjęte decyzje związane ze wskazaniem kluczowych inwestycji, co jest typowe dla dokumentów Strategii.</p> <p>Nastąpi uzupełnienie zapisów zawartych w części dot. zasad o zapisy dot. budowy nowych dróg, w tym Paszkwianki II.</p> <p>Jeden z celów strategicznych wskazanych w dokumencie Strategii dotyczy aspektów środowiskowych w tym ochrony zasobów środowiskowych, dlatego też dokumenty wykazują zgodność.</p> <p>Jeden z celów strategicznych dotyczy transformacji energetycznej gminy. Zakłada się również Ograniczanie emisji CO₂, dywersyfikacja zaopatrzenia energetycznego i zapewnienie dostępu do zrównoważonej energii (OZE, termomodernizacja, energooszczędne systemy oświetlenia, wodór, biogaz), tym samym wsparcie i rozwój OZE jest ważnym elementem w gminie. Zabrakło jednak rozwiązań OZE na rysunku modelu - dlatego też zostanie on uzupełniony o ten element infrastruktury.</p>
--	--	--	---	---	---

		<p><i>Zgodność Strategii</i> Niezgodność Strategii Rozwoju Gminy Brwinów ze Strategią Rozwoju Województwa Mazowieckiego 2030. W Strategii rozwoju województwa za cel główny przyjęto „Zapewnienie wysokiej jakości życia poprzez trwałe i zrównoważony przestrzennie rozwój województwa, służący wzrostowi znaczenia regionu w Europie i na świecie, przy poszanowaniu zasobów środowiska”. Odnosząc się do powyższego, należy zauważyć, że gmina nie podejmuje działań w zakresie reagowania na zanieczyszczenie rzek. Pomimo wiedzy gminy o stałym zanieczyszczeniu Zimnej Wody, nie są przewidziane działania mające zapobiegać dalszym zanieczyszczeniom.</p>	Uwaga uwzględniona	Informacje dot. zanieczyszczenia rzek oraz potrzeb retencji zostaną zamieszczone w diagnozie oraz kierunkach działań.
		<p><i>Zgodność Strategii</i> Niezgodność Strategii Rozwoju Gminy Brwinów ze Strategią Rozwoju Województwa Mazowieckiego 2030. W Strategii rozwoju województwa za cel główny przyjęto „Zapewnienie wysokiej jakości życia poprzez trwałe i zrównoważony przestrzennie rozwój województwa, służący wzrostowi znaczenia regionu w Europie i na świecie, przy poszanowaniu zasobów środowiska”. Wsparcie rozwoju dziedzictwa kulturowego.</p>	Uwaga uwzględniona	Strategia nie musi wykazywać pełnej zgodności celów ze strategią Rozwoju Województwa. Ze względu na ważny dla mieszkańców aspekt kulturowy, zostaną uzupełnione zapisy strategii pozwalające włączyć działania związane z dziedzictwem kulturowym.
		<p><i>Włączenie</i> Brak włączenia przedstawicieli województwa w przygotowanie projektu strategii, ewentualnie jeśli byli włączeni brak informacji o takim włączeniu</p>	Uwaga nieuwzględniona	Nie ma takiej potrzeby żeby przedstawiciele Województwa Mazowieckiego włączać w opracowanie dokumentu. Zgodnie z ustawowym obowiązkiem Zarządu Województwa przekazuje się projekt Strategii w celu zaopiniowania zgodności celów z polityką regionalną, co też zostanie uczynione w najbliższym czasie.
		<p><i>Zgodność Strategii</i> Brak spójności Strategii Rozwoju Gminy z Krajową Strategią Rozwoju Regionalnego 2030 poprzez brak planowania realizacji mających na celu ograniczenie zmian klimatu i ich negatywnych skutków, chociażby w postaci zagospodarowania wód opadowych poprzez ogrody deszczowe, oczka wodne, suche i podziemne zbiorniki, zielone dachy i ściany, zwiększenie powierzchni biologicznie czynnej, ochronę istniejących drzew,</p>	Uwaga nieuwzględniona	Działania związane z adaptacją do zmian klimatu zostały przewidziane w ramach kierunku działań: <i>Rozwój rozwiązań błękitno-zielonej infrastruktury i usług ekosystemowych, jako rozwiązania wspierające adaptację do zmian klimatu, w tym szczególnie zwiększenie retencji (Utrata, Rokitnica, Zimna Woda)</i>

		<p>zapewnienie spójności najcenniejszych obszarów przyrodniczych, tworzenie na terenie gminy obszarów chronionych, wdrożenie działań mających dążyć do ograniczenia zanieczyszczeń rzek, zachowania istniejącej przyrody.</p> <p><i>Zgodność Strategii</i> Strategia Rozwoju Gminy Brwinów nie jest zgodna ze Strategią na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 gdyż pomimo, że ta druga, wyraźnie wskazuje na konieczność dostosowania polityki do poszczególnych obszarów, z rozróżnieniem ich charakteru i z uwzględnieniem ich potrzeb, Strategia Rozwoju Gminy Brwinów główny nacisk kładzie na potrzeby miasta Brwinów, kosztem potrzeb i oczekiwań sołectw. Wspomniana choćby planowana droga "Paszkowianka" jest przedstawiana jako droga odciążająca miasto Brwinów, nowy rynek w Brwinowie jako centrum zamieszkania z dostępem do terenów zielonych, a potrzeby okolicznych sołectw i ich kameralność, związane z przyrodą staje się kwestią drugorzędną w obliczu konieczności zaspokojenia potrzeb miasta.</p> <p><i>Zgodność Strategii</i> Strategia Rozwoju Gminy Brwinów nie jest zgodna ze Strategią na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.). Jak czytamy w strategii gminy regionalne inwestycje zakładają budowę DW721 (zwanej Paszkowianką) przebiegającej we wschodniej części gminy Brwinów. Inwestycja w granicach gminy ma być realizowana w 2 etapach. Studium zakłada również stworzenie trasy stanowiącej wschodnią obwodnicę Brwinów. W strategii gminy pominięte zostały informacje o tym na jakim obszarze została zaplanowana ta inwestycja.</p> <p><i>Załącznik 1 - Inwestycje kluczowe</i> Brak opisu i załączenia stosownej dokumentacji w zakresie planowanych inwestycji powoduje niemożliwość oceny czy planowane inwestycje są zgodne z celami i rekomendacjami strategii.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Gmina Brwinów nie usunie zapisów dotyczących budowy tzw. „Paszkowianki” (Etap II na odcinku od drogi 719 do S8). Planowana droga zaprojektowana była kilkadziesiąt lat temu dla odbarczenia z ruchu tranzytowego układu drogowego w gminach, gdzie przekroczenia natężenia ruchu kołowego paraliżują centra miejscowości: Otrębus, Brwinowa, Moszny i Domaniewa. Aktualnie realizacja „Paszkowianki” jest więc niezbędna dla poprawy warunków życia i rozwoju gminy Brwinów oraz gmin sąsiednich.</p> <p>W modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej na str. 31 – rys. 9 zostanie wrysowany pominięty w części korytarz projektowanej drogi wojewódzkiej tzw. Paszkowianki (II etap) na odc. od DW 719 do południowej granicy gminy Brwinów, znajdujący się z kolei na Schemacie komunikacji w gminie Brwinów – rys. 8 na str. 29.</p> <p>Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych</p>
--	--	---	---	---

		<p><i>Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych</i> Brak opisu i załączenia stosownej dokumentacji w zakresie planowanych inwestycji powoduje niemożliwość oceny czy planowane inwestycje są zgodne z celami i rekomendacjami strategii. Uwaga ta dotyczy wierszy 10 inwestycji oraz Załącznik 1 - Inwestycje kluczowe z zakresu kultury, oświaty i sportu (15 inwestycji) Załącznik 1 - Inne kluczowe inwestycje kubaturowe (5 inwestycji) Załącznik 1 - Inwestycje kluczowe z zakresu zagospodarowania terenów zielonych (9 inwestycji) Załącznik 1 - Kluczowe inwestycje służące środowisku i ograniczeniu emisji gazów cieplarnianych (18 inwestycji) Załącznik 1 - Kluczowe inwestycje w drogach gminnych (24 inwestycje)</p>	Uwaga nieuwzględniona	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych
		<p><i>25. Przebudowa i rozbudowa ul. Nadarzyńskiej w Kaniach i Otrębusach</i> W projekcie przewidziana jest wycinka istniejących drzew, a budowa ronda została zgłoszona jako wymóg w przetargu mimo, że nie wpisuje się w klimat miejscowości, na terenie wsi Kanie nie ma tego typu rozwiązań.</p>	Uwaga nieuwzględniona	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych
		<p><i>28. Przebudowa i rozbudowa ul. Strefowej w Kaniach</i> Na ulicy Strefowej dokonana została wycinka drzew, po interwencji mieszkańców wycinka dotknęła mniejszej ilości niż początkowo była planowana. Rezygnacja przez gminę z realizacji "zawrotki" po protestach mieszkańców. Brak rozwiązań wspierających ograniczenie ruchu, zatrzymujących wodę w krajobrazie, trudności z dostępem do planów, brak uwzględnienia w inwestycji rozwiązań błękitno-zielonej infrastruktury. Brak zgodności inwestycji z celami strategii województwa.</p>	Uwaga nieuwzględniona	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
		<p><i>34. Przebudowa i rozbudowa ul. Słowackiego, Baśniowej, Piasta w Otrębusach - ciągu ulic łączących ul. Nadarzyńską z DW nr 720 ul. Natalińską</i> Duża ilość drzew przeznaczona do wycinki, nieuwzględnienie rozwiązań w zakresie błękitno-zielonej infrastruktury, zatrzymania wody w krajobrazie, utrzymania</p>	Uwaga nieuwzględniona	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.

		<p>klimatu miasta ogrodu, podkreślenia walorów przyrodniczych. Brak rozwiązań sprzyjających ograniczeniu ruchu, a traktowanie jako priorytet rozwiązań sprzyjających zwiększeniu ruchu samochodowego. Tworzenie ciągu komunikacyjnego z ulicą Nadarzyńską ułatwiającego większy ruch na terenach z niską zabudową i mających spokojny, i cichy charakter. Brak zgodności inwestycji z celami strategii województwa</p> <p>Pozorny charakter spaceru badawczego</p> <p><i>Uwagi do konsultacji w dniu 13.06.2024 r</i> Po spotkaniu konsultacyjnym w dniu 13.06.2024 r. z przedstawicielami Instytutu Miast i Rozwoju Regionów nasuwają się wnioski, że autorzy opracowania nie dołożyli należytej staranności przy przygotowaniu diagnozy i strategii. Pominięcie szeregu wymogów ustawowych, nieznanostwo lokalnych powiązań środowiskowych, planowanych inwestycji wojewódzkich, które w sposób znaczący przekształcają krajobraz i ingerują w stosunki wodne, o które pytaliśmy w trakcie spotkania, pogłębia nasze obawy co do rzetelności jej przygotowania. W związku z powyższym za niezbędne należy uznać uzupełnienie strategii o szczegółową informację na podstawie jakich dokumentów została przygotowana, jakie dokumenty przekazała gmina i jakich informacji udzielała.</p> <p><i>Brak odniesienia do Kierunku rozwoju gmin Podwarszawskiego Trójmiasta Ogrodów</i> (Dokument Wspólne Kierunki Rozwoju Gmin Obszaru Regionalnego Podwarszawskiego Trójmiasta Ogrodów, PTO), który został wypracowany przez trzy sąsiednie gminy Brwinów, Podkowę Leśną i Milanówek, stanowi podstawę</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga częściowo uwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona</p>	<p>Raport z przebiegu spaceru badawczego wraz z dokumentacją fotograficzną i wnioskami został zamieszczony w sprawozdaniu z przebiegu konsultacji społecznych. Jego wyniki będą miały przełożenie na modyfikację zapisów projektu Strategii w zakresie kształtowania przestrzeni publicznej oraz koncepcji urbanistycznej zagospodarowania Parku Miejskiego w Brwinowie wraz z otoczeniem.</p> <p>Strategia zostanie uzupełniona o informacje o dokumentach, które przekazała gmina w ramach prac nad dokumentem.</p> <p>Strategia zostanie uzupełniona o odniesienie do Podwarszawskiego Trójmiasta Ogrodów.</p>
--	--	---	--	---

			do tworzenia szczegółowych strategii. Jest modelem klimatycznym trójmiastem ogrodów, spokojnym, przyjaznym i niepowtarzalnym miejscem do mieszkania, pracy, działalności społecznej i rozwoju społecznego; łączącymi ludzi i przyrodę jest ostoją tradycji i poszanowania dziedzictwa kulturowego i historycznego, (patrz. Projekt Trójmiasto Ogrodów - poprawa spójności obszaru Podwarszawskiego Trójmiasta Ogrodów poprzez współpracę w zakresie polityki społecznej, kształtowania przestrzeni publicznej, gospodarki wodnej i komunikacji).		
36	14809	T. Marek	<p><i>str. 25</i> zmiana PZP i usunięcie tej lokalizacji</p> <p><i>str. 34 i 35 pkty 1-20</i> Budowa drogi powiatowej nr 3109W ul. Nadarzyńska w Żółwinie i Żółwińska w Owczarni</p> <p><i>str. 22</i> Rzeczywisty nadzór nad ochroną wód i retencją</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Lokalizacja cmentarza w Żółwinie wynika z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i w Strategii ustalenia te nie zostaną zmienione.</p> <p>Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.</p> <p>Nadzór nad ochroną i retencją wód sprawuje Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie -Wody Polskie. Podmiot ten prowadzi również postępowania w zakresie zasypywania rowów retencyjnych i zbiorników wodnych. Gmina nie posiada takich ustawowych kompetencji.</p>
37	14811	Ch. Grzegorz	<p><i>Dotyczy rozwoju Gminy – str. 21 – przestrzeń, środowisko</i> Brak rozwoju wsi Kotowice - brak dostępu do wody, brak świetlicy, brak programów dla seniorów. <i>Str. 58 Przebudowa i rozbudowa ul. Żytniej w Brwinowie</i> Konieczne zapewnienie miejsc przy posesjach oraz niskie krawężniki</p> <p><i>Dotyczy ochrony środowiska – str. 17 i str. 23 transformacja energetyczna i ochrona środowiska</i> Błędna strategia ochrony środowiska oparta na podstawach ideologiczno-politycznych (a nie naukowych), na której wąska grupa osób na świecie zarabia ogromne pieniądze.</p>	<p>Uwagi nieuwzględnione</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>W Kotowicach wzdłuż drogi powiatowej DP nr 4108W - ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego istnieje sieć wodociągowa. Strategia rozwoju jest opracowaniem o charakterze ogólnym i nie zawiera ustaleń szczegółowych dotyczących procesów inwestycyjnych (przebudowy i rozbudowy dróg). Ponadto zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.</p> <p>Rosnące ceny praw do emisji CO2 powodują wzrost cen energii elektrycznej i kosztów procesów produkcyjnych. To z kolei prowadzi do podniesienia kosztów wszystkich produktów i usług, a także przyspieszenia inflacji. Spalanie paliw stałych, w wyniku którego uwalnia się</p>

					CO2 powoduje zanieczyszczenie powietrza, pogarszające zdrowie i jakość życia mieszkańców. Alternatywą dla tradycyjnych źródeł energii są odnawialne źródła energii – OZE. Ograniczenia i warunki ich lokalizacji wynikają z przepisów ustaw i rozporządzeń.
38	14814	Ch. Ewa	<p><i>Wzrost zaangażowania społecznego</i> Wskaźniki ilościowe, tj. ilość uczestników moim zdaniem nie oddają istoty tematu. Mierniki powinny odnosić się do aktywności w fundacjach, akcjach, wolontariaty, udział w sesjach Rady Miejskiej, głosowaniach.</p> <p><i>Rozwój TSL a OZE</i> Dla mnie sprzeczność - TSL to wzrost spalin, hałasu, ograniczenie bezpieczeństwa- brak elektrycznych ciężarówek</p> <p>Niedopuszczenie sklepów wielkopowierzchniowych na teren miasta i gminy.</p> <p><i>Farmy wiatrowe i OZE</i> Czy już były badanie tego dotyczące? I potwierdzona jest ich efektywność w naszych warunkach</p> <p><i>Planowane inwestycje</i> Brakuje kryteriów realizacji- wag, które pozwolą na ustalenie kolejności realizacji</p> <p><i>Plan zagospodarowania terenu dla gminy</i> Proszę dodać jako punkt w strategii etapy wraz z terminami- cel do 2030 cała gmina ma plan zagospodarowania terenu.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Wskaźniki ilościowe wskazują na uczestnictwo w wydarzeniach a tym samym na stopień zaangażowania społecznego, który jest trudny do pomierzenia wskaźnikami jakościowymi. Udział społeczny w sesjach Rady Miejskiej jest bierny, za wyjątkiem radnych. Mieszkańcy mogą brać natomiast udział w różnego rodzaju konsultacjach, badaniach ankietowych.</p> <p>Obecnie obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego przewidują rozbudowę sektora TSL (transport-spedycja-logistyka) i w Strategii ustalenia te nie zostaną zmienione.</p> <p>W strategii nie zostały wyznaczone obszary z możliwością lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².</p> <p>Farmy fotowoltaiczne nie wpływają niekorzystnie na otoczenie, zaś budowa farm wiatrowych jest ściśle określona przepisami ustaw i rozporządzeń.</p> <p>Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.</p> <p>Nie jest możliwe, ze względu na długotrwałe procedury planistyczne uchwalenie do roku 2030 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru gminy.</p>
39	14815	G. Wojciech	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
40	14816	Stowarzyszenie Dla Kotowic	<i>Docelowy model struktury funkcjonalno-przestrzennej – mapa strona 31</i>	Uwaga nieuwzględniona	W modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej, który ma bardzo ogólny charakter

		<p>W projekcie Strategii Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030, większa część sołectwa Kotowice została oznaczona jako obszar rolny z ewentualną możliwością przekształceń „w dalekiej perspektywie czasowej”. W projekcie pominięto nie tylko istniejącą zabudowę mieszkaniową (mimo że taka została oznaczona na mapce w odniesieniu do wsi Czubin oraz Fałęcin), ale również nie uwzględniono istniejących dróg serwisowych (tj. dróg krajowych) oraz terenów usługowych przy autostradzie, takich jak miejsca obsługi podróżnych oraz zlokalizowane na ich terenie stacje paliw i restauracje.</p> <p>Wnioskujemy, aby te elementy zostały uwzględnione na mapie, gdyż mają one istotne znaczenie dla ustalenia docelowej struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy.</p> <p>Wnioskujemy również o doprecyzowanie rozumienia pojęcia „ewentualna możliwość przekształceń w dalekiej perspektywie czasowej”.</p> <p>Wnioskujemy także o zmianę oznaczenia terenów rolnych zlokalizowanych na terenie wsi Kotowice na obszary przeznaczone pod zabudowę.</p> <p><i>10.3 Kierunki zmian w strukturze zagospodarowania terenów, w tym określenia szczególnych potrzeb w zakresie nowej zabudowy mieszkaniowej (str. 37 – 38)</i></p> <p>W projekcie Strategii Rozwoju Gminy wskazano, że podstawowym założeniem kierunków rozwoju przestrzennego gminy Brwinów jest planowana sukcesywna urbanizacja ściśle określonych obszarów gminy z jednoczesną ochroną przed urbanizacją terenów wymagających ochrony ze względów przyrodniczo-kulturowych, terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz terenów niepredysponowanych obecnie do urbanizacji.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>nie jest możliwe oznaczenie dwóch MOP-ów, czy poszczególnych budynków w zabudowie siedliskowej/zagrodowej. Wbrew stwierdzeniom wnioskodawcy, na terenie wsi Kotowice nie ma zabudowy o charakterze mieszkaniowym, lecz zabudowa o charakterze siedliskowym na gruntach rolnych - ściśle powiązana z gospodarstwami rolnymi.</p> <p>Zmiana oznaczenia terenów rolnych na terenie wsi Kotowice na obszary przeznaczone pod zabudowę oznaczałaby rezygnację z działalności rolniczej na tym terenie na rzecz urbanizacji. Z uwagi na przepisy ustawy o ochronie gruntów rolnych, znaczna część terenów wsi Kotowice nie będzie mogła zostać przeznaczona pod zabudowę. Ponadto, tereny użytkowane rolniczo nie mogą w sposób niekontrolowany powodować rozlewania się zabudowy, przy jednoczesnym braku możliwości wyposażenia ich w podstawową infrastrukturę techniczną (drogi, sieć wodociągową i kanalizacyjną).</p> <p>W sporządzanym planie ogólnym będą wykonane specjalne analizy dotyczące możliwości przeznaczania kolejnych terenów pod zabudowę w stosunku do terenów przewidzianych w planach miejscowych na ten cel, a dotychczas jeszcze niezabudowanych – tzw. analiza potrzeb, uruchamiana nowych terenów pod zabudowę.</p> <p>Jw.</p>
--	--	--	----------------------------------	---

			<p>Wnioskujemy o wyłączenie z ochrony przed urbanizacją terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej położonych w bliskim sąsiedztwie miasta Brwinów – w tym terenów wsi Kotowice.</p> <p><i>10.9 Zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej (str. 41 – 42)</i> <i>Punkty 1 – 8.</i> Zgodnie z projektem strategii rozwoju Gminy postulowane jest „Utrzymanie funkcji rolniczej na niektórych terenach, zwłaszcza tych o najlepszej klasie bonitacyjnej gleb” oraz „Ochrona terenów z najlepszymi klasami gleb przed zabudową i promowanie na tych terenach rozwoju rolnictwa ekologicznego” a także „Przeciwdziałanie rozdrobnieniu areału rolnego, dążenie do poprawy struktury obszarowej gospodarstw rolnych.” Biorąc pod uwagę mapkę – „Docelowy model struktury funkcjonalno-przestrzennej” (mapka strona 31), Projekt Strategii Rozwoju Gminy zakłada utrzymanie funkcji rolniczej na terytorium Kotowic i rozwój rolnictwa ekologicznego. Wnioskujemy o rezygnację z utrzymania funkcji rolniczej gruntów położonych w Kotowicach i zmniejszenia ograniczeń w możliwości przekształcania terenów rolnych na obszarze wsi Kotowice.</p> <p><i>CEL A Społeczeństwo Integracja społeczna i tożsamość lokalna (str. 16 – 17)</i> Zgodnie z projektem Strategii jako kluczowe wskazano wzmocnienie zaangażowania społecznego poprzez różne formy aktywności obywatelskiej i sąsiedzkiej – animacja centrum gminnego w Brwinowie oraz centrów lokalnych w Otrębusach, Żółwinie/Owczarni, Czubinie/Biskupicach. Wnioskujemy o budowę świetlicy wiejskiej na działce gminnej położonej w Kotowicach i nadanie jej statusu Centrum Lokalnego wspólnego dla Kotowic, Grudowa, Fałęcina i Miłęcina.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Nie tylko klasa użytków rolnych oraz rozdrobnienie gospodarstw rolnych, stanowią podstawę do przekształcania terenów na cele nierolnicze pod zabudowę. Właściciele nieruchomości rolnych chcieliby, aby w planie ogólnym i w miejscowych planach przeznaczyć tereny rolne pod zabudowę, które mogłyby być wykorzystywane rolniczo do czasu, gdy właściciel tych gruntów nie zdecyduje się je sprzedać lub zabudować. Jednakże przesłanki urbanizacji tych terenów są identyczne jak opisane w powyższych uwagach.</p> <p>Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.</p>
41	14819	Ł. Arkadiusz	Jak w pozycji Lp. 40	Jak w pozycji Lp. 40	Jak w pozycji Lp. 40
42	14820	N. Barbara	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
43	14823	J.-P. Joanna	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
44	14824	S. Rafał	<i>Docelowy model struktury funkcjonalno-przestrzennej (strona 31)</i>	Uwaga nieuwzględniona	Na wnioskowanym obszarze przewidziane są tereny do zabudowy, zaś uszczegółowienie

			W ciągu ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego, na odcinku od ulicy Błońskiej, do granicy Brwinów-Kotowice, stworzenie strefy usługowej na przyległych do ww. odcinku działkach. (po obu stronach Zachodniej obwodnicy Brwinowa).		funkcji i ich koncentracja nastąpi w planach zagospodarowania przestrzennego. Gmina Brwinów ogłosiła o możliwości składania wniosków do planu ogólnego.
45	14827	Stowarzyszenie Dziedzictwa Kulturowego i Krajobrazowego Mała Wspólnota oraz grupa mieszkańców	<p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 - generalne wnioski</i></p> <p>Wnioskujemy o wprowadzenie do strategii zapisów, które pozwolą na zachowanie kameralnego charakteru naszej gminy i które uniemożliwią nieograniczony rozrost stref przemysłowych, handlowo-usługowych, budownictwa wielorodzinnego, wycinkę drzew przydrożnych itp.</p> <p>Wnioskujemy o wprowadzenie do strategii konkretnych zapisów dotyczących ochrony wartościowych terenów znajdujących się na obszarze Warszawskiego Obszaru Chronionego, skutecznej ochrony miejscowych rzek i ich obszarów zalewowych, a także o wyznaczenie obowiązujących proporcji terenów zielonych niezabudowanych. Zależy nam również na utworzeniu form ochrony przyrody, które są w gestii gminy, czyli użytków ekologicznych i zespołów przyrodniczo - krajobrazowych. Postulujemy, żeby na wolnych terenach należących do gminy i powiatu powstały zielone parki miejskie ze strefami rekreacyjnymi.</p> <p>Wnioskujemy, by Gmina była zobligowana do stworzenia konkretnych planów ochrony miejsc cennych takich, jak np. torfowiska, mokradła itp. Zależy nam na przytoczeniu zapisów obowiązujących w dokumentach na szczeblu powiatowym i wojewódzkim, które zobligują Gminę do konkretnych działań ochrony.</p> <p>Konieczne jest podkreślenie, że idea Miasta Ogrodu powinna być uwzględniona dla całej gminy (w szczególności miejscowości z zabudową mieszkaniową), a nie tylko w mieście Brwinów.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Rozwój gminy w dużej mierze wynika z obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które przewidują np. rozwój stref przemysłowych i określony w Strategii kierunek działania w tym zakresie nie zostanie zmieniony.</p> <p>Uwaga dotyczy wprowadzenia konkretnych form ochrony, dla których właściwy tryb ich tworzenia określa ustawa o ochronie przyrody.</p> <p>Koncepcja miasta-ogrodu, to pewien model urbanistyczny przestrzenno-funkcjonalny, powiązany z rozchodzącym się układem ulic (Podkowa Leśna), jednak jej ogólną ideą było założenie zabudowy mieszkaniowej w zieleni i łatwym dostępem do usług publicznych oraz miejsc pracy. Model ten nie ma jednak zastosowania w niektórych rejonach gminy np. rozproszonej zabudowy zagrodowej.</p>

		<p>Wnoskujemy o doprecyzowanie dla poszczególnych miejscowości/stref powierzchni wolnej od zabudowy i biologicznie czynnej.</p> <p>W projekcie Strategii brak jest wskazania dokumentacji, na jakiej autorzy pracowali przygotowując Diagnozę i Strategię.</p> <p>W dokumencie brak wspierania przez Gminę rozwiązań związanych z oszczędzaniem wody do użycia w ogrodach, np. dofinansowanie przy wykorzystaniu deszczówki, realizacji oczek wodnych.</p> <p>Brak jasno przedstawionej wizji rozwoju gminy Brwinów w strategii. Dokument mało przejrzysty i trudny w odbiorze dla przeciętnego mieszkańca.</p> <p>W uchwale Nr LIII.611.2022 Rady Miejskiej w Brwinowie z dnia 25 sierpnia 2022 r. nie wskazano konkretnie, którym organom wykonawczym gmin sąsiednich oraz którym związkom międzygminnym, których członkami są gminy sąsiednie, zostanie przedłożona Strategia w celu złożenia uwag. Wymogi te wynikają z art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2023 r. poz. 225 ze zm.). Uchwała powinna być więc w tym zakresie uzupełniona, a w samej Strategii ta informacja powinna być wskazana.</p> <p><i>Ankieta dotycząca Strategii Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030</i> Brak zabezpieczenia ankiety przed wielokrotnym składaniem przez osobę o określonych poglądach - niska wiarygodność wyników ankiety.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Jest to przedmiotem planów miejscowych.</p> <p>Nie jest to konieczne, określone przepisami prawa, aby w dokumencie były przywoływane wszystkie materiały wyjściowe. Wystarczy powołanie się na źródła danych.</p> <p>Tego typu ustaleń, jako zbyt szczegółowych nie zamieszcza się w dokumencie strategicznym.</p> <p>Uwaga subiektywna, bowiem w Strategii została przedstawiona wizja rozwoju gminy.</p> <p>Nie ma potrzeby, aby kwestie proceduralne, określone w ustawie co do trybu sporządzania dokumentu opisywać w dokumencie strategii . Uchwała jest prawidłowa, bowiem nie ma potrzeby określania nazw konkretnych organów wykonawczych gmin sąsiednich (zgodnie z przepisami organem wykonawczym gminy jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta, który jednocześnie reprezentuje gminę na zewnątrz) i wykazu związków międzygminnych. Zwracamy uwagę, że kontrolę prawidłowości postanowień tego typu uchwał prowadzi Wojewoda Mazowiecki - uchwała nie została bowiem w trybie nadzoru prawnego zakwestionowana przez Wojewodę.</p> <p>Uwaga dotyczy ankiety i nie może zostać uwzględniona w Strategii, ponieważ nie odnosi się do treści dokumentu strategicznego.</p>
--	--	---	---	---

		<p><i>Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LIII.611.2022 Rady Miejskiej w Brwinowie z dnia 25 sierpnia 2022 r.: pkt 4, Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030/Tryb i zasady sporządzenia (str. 7-8)</i> Brak wskazania, jakim organom wykonawczym gmin sąsiednich oraz jakim związkom międzygminnym, których członkami są gminy sąsiednie, zostanie przedłożona strategia w celu złożenia uwag do projektu strategii, co jest wymagane w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2023 r. poz. 225 ze zm.)</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Rola strategii w rozwoju gminy/ 3. Tryb i zasady sporządzania dokumentu (str.7)</i> Krytycznie należy ocenić cały proces powstawania strategii, a w szczególności włączenie mieszkańców do jej tworzenia na samym końcu procesu w momencie, kiedy dokument strategii został już przygotowany.</p> <p>Do poprawy data spaceru badawczego. Do poprawy data spotkania konsultacyjnego i warsztatów.</p> <p>Nie cała dokumentacja dla potrzeb konsultacji została opublikowana w tym samym czasie.</p> <p>Spacer badawczy w przewidzianej formie nie spełnia należycie funkcji konsultacyjnej. Spotkanie konsultacyjne i warsztaty w przewidzianej formie nie spełniały należycie funkcji konsultacyjnej.</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Rola strategii w rozwoju gminy/ 4. Wnioski z diagnozy (str. 9)</i> Stwierdzenia typu "zbędne są tu bowiem jakieś szczególne działania naprawcze" czy "trudno w tej gminie stworzyć jakiś program szeroko zakrojonych zmian" nie powinny się znaleźć w projekcie dokumentu strategii.</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część diagnostyczna / Wnioski z diagnozy Gospodarka i rynek pracy (str. 10)</i></p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Jw. Uchwała jest prawidłowa, nie została bowiem w trybie nadzoru prawnego zakwestionowana przez Wojewodę Mazowieckiego. Nie ma potrzeby wypisywania podmiotów, które opiniują projekt strategii. Odzwierciedla to prowadzona dokumentacja dot. sporządzania strategii.</p> <p>Zarówno ustawa o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, jak i uchwała nr LIII.611.2022 Rady Miejskiej w Brwinowie z dnia 25 sierpnia 2022 r. przewidują konsultacje właśnie na tym właśnie etapie.</p> <p>Zostanie dokonana korekta zapisu.</p> <p>Zgodnie z ustawą o zasadach prowadzenia polityki rozwoju przedmiotem konsultacji jest wyłącznie projekt Strategii.</p> <p>Uwaga odnosi się do jednej z form konsultacji a nie do treści strategii. Konsultacje zostały przeprowadzone 2-etapowo, na kilka tygodni wcześniej zostały ogłoszone.</p> <p>Sformułowanie zostanie poprawione.</p> <p>Obecnie obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego przewidują rozbudowę sektora TSL (transport-spedycja-</p>
--	--	---	--	--

		<p>"Planowana budowa CPK" Budowa CPK nie jest dla nas szansą - przecież nie jest planowany przystanek w Brwinowie.</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część diagnostyczna / 5. Analiza SWOT / T - zagrożenia (str. 13)</i> "Znaczący udział niskiej ekstensywnej zabudowy, która przyczynia się do zanieczyszczenia lokalnego środowiska przez niską emisję" - nie zgadzamy się z taką generalizacją.</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Przestrzeń w strategii rozwoju (str. 14)</i> Rozdział do usunięcia.</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część programowa / 7. Cele strategiczne / Cel C Przestrzeń - środowisko i infrastruktura / pkt 3A i 3C (str. 17)</i> Idee są jak najbardziej słuszne, ale wraz z mapą na str. 33 są kompletnie sprzeczne z koncepcją Paszkowianki wspomnianą chociażby na str. 30 i 39.</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część Programowa/ Cel B Gospodarka / Pkt 2.A (str. 17)</i> W dobrze prosperującej gminie nie powinniśmy nadmiernie ingerować w naturalne środowisko i charakter naszych miejscowości poprzez budowanie stref przemysłowych, magazynowych i centr logistycznych. Takie obiekty mamy w Nadarzynie, Grodzisku, Pruszkowie, Błoniu i Warszawie.</p>	<p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>W Strategii zostanie wprowadzona korekta w tym zakresie.</p> <p>Rozproszenie zabudowy i brak dostępu do sieci gazowej zwłaszcza w północnej części gminy powoduje w większości korzystanie z paliw stałych.</p> <p>Odniesienie w projekcie Strategii podejścia do przestrzeni Arystotelesa, Kanta, Newtona i Leibniza pozwala uwypuklić pewną uniwersalną prawdę sformułowaną przez Kanta, że <i>percepcja przestrzeni wynika nie tylko z niej samej, ale też z cech jej obserwatora; każdy zatem funkcjonuje w nieco innej, interpretowanej przez siebie przestrzeni.</i> Prawda ta pomaga zrozumieć, że nawet wizję rozwoju każdy ma prawo widzieć inaczej, gdyż każdy na swój sposób interpretuje zastaną przestrzeń. Teorie filozofów powinny nas tylko skłonić do bardziej otwartego sformułowania wizji – tak też zrobiono.</p> <p>Planowana droga zaprojektowana była kilkadziesiąt lat temu dla odbarczenia z ruchu tranzytowego układu drogowego w gminach, gdzie przekroczenia natężenia ruchu kołowego paraliżują centra miejscowości. Aktualnie realizacja „Paszkowianki” jest więc niezbędna dla poprawy warunków życia i rozwoju gminy Brwinów oraz gmin sąsiednich.</p> <p>Dla miejsc przeznaczonych pod TSL istnieją plany miejscowe, w związku z tym gmina nie planuje ingerować w obszary przyrodniczo cenne. Kwestie poszanowania przyrody (obszarów chronionych) regulują zwłaszcza ustawy o ochronie przyrody oraz prawo ochrony środowiska oraz uchwalony Program Ochrony</p>
--	--	--	---	---

		<p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część Programowa/ Cel B Gospodarka / Pkt 2.B (str. 17)</i> Jako mieszkańcy jesteśmy przeciwni takiemu kierunkowi rozwoju gminy, a przynajmniej wystawiania go na pierwszy plan.</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część Programowa / Cel C Przestrzeń – Środowisko/infrastruktura / Pkt 3.A (str. 17)</i> Idea niezaburzania korytarzy ekologicznych jest bardzo słuszna i należy ją utrzymywać - w szczególności, że zaburzenie tych korytarzy ma wpływ na migrację dzikich zwierząt (np. dzików). Nie rozumiemy jak gmina chce chronić środowisko jednocześnie ingerując w nie w znaczny sposób. Budowa drogi tranzytowej DW 721 to inwestycja, która oprócz zysków dla budżetu gminy nie przyniesie środowisku i mieszkańcom wartości.</p> <p>W jakim znaczeniu jest tu mowa o rozwoju terenów mieszkaniowych, a przede wszystkim o "relokacjach"? Co konkretnie rozumiane jest w tym przypadku pod pojęciem "relokacje"?</p> <p>Część środowiskowa dokumentu projektu Strategii nie uwzględnia wszystkich obszarów mających walory przyrodnicze takich jak dolina Zimnej Wody, Pola Parzniewskie, Las Komorowski, Las Młochowski, Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu. Nie poruszono też aspektu korytarzy ekologicznych i skutków ich likwidacji.</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część Programowa / Cel C Przestrzeń – Środowisko/infrastruktura / Pkt 3.B (str. 17)</i> Ta uwaga ściśle łączy się z powyższą uwagą dot. pkt 3.A. Z jednej strony gmina ma w planach zabudowanie łąk, terenów podmokłych, rzek, lasów itd. mieszkaniem, trasami różnego typu, magazynami, halami spedycyjnymi, a z drugiej strony chce chronić łąki, tereny podmokłe, rzeki lasy itd. przed zniszczeniem.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Środowiska dla Gminy Brwinów na lata 2021-2030.</p> <p>Gmina Brwinów nie usunie zapisów dotyczących budowy tzw. „Paszkowianki” (Etap II na odcinku od drogi 719 do S8). Planowana droga zaprojektowana była kilkadziesiąt lat temu dla odbarczenia z ruchu tranzytowego układu drogowego w gminach, gdzie przekroczenia natężenia ruchu kołowego paraliżują centra miejscowości. Aktualnie realizacja „Paszkowianki” jest więc niezbędna dla poprawy warunków życia i rozwoju gminy Brwinów</p> <p>Tekst w tym zakresie zostanie przeredagowany na bardziej zrozumiałą.</p> <p>Część „środowiskowa” projektu strategii zostanie rozszerzona o systemu powiązań przyrodniczych.</p> <p>Dla miejsc przeznaczonych pod TSL istnieją plany miejscowe, w związku z tym gmina nie planuje ingerować w obszary przyrodniczo cenne. Kwestie poszanowania przyrody (obszarów chronionych) regulują zwłaszcza ustawy o ochronie przyrody oraz prawo ochrony środowiska oraz uchwalony Program Ochrony Środowiska dla Gminy Brwinów na lata 2021-2030.</p>
--	--	--	---	--

		<p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część Programowa / Kierunki działań i oczekiwanie rezultaty / Gospodarka – wykorzystanie przewagi lokalizacyjnej / e. strefy przemysłowe (str. 20)</i> "Promowanie rozwoju przestrzeni magazynowych, sieci handlowych, oraz stworzenie spójnej oferty inwestycyjnej" Jako mieszkańcy jesteśmy przeciwni rozwojowi gminy w tym kierunku.</p>	Uwaga nieuwzględniona	Obecnie obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego przewidują rozbudowę sektora TSL (transport-spedycja-logistyka) i w Strategii ustalenia te nie zostaną zmienione.
		<p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część Programowa / Kierunki działań i oczekiwanie rezultaty / Gospodarka – wykorzystanie przewagi lokalizacyjnej / f. rozwój sektora TSL (str. 20)</i> "Promowanie i ułatwienia w powstaniu firm z sektora TSL" oraz "wsparcie obsługi logistycznej obszaru" Rozbudowa sektora TSL nie jest potrzebna naszej gminie. Zgodnie z zasadami zarządzania ryzykiem wskazana byłaby analiza branżowa struktury dochodów gminy i dążenie do jej dywersyfikacji, a nie stawianie na rozwój jednego sektora, szczególnie, że jest to sektor bardzo uciążliwy i wymagający środowiskowo.</p>	Uwaga nieuwzględniona	Uzasadnienie jw.
		<p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część programowa / 8. Kierunki działań / Przestrzeń - ŚRODOWISKO / INFRASTRUKTURA - realizacja modelu współczesnego miasta-ogrodu / i. ochrona zasobów środowiska (str. 21)</i> Sam zapis o zabezpieczeniu i ochronie lokalnych pomników przyrody nie jest wystarczający.</p>	Uwaga nieuwzględniona	Szczegółowe zasady ochrony pomników przyrody wynikają z przepisów ustawy o ochronie przyrody i nie mogą stanowić przedmiotu strategii.
		<p>"Edukacja z zakresu ochrony środowiska skierowana do różnych grup wiekowych" To słuszne założenie dla rozwoju naszej gminy. Prosimy jednak o informację, jak ta edukacja miałaby przebiegać i czy możemy liczyć na utworzenia małej infrastruktury dla zwierząt.</p>	Uwaga nieuwzględniona	Są zbyt szczegółowe kwestie (konkretne działania, rozwiązania), aby można było uwzględnić je w strategii.
		<p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część Programowa / Kierunki działań i oczekiwanie rezultaty / 8. Kierunki działań (str. 18-25)</i> Rezultaty/efekty umieszczone w tabelkach są mało konkretnie określone.</p>	Uwaga nieuwzględniona	Wskaźniki rezultatów muszą być ogólne aby można było łatwo je porównać i ocenić.

		<p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część Programowa / Kierunki działań i oczekiwanie rezultaty / Rozwój idei miasta ogród (str. 22)</i> "Wspieranie rozwoju oferty mieszkaniowej, która będzie rozwijana harmonijnie i zapewni bliskość natury" Idea pięknie brzmi, ale mamy uwagi co do jej dotychczasowego wykonania.</p>	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga dotyczy aktu niższego rzędu – zapisów planu miejscowego oraz konkretnych procesów inwestycyjnych.
		<p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część Programowa / Kierunki działań i oczekiwanie rezultaty / k. błękitno-zielona infrastruktura (str. 22)</i> "rozwój gminnego systemu błękitno – zielonej infrastruktury" Lokalny klimat nie może się poprawić, jeżeli jest dosłownie zabetonowywany.</p>	Uwaga nieuwzględniona	Należy dążyć do poprawy warunków środowiskowych.
		<p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część Programowa/ Kierunki działań i oczekiwanie rezultaty / Zwiększanie retencji wodnej (str. 22)</i> Budowana Paszkowianki na terenach podmokłych i w korycie rzeki Zimna Woda zaprzecza idei ochrony naturalnego przebiegu rzek i retencji wody, a także ochronie środowiska jako takiego.</p>	Uwaga nieuwzględniona	Gmina Brwinów nie usunie zapisów dotyczących budowy tzw. „Paszkowianki” (Etap II na odcinku od drogi 719 do S8). Planowana droga zaprojektowana była kilkadziesiąt lat temu dla odbarczenia z ruchu tranzytowego układu drogowego w gminach, gdzie przekroczenia natężenia ruchu kołowego paraliżują centra miejscowości - na terenie gminy Brwinów w Otrębusach, Brwinowie oraz z Mosznie i Domaniewie. Aktualnie realizacja „Paszkowianki” jest więc niezbędna dla poprawy warunków życia i rozwoju gminy Brwinów oraz gmin sąsiednich.
		<p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część programowa / 8. Kierunki działań / o. wsparcie wykorzystania OZE (str. 24), tj. ułatwienia dla farm wiatrowych i fotowoltaicznych</i> Uważamy, że tego typu ułatwień dla wielkoobszarowych farm OZE w naszej gminie być nie powinno.</p>	Uwaga nieuwzględniona	Alternatywą dla tradycyjnych źródeł energii są odnawialne źródła energii – OZE. Ograniczenia i warunki ich lokalizacji wynikają z przepisów ustaw i rozporządzeń.
		<p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część przestrzenna-planistyczna / 9. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej / Informacja o strukturze osadniczej (str. 27)</i> Otrębusy i Kanie to miejscowości, w których jest dużo niskiej zabudowy z początku XX wieku i zieleni - ten charakter powinno się zachować.</p>	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga dotyczy charakteru zabudowy mieszkaniowej, określonego w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego

		<p><i>Budowa nowego centrum Brwinowa jest niezgodna z założeniami</i></p> <p>W kilku miejscach Diagnozy i projektu Strategii rozwoju wzmiankowana jest budowa nowego centrum Brwinowa (ratusz wraz z przebudową parku i jego najbliższego otoczenia); zamieszczone wizualizacje nie są opatrzone legendą, co uniemożliwia realną ocenę tego planu choćby w kontekście jego wykonalności finansowej, czy przyszłych decyzji środowiskowych. Jeżeli na tyłach parku powstaną mieszkania do 3 kondygnacji (wielorodzinne) zaburzy to całkowicie koncepcję parku, zieleni i spokoju, który powinien w nim panować. Ponadto koncepcja zakłada wycinkę drzew, wyburzenie budynków z ogromnym potencjałem. Koncepcja ta nie była szeroko konsultowana z mieszkańcami - nie wiadomo jak powstała, na czyje zlecenie, itp. Przez okres konsultacji wielu mieszkańców próbowało się dowiedzieć (u Burmistrza Wysockiego, w Referacie Ochrony Środowiska, w Referacie Planowania Przestrzennego czy też podczas spaceru badawczego lub spotkania konsultacyjnego w dniu 13 czerwca), jakie jest źródło i podstawy tej wizualizacji - niestety, bezskutecznie. Co ciekawe, wg informacji przekazanej przez Głównego Geodetę Gminnego Panią Ewę Sobierańską na spacerze badawczym czy też Pana WiceBurmistrza Sławomira Walendowskiego na spotkaniu konsultacyjnym to tylko "pomysł, idea, która powstała dawno temu i nie wiadomo czy zostanie zrealizowana". W związku z czym nasuwa się pytanie - jaka jest rola przedstawionej koncepcji i czemu ma służyć tak szczegółowe jej przedstawienie na poziomie projektu Strategii? Projekty oraz koncepcje umieszczane w Strategii, powinny mieć charakter ostateczny lub wyznaczać jakiś kierunek. Jeśli to nie jest element ostateczny, to jest zbyt szczegółowy jak na ten moment. Uważamy, że z punktu widzenia społecznego dalsze zagospodarowanie parku, wizja parku powinny podlegać konsultacjom społecznym w celu opracowania założeń zakresu i funkcji całego obszaru, a ostateczna forma projektu wyłoniona w otwartym konkursie architektonicznym ogłoszonym publicznie także na platformach i w mediach branżowych. Przewidziane w koncepcji urbanistycznej wycięcie znacznej części drzewostanu w celu "otwarcia" widoku frontowego na pałac"</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>W Strategii nie zostaną uszczegółowione elementy koncepcji proponowanego nowego centrum Brwinowa, gdyż jest to tylko ogólna idea - pomysł na zmianę przestrzeni publicznej miasta.</p>
--	--	---	----------------------------------	---

		<p>jest sprzeczne z założeniami Strategii dotyczącymi ochrony walorów przyrodniczych. Stopień zadrzewienia gminy Brwinów, a w szczególności centrum miasta, jest znacznie mniejszy niż w czasach, kiedy otwarty był widok frontowy na park. Zatem wycinka drzew w celu odtworzenia tej koncepcji w dzisiejszych warunkach gęstej zabudowy i ruchu samochodowego jest już nieuzasadniona. Park Miejski powinien pełnić rolę zielonych płuc Brwinowa, a zatem wszelka wycinka drzew powinna zostać ograniczona wyłącznie do zabiegów pielęgnacyjnych.</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część przestrzennoplanistyczna / 9. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej / Wizualizacja zagospodarowania terenu parku i wokół parku w Brwinowie (str. 28)</i> Budowa nowego centrum Brwinowa jest niezgodna ze wspólnymi kierunkami rozwoju gmin obszaru funkcjonalnego Podwarszawskiego Trójmiasta Ogrodów (PTO), np. tym zapisem: "PTO w perspektywie 7-15 lat jest modelem, "klimatycznym" Trójmiastem Ogrodów, spokojnym, przyjaznym i niepowtarzalnym miejscem do mieszkania, pracy, działalności społecznej i rozwoju osobistego, łączącym ludzi i przyrodę; jest ostoją tradycji i poszanowania kulturowego i historycznego..."</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część przestrzenna-planistyczna / 9. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej / Zapis dotyczący planu budowy nowego węzła na terenie gminy Brwinów (str. 29)</i> Budowa Paszkowianki (nazywanego na tej stronie nowym węzłem na terenie gminy Brwinów) - nie udowodniono, iż to zmniejszy lub usprawni ruch na naszych gminnych drogach.</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część przestrzenna-planistyczna / 9. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej / Zapis dotyczący planowanej trasy będącej obwodnicą Brwinowa (str. 30)</i> Trasa stanowiąca wschodnią obwodnicę Brwinowa - konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Poprawa warunków bezpieczeństwa i życia mieszkańców w centrum Brwinowa nie zaprzecza wspólnymi kierunkami rozwoju gmin obszaru funkcjonalnego Podwarszawskiego Trójmiasta Ogrodów (PTO).</p> <p>W modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej zapis dotyczący planu budowy nowego węzła na terenie gminy Brwinów (str. 29) jest mowa o lokalizacji nowego węzła autostradowego A2 w gminie Brwinów, który ułatwi włączenie ruchu samochodowego do autostrady A2 i nie należy mylić tego rozwiązania z planowaną „Paszkowianką”.</p> <p>Ta część Strategii omawia „Istniejące komponenty struktury funkcjonalno-przestrzennej” - zapis dot. wschodniej obwodnicy Brwinowa znajduje się w obowiązującym Studium, co potwierdza również zapis w legendzie mapy zamieszczonej na str. 29 - „Obwodnica według Studium”.</p>
--	--	--	--	---

		<p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część przestrzennoplanistyczna / 9. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej / Zapis dotyczący Centralnego Portu Komunikacyjnego (CPK) (str. 30)</i> CPK bez przystanku w Brwinowie nie wpłynie korzystnie na funkcjonowanie naszej gminy. Ta kolej bez przystanku na naszych terenach będzie stanowiła jedynie obciążenie.</p> <p><i>"Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część przestrzenna planistyczna / 9. Model struktury funkcjonalno-przestrzennej / Rysunek docelowego modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej (str. 31)</i> Niekompletny docelowy model struktury funkcjonalno-przestrzennej.</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część przestrzenna-planistyczna / 10. Rekomendacje - zasady i kierunki polityki (str.32)</i> W odniesieniu do polityki przestrzennej strategia mówi, że "jej zadaniem jest też minimalizacja konfliktów powstających na tle wykorzystania najbardziej atrakcyjnych miejsc i obszarów, z nadrzędnością interesów wspólnoty nad interesami podmiotów prywatnych". Ten zapis stoi w całkowitej sprzeczności z tezami stawianymi w dokumencie strategii dotyczącymi konieczności budowy tzw. Paszkowianki. Strategia w kilku miejscach wskazuje centrum Brwinowa jako najważniejszy obszar, którego rozwój ma znacznie dla rozwoju społeczności lokalnej, co jest niezrozumiałe.</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część przestrzenna-planistyczna / 10.1. Zasady ochrony środowiska i jego zasobów, w tym ochrony powietrza, przyrody i krajobrazu (str. 34, pkt. 6) oraz Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część przestrzenna-planistyczna / 10.1. Zasady ochrony środowiska i jego zasobów, w tym ochrony powietrza, przyrody i krajobrazu (str. 35, pkt. 19)</i> Pkt. 6 "Ochrona bezpośredniej otuliny cieków wodnych z brakiem możliwości zabudowy kubaturowej" stoi w sprzeczności z planami budowy Paszkowianki Podobnie pkt. 19, mówiący o ochronie szczególnie cennych łąk, jak np. łąki położone w dolinie Zimnej Wody.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Jest to inwestycja ponadlokalna, krajowa, wynikająca z opracowania strategicznego wyższego rzędu.</p> <p>Model struktury funkcjonalno-przestrzennej zostanie uzupełniony.</p> <p>Gmina Brwinów nie usunie zapisów dotyczących budowy tzw. „Paszkowianki” (Etap II na odcinku od drogi 719 do S8). Planowana droga zaprojektowana była kilkadziesiąt lat temu dla odbarczenia z ruchu tranzytowego układu drogowego w gminach, gdzie przekroczenia natężenia ruchu kołowego paraliżują centra miejscowości. Aktualnie realizacja „Paszkowianki” jest więc niezbędna dla poprawy warunków życia i rozwoju gminy Brwinów.</p>
--	--	---	---	---

		<p>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część przestrzenna-planistyczna / 10.1. Zasady ochrony środowiska i jego zasobów, w tym ochrony powietrza, przyrody i krajobrazu (str. 34, pkt. 11) Punkt "Podtrzymanie dotychczasowej ochrony prawnej obiektów cennych przyrodniczo, a także ochrona innych obiektów cennych przyrodniczo" jest nieprecyzyjny.</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część przestrzenna/planistyczna / Rekomendacje - zasady i kierunki polityki / 10.2 Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków.... (str. 34, pkt. 2)</i> Ten punkt zaprzecza informacji, iż gmina stosuje się do ochrony Warszawskiego Obszaru Krajobrazu Chronionego, ponieważ doszło do:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Budowy osiedla na łąkach podmokłych w Otrębusach - Wycinki hektarów lasów pod ścieżki rowerowe - Betonowanie ścieżek rowerowych, pieszych oraz dróg mało uczęszczanych, osiedlowych - Budowy wysokich krawężników nie do przejścia dla jeży i płazów - Brak bezpiecznych przepraw przez drogi dla zwierząt np. ul Piaseckiego róg Poziomek 	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Brak konkretnej propozycji w jakim zakresie należy doprecyzować zapis uniemożliwia odniesienie się do uwagi. Inwentaryzacja dotychczasowych obiektów chronionych dokonywana jest na bieżąco i tego typu kwestie jako zbyt szczegółowe nie powinny znaleźć się w Strategii.</p> <p>Uwaga odnosi się do konkretnego procesu inwestycyjnego osiedla zaprojektowanego i wybudowanego zgodnie z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego w czerwcu 2008 r. i sytuacji zaistniałej w Otrębusach a nie dotyczy Strategii. W nowych planach miejscowych Gmina planuje uwzględnianie zapisów dot. obowiązku stosowania ażurowych ogrodzeń, które umożliwiać będą migrację małych ssaków, płazów i gadów. W naszej ocenie jest to konieczne, bowiem znaczna część mieszkańców buduje ogrodzenia betonowe, z płyt betonowych oraz ogrodzenia drewniane bez żadnych prześwitów. Wysokość krawężników regulują stosowne przepisy dot. parametrów technicznych projektowania i budowy dróg. Z kolei, stosowanie nawierzchni asfaltowych lub betonowych na drogach wynika z oczekiwań formułowanych przez mieszkańców, którzy nie chcą mieszkać przy drogach gruntowych czy utwardzonych kruszywem.</p> <p>Badanie natężenia ruchu nie może być przedmiotem Strategii. Kwestie dot. Paszkowianki zostały uzasadnione powyżej.</p>
		<p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część przestrzenna/planistyczna / Rekomendacje - zasady i kierunki polityki / 10.2 Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków.... (str. 36, pkt. 2)</i> Wnioskujemy o przeprowadzenie niezależnych badań i symulacji natężenia ruchu na naszych drogach</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p>	

			<p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część przestrzenna/planistyczna / Rekomendacje - zasady i kierunki polityki / 10.2 Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków... (str. 37, pkt 3)</i> Z żalem zauważyliśmy, że jeden z grobów nieznanego żołnierza położony przy ul. Natalińskiej obok willi Wierzbówek sąsiaduje z prowizoryczną toaletą/budą. Inny grób nieznanego żołnierza przy alei przy leśniczówce Dębak znajdował się wśród drzew w tej chwili poprowadzono tam wycinkę. Kolejny grób z tablicą upamiętniająca żołnierzy rozstrzelanych, tj. imię nazwisko wiek jest zaniedbany, tablica w stanie kiepskim i mało czytelna. Te obiekty nie są naszym zdaniem odpowiednio chronione ani uhonorowane. Wnosimy o zorganizowanie lepiej oznakowanej ścieżki edukacyjno-historycznej do grobów, które znajdują się na terenie lasów Młochowskich i o objęcie ich większą opieką.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Uwaga nie dotyczy Strategii. Zgodnie z przepisami art. 5a ustawy o grobach wojennych i wojskowych „Zatwierdzenie planów cmentarzy wojennych oraz sprawy dotyczące ogólnego zarządu cmentarzy wojennych, a w szczególności sprawy związane z ewidencją, remontem i utrzymaniem grobów i cmentarzy wojennych oraz sprawy związane z uregulowaniem własności gruntów, zajętych pod cmentarze wojenne, należą do zakresu działania wojewody.” Gmina kilka lat temu zawarła z Wojewodą Mazowieckim porozumienie, na podstawie którego wyreca Wojewodę w obowiązku dbania o miejsca pamięci - w tym groby wojenne i wojskowe. Wszystkie znajdujące się w ewidencji groby wojenne i wojskowe zostały wyremontowane w poprzednich latach a w 2025 r. zostanie wyremontowany przedostatni pomnik - przy Pałacu Tobolki w Brwinowie. Po uregulowaniu przez Wojewodę kwestii praw własnościowych Gmina planuje w przyszłości wykonanie remontu kurhanu - grobu zbiorowego w Biskupicach żołnierzy rosyjskich i niemieckich poległych w I wojnie światowej</p>
			<p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część przestrzenna/planistyczna / Rekomendacje - zasady i kierunki polityki / 10.3 Kierunki zmian w strukturze zagospodarowania terenów... (str. 37 pkt. 3)</i> Udział zieleni w naszych miejscowościach jest systematycznie i trwale zmniejszany. Likwidowane są drzewa, łąki i skwery poprzez wycinki, zabetonowywanie przestrzeni i budowę wielkich osiedli. Takim przykładem są inwestycje w Otrębusach, tj.: - Osiedle Zielona Podkowa w Otrębusach – powstałe na podmokłych łąkach - Ścieżka rowerowa ul Piaseckiego, Poziomki, Malinowa – wycięcie ok. 5000 m2 lasu na obszarze kilkuset metrów i wybetonowanie ścieżki; w zamian zasadzono 7 drzew! - Ścieżka rowerowa i poszerzona jezdnia ul. Karolińskiej –</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Uwaga nie dotyczy Strategii lecz osiedla mieszkaniowego powstałego w Otrębusach osiedla zaprojektowanego i wybudowanego zgodnie z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego w czerwcu 2008 r.</p>

		<p><i>kierunki polityki / 10.6 Zasady i kierunki rozwoju systemów komunikacji.... (str. 39, pkt 2 i 3)</i> Nie zgadzamy się z założeniami tego punktu.</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część przestrzenna/planistyczna / Rekomendacje kierunki polityki / 10.6 Zasady i kierunki rozwoju systemów komunikacji.... (str. 39, pkt. 3)</i> Płynność ruchu się zwiększy, jeżeli: - Skrzyżowanie w Otrębusach zostanie zmienione w rondo - Jeżeli tereny zielone Otrębus, Kań nie będą zabudowywane przez deweloperów. Na przykład osiedle Zielona Podkowa ma na swoim terenie prawie 150 mieszkań. Codziennie rano ludzie ci jeżdżą do pracy, szkoły itd. To generuje co najmniej 150 dodatkowych samochodów. Przy założeniu, że na każdą rodzinę przypadają 2 pojazdy, daje to 300 szt!</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część przestrzenna/planistyczna / Rekomendacje - zasady i kierunki polityki / 10.6 Zasady i kierunki rozwoju systemów komunikacji.... (str. 39, pkt. 5)</i> Rozbudowa systemu ścieżek rowerowych jest dobrym założeniem, ale powinna odbyć się po konsultacjach społecznych oraz pogłębionej analizie oddziaływania na</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Uwaga nie dotyczy Strategii lecz osiedla mieszkaniowego powstałego w Otrębusach - zaprojektowanego i wybudowanego zgodnie z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego w czerwcu 2008 r. Ponadto, Wnioskodawcy nie biorą pod uwagę, że:</p> <ul style="list-style-type: none"> - budowa postulowanego ronda w Otrębusach wiązać się będzie z koniecznością wywłaszczenia i wyburzenia zabudowy mieszkalnej, - w najbliższym czasie znacząco wzrośnie liczba pociągów WKD przejeżdżających przez Otrębusy i Kanie (spowodowana zakończeniem budowy 2 toru z Podkowy Leśnej do Grodziska Mazowieckiego oraz zbliżającym się końcem modernizacji Dworca Zachodniego) - a tym samym zostanie skrócony efektywny czas otwarcia przejazdów kolejowych w ciągu DW nr 720 ul. Natalińskiej w Otrębusach oraz ul. Piłsudskiego w Kaniach, co przy obecnym i rosnącym ruchu pojazdów przełoży się na częstsze występowanie zatorów drogowych. Budowa Paszkowianki (w tym budowa bezkolizyjnego przejazdu tunelem pod torami WKD w Nowej Wsi tuż za granicą Kań) zapewni wyprowadzenie ruchu tranzytowego m.in. z Otrębus. <p>Uwaga nie dotyczy Strategii lecz procesu inwestycyjnego systemu ścieżek rowerowych.</p>
--	--	--	---	---

		<p>lokalną przyrodę, w szczególności na dobrostan drzew, które powinny być zachowywane, a nie wycinane i nie zamieniane na małe sadzonki! Ścieżki powinny mieć nawierzchnię przepuszczalną, powinny być estetycznie zaaranżowane i budowane z poszanowaniem przyrody</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część przestrzenna-planistyczna / 10.6. Zasady i kierunki rozwoju systemów komunikacji, infrastruktury technicznej i społecznej (str. 40, pkt 10)</i> Strategia w pkt 10.6 pt 10 przewiduje "budowę nieuciążliwej infrastruktury rekreacyjnej w pobliżu obiektów zabytkowych i na obszarach zieleni (m.in. w pobliżu stawów, cieków wodnych)". Należałoby dopisać, iż "przy maksymalnym zachowaniu ich dotychczasowego charakteru i minimalnej ingerencji w walory przyrodnicze danego miejsca"</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część Wdrożeniowa</i> Jak czytamy w samej Strategii cechy jakimi powinien się charakteryzować system monitorowania procesu strategicznego to precyzyjność i mierzalność. Zgodnie z zaleceniami, aby strategia spełniała swoją funkcję i była rzeczywistym narzędziem w procesie planowania i zarządzania, powinien w niej zostać wskazany podmiot odpowiedzialny za koordynację procesów, sposób realizacji sprawozdawczości na potrzeby monitoringu i ewaluacji oraz powinny być wskazane mechanizmy umożliwiające wprowadzanie zmian wynikających z prowadzonej oceny realizacji instrumentów i działań. Brak oczekiwanych rezultatów planowanych działań, w tym w wymiarze przestrzennym, oraz wskaźników ich osiągnięcia, stanowi naruszenie art. 10e ust.3 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym.</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część programowa (str. 18) oraz Strategia rozwoju gminy Brwinów do roku 2030 / Część wdrożeniowa (str. 48)</i> Partycypacja społeczna - realne wykorzystanie choćby przy sporządzaniu Diagnozy czy projektu Strategii dalece odbiega od zwartych w projekcie Strategii deklaracji.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Proponowane zapisy są zbyt szczegółowe i dotyczą etapu wykonawczego - zasady projektowania i budowy ścieżek rowerowych są ściśle określone w obowiązujących przepisach i standardach technicznych.</p> <p>Uwaga jest bezzasadna. Za wdrażanie strategii odpowiedzialny jest Burmistrz wraz z pracownikami komórek organizacyjnych Urzędu i gminnych jednostek organizacyjnych (str. 49).</p> <p>Zasady partycypacji społecznej przy sporządzeniu Strategii są zgodne z przepisami prawa.</p>
--	--	--	--	---

		<p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 /Część wdrożeniowa / Ramy finansowe / 13. Ramy finansowe (str.47-48)</i> Brak szacunkowych kosztów finansowych wdrożenia strategii.</p>	Uwaga nieuwzględniona	Strategia określa ramy finansowe wymagane przepisami prawa.
		<p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część wdrożeniowa / System wdrażania strategii/ 14. System wdrażania (str. 49)</i> Do zadań Komitetu Sterującego powinny zostać dodane zadania z zakresu szczegółowej weryfikacji, czy działania podejmowane przez Zespół ds. Wdrażania i Monitorowania są w ogóle zgodne z założeniami strategii. Brak zdefiniowanego składu Komitetu Sterującego; Komitet Sterujący a partycypacja społeczna.</p>	Uwaga nieuwzględniona	Zgodnie z odrębnymi przepisami, powołanie składów osobowych nastąpi Zarządzeniem Burmistrza na etapie wdrażania strategii.
		<p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / Część wdrożeniowa / Monitoring procesu strategicznego/ 15. System monitorowania (str. 50-54).</i> Brak precyzyjnych zasad monitoringu, ewaluacji oraz brak konkretnych terminów monitoringu - niezgodność z art. 10e ust.3 pkt 2 i 3 ustawy o samorządzie gminnym.</p>	Uwaga nieuwzględniona	Opisane kwestie monitoringu i ewaluacji są zgodne z prawem.
		<p>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030/Załącznik nr 1 (str.56-59) Wobec faktu, iż dokument strategii jest w trakcie uzgodnień i nie jest przesądzone, jaki będzie jego ostateczny kształt, załączanie do strategii listy planowanych inwestycji, jest przedwczesne, gdyż część tych inwestycji może okazać się niezgodna z przyjętym dokumentem strategii. Co zaskakujące – podczas spotkania konsultacyjnego w dniu 13 czerwca 2024 autorzy stwierdzili, że w Załącznik nr 1 wpisano to co gmina podała bez poddania tego żadnej analizie. Brak szczegółowej dokumentacji dla poszczególnych inwestycji. Załącznik nr 1 (jeśli już miałby być integralną częścią strategii) odnosi się jedynie do inwestycji w wybranych obszarach, całkowicie ignorując obszary, które w strategii zostały wymienione. Brak wskazania konkretnych inwestycji/działań w takich obszarach jak: ochrona terenów cennych przyrodniczo (które tereny? Jakże konkretne</p>	Uwaga nieuwzględniona	W Strategii zrezygnowano z ustalania wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.

		<p>działania?), ochrona zabytków i pomników przyrody, zwiększanie udziału zieleni w centrach miejscowości (gdzie? jak?), partycypacja wpisana w struktury administracyjne (w jaki sposób? Jakie konkretne działania?), koncepcja „smart City”, współpraca z sąsiednimi miejscowościami (np.. Podkową Leśną).</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030</i> Strategia nie odnosi się w ogóle do jednego z największych zagrożeń gminy Brwinów opisanych w strategii, a mianowicie brak MPZP dla ponad 50% powierzchni gminy.</p> <p><i>Załącznik 1 - Inwestycje kluczowe z zakresu zagospodarowania terenów zielonych</i> <i>1. Rewitalizacja zabytkowego Parku Miejskiego w Brwinowie w rejonie Pałacu Kultury</i> Przewidziane w koncepcji urbanistycznej z 2017 wycięcie znacznej części drzewostanu w celu "otwarcia" widoku frontowego na pałac" jest sprzeczne z założeniami strategii dotyczącymi ochrony walorów przyrodniczych. <i>5. Rewitalizacja parku przy Dworze Toeplitza w Otrębusach, z budową alejek, oświetleniem, monitoringiem i renaturyzacją stawu</i> Należy doprowadzić do otwarcia parku od ul. Parkowej tak, by przywrócić przechodni charakter parku i wygodniejszą możliwość korzystania z niego przez mieszkańców. <i>Załącznik 1 - Kluczowe inwestycje służące środowisku i ograniczeniu emisji gazów cieplarnianych</i> <i>1. Modernizacja oświetlenia ulicznego</i> Czy przewidziano czasowe wyłączanie oświetlenia nocą? Czy przewidziano zastosowanie czujek ruchu? <i>10. Budowa drogi rowerowej wzdłuż DW nr 720 na odc. od Ronda Zespołu Mazowsze w Otrębusach do granicy z Gminą Nadarzyn - we współpracy z Województwem Mazowieckim i MZDW</i> Brak danych, by móc ocenić zgodność danej inwestycji z projektem Strategii. Jaki wpływ na drzewa przydrożne i las będzie miała ta inwestycja? <i>Załącznik 1 - Kluczowe inwestycje w drogach gminnych</i> <i>25. Przebudowa i rozbudowa ul. Nadarzyńskiej w Kaniach i Otrębusach</i></p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwagi nieuwzględnione</p>	<p>Pokrycie całej gminy MPZP nie jest obowiązkowe. Kwestie te nie są przedmiotem Strategii lecz planu ogólnego .</p> <p>W Strategii zrezygnowano z ustalania wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.</p>
--	--	---	---	---

			Budowa ronda nie wpisuje się w klimat miejscowości, na terenie wsi Kanie nie ma tego typu rozwiązań. Zaplanowana inwestycja jest niedostosowana do walorów krajobrazowych i nie jest niezbędna przy tak ograniczonym ruchu samochodów w tym rejonie. Do tego do realizacji tej inwestycji konieczna jest wycinka drzew (po co?) oraz wykup gruntów od mieszkańców.		
46	14829	M. Natalia	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
47	14830	N. Krzysztof	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
48	14831	M. Stefania	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
49	14832	N. Mateusz	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
50	14833	N. Aneta	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
51	14834	M. Agnieszka	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
52	14835	M. Krzysztof	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
53	14836	G. Robert	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
54	14837	N. Hanna	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
55	14838	S. Anna	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
56	14839	S. Michał	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
57	14840	B. Katarzyna	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
58	14841	K. Natalia	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
59	14842	B. Łukasz	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
60	14843	G. Teresa	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
61	14844	M. Szczepan	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
62	14845	L. Jolanta	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
63	14846	M. Zdzisław	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
64	14847	M. Dorota	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
65	14848	S. Anna	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
66	14849	Koło Gospodyń Wiejskich Kania w Kaniach Sołtys i Rada Sołecka Kań	Jak w pozycji Lp. 35	Jak w pozycji Lp. 35	Jak w pozycji Lp. 35
67	14851	Ż. Natalia	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
68	14852	Ż. Maria	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
69	14853	Ż.-N. Iwona	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
70	14854	N. Aleksandra	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
71	14879	Sołtys Owczarni z Radą Sołecką	Jak w pozycji Lp. 72	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
72	14880	W. Ilona	Str. 56 Rozbudowa i modernizacja Owcy Lista inwestycji – str. 56	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.

			4) Niekompletne omówienie elementów środowiskowych	Uwaga uwzględniona	regionalną, co też zostanie uczynione w najbliższym czasie.
			5) Niekompletny model struktury funkcjonalno-przestrzennej	Uwaga uwzględniona	4) Nastąpi modyfikacja zapisów w zakresie uwzględnienia obszarów o walorach przyrodniczych. Dokument zostanie uzupełniony o dodatkowe mapy, w tym dot. powiązań przyrodniczych.
					5) W świetle art. 10e ust. 3 pkt 4) model struktury funkcjonalno-przestrzennej w szczególności powinien zawierać strukturę sieci osadniczej, system powiązań przyrodniczych, główne korytarze i elementy sieci transportowych, w tym pieszych i rowerowych oraz główne elementy infrastruktury technicznej i społecznej, zaś pozostałe elementy powinny być uwzględnione ze względu na hierarchię ważności dla rozwoju gminy. Elementy wskazane ustawą zostały zawarte. Zasada zrównoważonego rozwoju polega na umiejętnym łączeniu kwestii gospodarczych, społecznych i środowiskowych tak, aby przyszłe pokolenia mogły z nich korzystać. Kwestie poszanowania przyrody (obszarów chronionych) regulują zwłaszcza ustawy o ochronie przyrody oraz prawo ochrony środowiska, a także uchwalony Program Ochrony Środowiska dla Gminy Brwinów na lata 2021-2030. Aby kwestia oddzielenia stymulacji rozwoju gospodarczego od kwestii ochrony środowiska mogła wybrzmieć, poprawiona zostanie mapa modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej. Wyodrębnione zostaną 4 mapy: struktury sieci osadniczej, systemu powiązań przyrodniczych, głównych korytarzy i elementów sieci transportowych, w tym pieszych i rowerowych oraz głównych elementów infrastruktury technicznej i społecznej. Strategia zostanie

			6) Niejednoznaczne zapisy	Uwaga uwzględniona	przeredagowana w kierunku przejrzystości i czytelności. 6) Strategia zostanie przeredagowana w kierunku przejrzystości i czytelności. Strategia poprzez wyznaczone cele i kierunki działania, zawiera elementy potrzebne do kompleksowego, strategicznego rozwoju gminy.
			7) Partycypacja społeczna zrealizowana w stopniu minimalnym	Uwaga nieuwzględniona	7) Zasady partycypacji społecznej przy sporządzeniu Strategii są zgodne z przepisami prawa. Stosownie do ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju dokument Strategii podlega konsultacjom społecznym na etapie sformułowanej koncepcji, co też zostało uczynione w okresie od 13 kwietnia do 17 czerwca 2024 roku. Zarówno ustawa o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, jak i uchwała <i>Nr LIII.611.2022 Rady Miejskiej w Brwinowie z dnia 25 sierpnia 2022 r.</i> przewidują konsultacje właśnie na tym etapie. Gminy w zakresie partycypacji prezentują różnorodne praktyki w tym takie żeby rozszerzać konsultacje również na inne elementy i etapy prac nad dokumentem.
			8) Brak opisu inwestycji z Załącznika nr 1 oraz załączenia stosownej dokumentacji	Uwaga nieuwzględniona	8) Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
			9) Ochrona środowiska vs. planowanie inwestycji na terenach cennych przyrodniczo	Uwaga nieuwzględniona	9) Budowa drogi wojewódzkiej tzw. „Paszkwianki” jest zgodna z celami strategicznymi w Strategii Rozwoju Województwa Mazowieckiego 2030. Zasada zrównoważonego rozwoju polega na umiejętnym łączeniu kwestii gospodarczych, społecznych i środowiskowych tak, aby przyszłe pokolenia mogły z nich korzystać. Gmina nie ingeruje w obszary przyrodniczo cenne wbrew przepisom prawa. Kwestie poszanowania przyrody (obszarów chronionych) regulują m. in. ustawy

					o ochronie przyrody oraz prawo ochrony środowiska. Aby kwestia oddzielenia stymulacji rozwoju gospodarczego z kwestiami ochrony środowiska mogła wybrzmieć, poprawiona zostanie mapa modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej. Wyodrębnione zostaną 4 mapy: struktury sieci osadniczej, systemu powiązań przyrodniczych, głównych korytarzy i elementów sieci transportowych, w tym pieszych i rowerowych oraz główne elementy infrastruktury technicznej i społecznej.
		10) Nieznana wcześniej i niekonsultowana społecznie koncepcja nowego centrum Brwinowa	Uwaga nieuwzględniona	10) W Strategii nie zostaną uszczegółowione elementy koncepcji proponowanego nowego centrum Brwinowa, gdyż jest to ogólna idea, jedynie luźny pomysł na zmianę przestrzeni publicznej miasta i poprawę warunków dostępu do usług publicznych.	
		11) Brak zdefiniowanych mierzalnych rezultatów	Uwaga uwzględniona	11) Opis systemu monitorowania zostanie uzupełniony o dodatkowe informacje.	
		12) Brak wytycznych dla dokumentów wykonawczych	Uwaga nieuwzględniona	12) Aktualnie następuje wdrożenie reformy systemu planowania przestrzennego i gmina przygotowuje plan ogólny a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego straci swoją moc. Tym samym nie ma potrzeby odniesienia w Strategii do wszystkich istniejących dokumentów planistycznych, ponieważ w okresie 1-2 lat część z nich stanie się nieaktualna.	
		13) Brak informacji o finansowaniu realizacji założeń strategii	Uwaga nieuwzględniona	13) Strategia jest dokumentem prezentującym kierunki działań o dużym poziomie uogólnienia. W rozdziale „Ramy finansowe” określone zostały główne źródła finansowania. Na tym etapie nie planuje się szczegółowych projektów, nie wykonuje się kosztorysów dla poszczególnych działań i inwestycji. Aby dokonać oszacowania kosztów wdrażania strategii należałoby	

			14) Stawianie celów gospodarczych ponad celami środowiskowymi	Uwaga nieuwzględniona	wykonać dokumentację techniczną i kosztorysową dla wszystkich inwestycji, jednak na tym etapie nie zostały podjęte decyzje związane ze wskazaniem kluczowych inwestycji, co jest typowe dla dokumentów Strategii. Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu poszczególnych przedsięwzięć inwestycyjnych. 14) Zasada zrównoważonego rozwoju polega na umiejętnym łączeniu kwestii gospodarczych, społecznych i środowiskowych tak, aby przyszłe pokolenia mogły z nich korzystać. Dla miejsc przeznaczonych pod rozwój szeroko rozumianej działalności gospodarczą obowiązują plany miejscowe, w związku z tym gmina nie planuje ingerować w obszary przyrodniczo cenne. Kwestie poszanowania przyrody (obszarów chronionych) regulują zwłaszcza ustawy o ochronie przyrody oraz prawo ochrony środowiska oraz uchwalony Program Ochrony Środowiska dla Gminy Brwinów na lata 2021-2030. Budowa „Paszkowianki” zaprojektowana została kilkadziesiąt lat temu dla odbarczenia z ruchu tranzytowego układu drogowego w gminach, gdzie przekroczenia natężenia ruchu kołowego paraliżują centra miejscowości. Aktualnie realizacja „Paszkowianki” jest więc niezbędna dla poprawy warunków życia i rozwoju gminy Brwinów oraz gmin sąsiednich. Na etapie inwestycyjnym wprowadzone zostaną zabezpieczenia minimalizujące skutki wpływu inwestycji drogowej na środowisko oraz przed jej oddziaływaniem.
78	14938	A. Zbigniew	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
79	14943	L. Patrycja	56 Rozbudowa chodników na ul. Żółwińskiej i Książenickiej Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji (w tym ul. Radomińska) Rozbudowa świetlicy Owca	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.

80	14944	D. Emilia	Str. 56 Rozbudowa Owcy Budowa chodnika Rozbudowa kanalizacji	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
81	14945	R. Aleksandra	Str. 56 Rozbudowa Owcy Rozbudowa kanalizacji Budowa chodnika	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
82	14946	K. Piotr	Str. 56 Rozbudowa kanalizacji i sieci wodociągowej Rozbudowa chodnika na ul. Książenickiej i Żółwińskiej Remont i rozbudowa Owcy	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
83	14947	P. Monika	56 Rozbudowa Owcy Rozbudowa chodnika ul. Książenickiej Rozbudowa wodociągu i kanalizacji	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
84	14948	K. Maria i Marcin	56 Modernizacja Owcy Rozbudowa chodnika na ul. Książenickiej od Małej Rozbudowa kanalizacji i sieci wodociągowej	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
85	14949	I. Hanna	56 Rozbudowa chodnika od ul. Małej Rozbudowa Owcy Rozbudowa sieci wod-kan	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
86	14950	B. Izabela	56 Rozbudowa Owcy Rozbudowa chodnika do końca Książenickiej Rozbudowa sieci wodociągowej w Owczarni	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
87	14951	W. Jarosław	56 Rozbudowa Owcy Rozbudowa Książenickiej Rozbudowa wodociągi	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
88	14952	B. Robert	Str. 56 Rozbudowa świetlicy „Owca” Budowa chodnika od ul. Małej do końca wsi Budowa światłowodów	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
89	14954	B. Kamil	Kanalizacja Walka z dzikami Ograniczanie wycince drzew	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
90	14955	Sz. Michał	s. 56 Rozbudowa „Owcy”	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.

			Rozbudowa kanalizacji i wodociągów Budowa chodników i ścieżek rowerowych		
91	14956	B. Adam	Str. 56 Rozbudowa Owcy Rozbudowa kanalizacji Budowa chodnika	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
92	14957	Ż. Paulina	Str. 56 Rozbudowa kanalizacji Chodniki przy Książenickiej, Żółwińskiej Rozbudowa Owcy	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
93	14958	K. Wanda	Str. 56 Rozbudowa wodociągu Rozbudowa sieci kanalizacyjnej też na mniejszych ulicach Sensowna naprawa ulic. Tzn. nie zgadzam się na marnowanie pieniędzy na zasypywanie dziur 1x w roku.	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
94	14959	K. Magdalena	Dotyczy 23, 30, 56 stron Strategii Budowa chodnika od ul. Małej do końca ul. Książenickiej w Owczarni Rozbudowa sieci wodociągów	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
95	14960	O. Rafał	Dotyczy 23, 30, 56 stron Strategii Budowa chodnika od ul. Małej do końca ul. Książenickiej w Owczarni Budowa chodnika wzdłuż ul. Żółwińskiej	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
96	14961	K. Anna	Dotyczy 23, 30, 56 str. Strategii Budowa chodnika do końca ul. Książenickiej Str. 56 Rozbudowa Owcy	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
97	14962	P. Ireneusz	Dot. 23, 30, 56 str. Strategii Potrzeba pojemnika na baterie i elektrośmieci Wykonanie chodnika do końca ul. Książenickiej Wykończenie ulicy (poprawienie stanu nawierzchni) Kazimierzowskiej na długości od Podkowy do stacji w Kazimierówce	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
98	14963	W. Krystyna	56 Kanalizacja na ul. Artystycznej 23,30, 56 Budowa chodników i ścieżek rowerowych przy ul. Książenickiej i Żółwińskiej	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
99	14964	M. Ewa	Dot. strony 56 Rozbudowa i modernizacja świetlicy „Owca” Wybudowanie nowej nawierzchni na całej ul. Cyprysowej Dot. 23, 30 i 56	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.

			Budowa chodnika wzdłuż ul. Żółwińskiej		
100	14965	O. Danuta	Str. 56 Budowa chodnika Budowa kanalizacji Rozbudowa Owcy	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
101	14966	B. Marzena	56 Kanalizacja w ulicach bocznych od Książenickiej (Artystyczna) 23, 30 i 56 Budowa chodników do końca ul. Książenickiej i przy Żółwińskiej	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
102	14967	O. Małgorzata	Str. 56 Rozbudowa Owcy Wodociągi – budowa Chodnik – budowa przy Książenickiej	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
103	14968	W. Joanna	Str. 56 Brak rozbudowy chodników Brak modernizacji Owcy Rozbudowa wodociągów	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
104	14969	A. Ewa	56 Budowa chodnika przy Książenickiej Budowa wodociągu Rozbudowa Owcy	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
105	14970	K. Anna	Str. 56 Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji Chodnik przy Książenickiej Rozbudowa Owcy i parkingu przy Owcy	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
106	14971	Ś. Beata	Jak w pozycji Lp. 30		
107	14972	M. Sylwia	56 Rozbudowa chodnika do końca Książenickiej Rozbudowa sieci wodociągowej Rozbudowa i modernizacja świetlicy Owcy	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
108	14973	F. Maja	Str. 56 Rozbudowa Owcy Budowa chodnika od ul. Małej do końca Światłowód	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
109	14974	P. Karolina	56 Budowa chodnika na ulicy Książenickiej Modernizacja Owcy Budowa chodnika na ulicy Żółwińskiej	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.

110	14975	G. Wojciech	Strona 56 Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej Rozbudowa Owcy Budowa chodnika do końca ul. Książenickiej	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
111	14976	G. Wilhelmina	Strona 56 Budowa wodociągu Rozbudowa Owcy Budowa chodników	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
112	14977	G. Ewa	56 str. Chodnik do końca Książenickiej Rozbudowa Owcy Sieć wodociągowa	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
113	14978	B. Ewa	56 Rozbudowa świetlicy Budowa chodnika od ul. Małej Rozbudowa wodociągu	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
114	14979	B. Janusz	56 Rozbudowa chodników w Owczarni Rozbudowa świetlicy Owca Rozbudowa kanalizacji oraz wodociągów	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
115	14980	Z. Katarzyna	str. 56 Rozbudowa Owcy Rozbudowa kanalizacji Budowa chodnika	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
116	14981	B. Mariusz	str. 56 Rozbudowa Owczarniańskie Wiejskie Centrum Animacji (Owca) Budowa chodnika na ul. Książenickiej od ul. Małej Budowa kanalizacji	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
117	14982	B. Janina	Str. 56 Rozbudowa Owcy Rozbudowa kanalizacji i wodociągów Budowa chodnika	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
118	14983	P. Katarzyna	Rozbudowa Owcy Kanalizacja do Artystycznej Chodniki w Książenickiej i Kazimierzowskiej	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
119	14984	B. Anna	Strona 56 Rozbudowa Owcy Budowa chodnika Budowa kanalizacji	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.

120	14985	N.-B. Paulina	56 Budowa chodnika na ul. Książenickiej od ulicy Małej Rozbudowa wodociągu oraz kanalizacji Rozbudowa świetlicy w Owczarni	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
121	14986	J. Jakub	56 Rozbudowa Owcy Kanalizacja Chodnik oraz ścieżki rowerowe	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
122	14988	I. Aleksander	56 Modernizacja Owcy Rozbudowa kanalizacji w Owczarni Budowa chodnika na ul. Książenickiej	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
123	14989	T. Izabela	56 Rozbudowa chodnika od ul. Małej Rozbudowa kanalizacji i wodociągów Rozbudowa świetlicy w Owczarni	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
124	14990	W.-D. Anna	s.56 Rozbudowa Owcy Budowa chodników	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
125	14991	B. Ignacy	56 Wodociąg Kanalizacja Gazociąg	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
126	14992	Sz. Agnieszka	56 Rozbudowa chodników przy Książenickiej i Żółwińskiej Modernizacja Owcy Rozbudowa kanalizacji i wodociągu	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
127	14993	K. Agnieszka	56 Kanalizacja do ulicy bocznej Chodnik do końca ul. Książenickiej	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
128	14994	S. Dorota	Str. 23,30,56 Budowa chodników przy Książenickiej i Żółwińskiej 56 Rozbudowa Owcy Rozbudowa wodociągu i kanalizacji	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
129	14995	S.-C. Aleksandra	23,30,56 Budowa chodnika wzdłuż ul. Żółwińskiej 56 Rozbudowa i modernizacja świetlicy wiejskiej Owca	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.
130	14996	K. Irena	Str. 23,30,56 Budowa chodnika od Małej wzdłuż ul. Książenickiej	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.

			Str. 56 Dalsza rozbudowa kanalizacji we wszystkich ulicach.		
131	15017	G. Agnieszka	Jak w pozycji Lp. 30		
132	15024	Sołtys Sołectwa Milęcín	<p><i>Docelowy model struktury funkcjonalno-przestrzennej – mapa strona 31</i></p> <p>W projekcie Strategii rozwoju Gminy Brwinów do roku 2023 cały teren sołectwa Milęcín jest oznaczony jako obszar rolny z ewentualną możliwością przekształceń w dalekiej perspektywie czasowej. Na mapie pominięto istniejące zabudowania jednorodzinne. Sugeruję, aby bezwzględnie zostały one naniesione. Nie wiadomo, także, co oznacza określenie „daleka perspektywa czasowa”? Projekt obejmuje rozwój gminy Brwinów do 20230 r. – czy to oznacza właśnie ten termin? Nie jest również jednoznaczne określenie dotyczące „możliwości przekształceń”. O jakich przekształceniach jest mowa? Proszę o jasne i konkretne doprecyzowanie.</p> <p><i>10.3 Kierunki zmian w strukturze zagospodarowania terenów, w tym określenia szczególnych potrzeb w zakresie nowej zabudowy mieszkaniowej (str. 37-38)</i></p> <p>Podstawowym założeniem kierunków rozwoju przestrzennego gminy Brwinów jest planowana sukcesywna urbanizacja ściśle określonych obszarów gminy z jednoczesną ochroną przed urbanizacją terenów wymagających ochrony ze względów przyrodniczo-kulturowych, terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz terenów niepredysponowanych obecnie do urbanizacji</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>W modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej, który ma bardzo ogólny charakter nie jest możliwe oznaczenie poszczególnych zabudowań jednorodzinnych w Sołectwie Milęcín.</p> <p>Wbrew stwierdzeniom wnioskodawcy, na terenie wsi Milęcín nie ma zabudowy o charakterze mieszkaniowym, lecz zabudowa o charakterze siedliskowym na gruntach rolnych - ściśle powiązana z gospodarstwami rolnymi. Zmiana oznaczenia terenów rolnych na terenie wsi Milęcína na obszary przeznaczone pod zabudowę oznaczałaby rezygnację z działalności rolniczej na tym terenie na rzecz urbanizacji. Z uwagi na przepisy ustawy o ochronie gruntów rolnych, znaczna część terenów wsi Milęcín nie będzie mogła zostać przeznaczona pod zabudowę. Możliwość przekształceń terenów rolnych w przyszłości pod zabudowę zostanie przesądzona na etapie sporządzania planu ogólnego.</p> <p>Nie jest możliwe doprecyzowanie terminu przekształceń terenów rolnych pod zabudowę, zależy bowiem od wielu czynników zewnętrznych oraz uwarunkowań wynikających z nowelizacji ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.</p> <p>Z uwagi na przepisy ustawy o ochronie gruntów rolnych, znaczna część terenów wsi Milęcín nie będzie mogła zostać przeznaczona pod zabudowę. Ponadto, tereny użytkowane rolniczo nie mogą w sposób niekontrolowany powodować rozlewania się zabudowy, przy jednoczesnym braku wyposażenia ich w podstawową infrastrukturę techniczną (drogi, sieć wod.-kan.).</p> <p>W sporządzanym planie ogólnym będą wykonane specjalne analizy dotyczące</p>

			<p><i>10.9 Zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej (str. 41-42)</i> Punkty 1-8</p> <p><i>CEL A Społeczeństwo Integracja społeczna i tożsamość lokalna (str. 16-17)</i> 1.A. Wzmacnianie zaangażowania społecznego poprzez różne formy aktywności obywatelskiej i sąsiedzkiej animacja centrum gminnego w Brwinowie oraz centrów lokalnych w Otrębusach, Czubinie/Biskupicach</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona w części</p>	<p>możliwości przeznaczania kolejnych terenów pod zabudowę w stosunku do terenów przewidzianych w planach miejscowych na ten cel, a dotychczas jeszcze niezabudowanych – tzw. analiza potrzeb uruchamiania nowych terenów pod zabudowę. Obecnie na terenach zabudowy zagrodowej (siedliskowej) jest możliwość budowy kolejnego domu mieszkalnego na potrzeby prowadzenia gospodarstwa rolnego.</p> <p>Nie tylko klasa bonitacyjna gleb użytków rolnych oraz rozdrobnienie gospodarstw rolnych, stanowią podstawę do przekształcania terenów na cele nierolnicze pod zabudowę. Nie wszystkie tereny rolne w gminie muszą podlegać procesom urbanizacyjnym, które z kolei wymagają rozwiązań infrastrukturalnych.</p> <p>Aby nie wyróżniać żadnego z centrów lokalnych. Nowy zapis otrzyma brzmienie: 1.A. Wzmacnianie zaangażowania społecznego poprzez różne formy aktywności obywatelskiej i sąsiedzkiej animacja centrum gminnego w Brwinowie oraz centrów lokalnych na terenach wiejskich. Wniosek o budowę świetlicy wiejskiej lub innych formy aktywności mieszkańców sołectwa nie zostanie wprowadzony do strategii, bowiem zrezygnowano w niej z ustalania wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.</p>
133	15034	Stowarzyszenie Ponad Miedzą	<p><i>Część Programowa Kierunki działań</i> Zabrakło problematyki ubóstwa co Strategia Województwa Mazowieckiego odnotowuje w punkcie kierunku. „Wyzwaniem pozostaje problem ubóstwa i wykluczenia społeczn.” Wedle wymogu ustawowego o spójności ze Strategią Rozwoju Woj. Mazowieckiego W punkcie 19 cel: „Wspomaganie włączenia społecznego i przeciwdziałanie ubóstwu”</p>	Uwaga nieuwzględniona	<p>Szczegółowe cele strategiczne i kierunki działań dotyczące problematyki ubóstwa i wykluczenia społecznego w gminie Brwinów, wynikające również ze Strategii Woj. Mazowieckiego były przedmiotem konsultacji społecznych i zostały przyjęte w Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Brwinów na lata 2021-2026.</p>

			Pominięto zupełnie partycypację organizacji pozarządowych, gdzie powinna być mowa o wsparciu działań międzysektorowych. Mazowiecka strategia: „inkluzywny i partycypacyjny styl rządzenia”, a w zasadach realizacji strategii partnerstwo, współpracę i subsydiarność.		
134	15035	Prezydent Miasta Pruszkowa	Rozdział 9. Model struktury funkcjonalno- przestrzennej strona 31 Rys.9 Docelowy model struktury funkcjonalno- przestrzennej gminy Brwinów W przedstawionym docelowym modelu funkcjonalno- przestrzennym Brwinowa zawartym w Strategii Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 (projekt) na załączniku graficznym docelowego modelu struktury funkcjonalno- przestrzennej gminy brak kontynuacji projektowanej drogi wojewódzkiej tzw. Paszkowianki od DW 719 Pruszków do południowej granicy gminy Brwinów.	Uwaga uwzględniona	W modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej na str. 31 – rys. 9 zostanie wrysowany pominięty w części korytarz projektowanej drogi wojewódzkiej tzw. Paszkowianki (II etap) na odc. od DW 719 do południowej granicy gminy Brwinów, znajdujący się z kolei na Schemacie komunikacji w gminie Brwinów – rys. 8 na str. 29.
135	15036	K. Aneta	<i>Str. 27 i 31</i> Brak zgody na ustanowienie terenu działki 169/62 we wsi Kanie przy ul. Słonecznej jako tereny błękitno-zielonej infrastruktury Proponuję zgodnie z decyzjami SKO/WSA oznaczenie tego terenu jako tereny jednorodzinne – wg organów tj. SKO/WSA brak przeciwwskazań do wydania warunków zabudowy dla mojej działki. Procedura wz. Jeśli pozostanie to teren zielony gmina narazi się na wypłatę odszkodowania z tytułu utraty wartości działki.	Uwaga nieuwzględniona	Działka nr ew. 169/62 w Kaniach znajduje się w sąsiedztwie ciągu ekologicznego. Status działki przewidzianej pod zabudowę nie może zostać przesądzony w Strategii, lecz w ramach ustaleń planu ogólnego, do którego sporządzania przystąpiła gmina Brwinów lub ramach ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
136	15039	P. Ewa	<i>S.58 inwestycje w drogach gminnych</i> Generalny remont ulicy Artystycznej w Owczarni Zapewnienie podstawowych mediów bytowych w Owczarni (wodociąg i kanalizacja) oraz światłowodu w drogach mniejszych (nie głównych) oraz drogach prywatnych. <i>S.56 inwestycje z zakresu kultury, oświaty i sportu</i> Budowa żłobka i przedszkola w Owczarni	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych. Budowa infrastruktury telekomunikacyjnej (sieci światłowodowej) jest realizowana przez operatorów telekomunikacyjnych działających na podstawie przepisów Prawa telekomunikacyjnego.
137	15043	G. Aleksandra	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
138	15044	G. Joanna	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
139	15046	G. Bogusław	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
140	15047	Fundacja Wieświejak	<i>Strategia Rozwoju gminy Brwinów do roku 2030/ Tryb i zasady sporządzania dokumentu/ (strona 7)</i> W planowaniu procesu konsultacji nie uwzględniono wielu grup mieszkańców, m.in plik nie był dostępny w innej wersji niż pdf co wymagało zapisania pliku na urządzeniu.	Uwagi nieuwzględnione	Wymóg zapisania pliku na urządzeniu zależy od posiadania zainstalowanej w komputerze przeglądarki. Jest możliwość otworzenia bezpośrednio.

		<p>Udostępnienie go w formie prezentacji znacząco ułatwiłoby korzystanie, nie pojawia się wprowadzenie w tekście prostym, nie wykonano zaproszenia w Polskim Języku Migowym, godziny spotkań nie zostały dostosowane do potrzeb osób pracujących, itp. Dodatkowo w spacerze badawczym wzięły udział trzy pracownice Urzędu Gminy. Dwie z nich zajmowały stanowisko i nie uwzględniały potrzeb mieszkańców, co w procesie konsultacji nie powinno mieć miejsca</p> <p><i>Strategia Rozwoju gminy Brwinów do roku 2030/ Tryb i zasady sporządzania dokumentu/ (strona 7)</i></p> <p>Nie wszystkie dokumenty zostały opublikowane w tym samym czasie, tj. diagnoza (istotny dokument) została opublikowana tydzień później.</p> <p><i>Strategia Rozwoju gminy Brwinów do roku 2030/ Wnioski z diagnozy/ (strona 11)</i></p> <p>Raporty o stanie Gminy wskazują, że edukacja nie jest na bardzo wysokim poziomie. Wyniki egzaminów z przedmiotów ścisłych są jedynymi z niższych w powiecie pruszkowskim. Pojawia się niespójność w wewnętrznych dokumentach.</p> <p><i>Strategia Rozwoju gminy Brwinów do roku 2030/ Analiza SWOT/ (strona 12)</i></p> <p>"Wysoki poziom edukacji" - jak ten zapis ma się do Raportu o stanie Gminy? Wysoki w porównaniu z kim?</p>		<p>Nie wszyscy odbiorcy posiadają oprogramowanie graficzne umożliwiające otwieranie prezentacji. Dostępność komunikacji w Polskim Języku Migowym w Urzędzie Gminy Brwinów istnieje w formie dopuszczonej przepisami prawa. Godziny 17.00 oraz 18:00 są dostosowane do potrzeb osób pracujących, ale to nie oznacza, że dla wszystkich w danym dniu okażą się odpowiednie.</p> <p>Osoby będące pracownikami Urzędu i jednocześnie mieszkające na terenie gminy nie mogą z tego powodu zostać wykluczone z życia społecznego – tak jak każdy mieszkaniec mają prawo wyrażać swoje stanowisko w sprawach społeczności lokalnej.</p> <p>Diagnoza jako osobny dokument nie jest przedmiotem konsultacji .</p> <p>Konsultacje zgodnie z ustawą o zasadach prowadzenia polityki rozwoju oraz uchwałą Rady Miejskiej w Brwinowie dotyczą projektu Strategii, która zawiera część diagnostyczną.</p> <p>Wyniki uczniów publicznych szkół podstawowych są średnio wyższe niż w województwie mazowieckim</p> <p>Nasza gmina uzyskała też tytuł Lidera Edukacji przyznawany przez Związek Miast Polskich w oparciu o dostępne statystyki publiczne, dotyczące wyników egzaminów ósmoklasistów oraz wysokości nakładów na edukację.</p> <p>Wskaźnik wyników egzaminów wyliczono jako średni wynik ze wszystkich egzaminów wchodzących w skład egzaminu ósmoklasisty. Pod uwagę brano lata szkolne od 2020-2021 do 2022-2023 oraz dane publikowane przez Ministerstwo Edukacji Narodowej. Wyliczono również wskaźnik kosztów ponoszonych na - Brwinów znalazł się w gronie najlepszych w kategorii małych i średnich miast, wraz z Podkową Leśną, Milanówkiem, Piasecznem, Józefowem, Siechnicami i Niepołomicami.</p>
--	--	--	--	--

		<p><i>Strategia Rozwoju gminy Brwinów do roku 2030/ Analiza SWOT/ (strona 12)</i> "Wysoki i wciąż rosnący poziom bezpieczeństwa publicznego." - na jakiej podstawie określono zwiększenie poziomu bezpieczeństwa publicznego.</p> <p><i>Strategia Rozwoju gminy Brwinów do roku 2030/ Analiza SWOT/ (strona 12)</i> "Realizacja projektu zakładającego przekształcenia przestrzenne centrum Brwinowa w oparciu o koncepcję urbanistyczną." Koncepcja ta nie była szeroko konsultowana z mieszkańcami. Zakłada wycinkę drzew, wyburzenie budynków z ogromnym potencjałem.</p> <p><i>Strategia Rozwoju gminy Brwinów do roku 2030/część programowa/ cele strategiczne/ str. 16</i> "Wzmacnianie zaangażowania społecznego poprzez różne formy aktywności obywatelskiej i sąsiedzkiej – animacja centrum gminnego w Brwinowie oraz centrów lokalnych w Otrębusach, Żółwinie/Owczarni, Czubinie/Biskupicach" - w zapisie nie uwzględniono, m.in sołectw: Krosna, Parzniew, Kotowice, Miłęcin</p> <p><i>Strategia Rozwoju gminy Brwinów do roku 2030/część programowa/ cele strategiczne/ str. 18</i> W Strategii pojawia się zapis: "rozwój form i narzędzi partycypacji społecznej" oraz "zwiększenie bezpośredniego wpływu mieszkańców na rozwój gminy" bez podania konkretnych przykładów.</p> <p><i>Strategia Rozwoju gminy Brwinów do roku 2030/część programowa/ cele strategiczne/ str. 19</i></p>	<p>Uwaga uwzględniona</p>	<p>Zwiększenie poziomu bezpieczeństwa publicznego wynika z danych pozyskanych z Powiatowej Komendy Policji w Pruszkowie.</p> <p>Koncepcja urbanistyczna jedynie sygnalizuje przekształcenia przestrzenne centrum Brwinowa, które aktualnie nie są ostatecznie przesądzone. Zwracamy uwagę, że w 2006 r. teren ten miał być zbyty przez SGGW na rzecz osób prywatnych za zgodą ówczesnych władz Gminy Brwinów. Dzięki staraniom grupy radnych i społeczników do transakcji wówczas nie doszło a dzięki działaniom Burmistrza Kosińskiego Gmina nabyła od SGGW teren ok. 7,8 ha wraz z zabytkowym pałacem i blisko 1 ha nieruchomości zagospodarowanej obecnie w części pod Ogród Botaniczny. Obecnie teren ten pełni funkcje publiczne i tak powinno pozostać.</p> <p>Centra lokalne tworzą się w miejscach aktywności obywatelskiej i sąsiedzkiej. Podczas konsultacji i warsztatów w dniu 13.06.2024 r. część z nich została zawnioskowana. W sołectwach: Krosna, Parzniew, Kotowice, Miłęcin nie było takich propozycji.</p> <p>Rozwój form i narzędzi partycypacji społecznej, wpływający na zwiększenie bezpośredniego wpływu mieszkańców na rozwój gminy nie stanowi katalogu zamkniętego, który stale może być rozbudowywany.</p> <p>Zapis zostanie poprawiony : „Wykreowanie Gminnego Ośrodka Kultury (pałac, park) jako</p>
--	--	---	---------------------------	---

		<p>Nie wiadomo co stoi za zapisem: "wykreowanie Gminnego Ośrodka Kultury (pałac, park)".</p> <p><i>Strategia Rozwoju gminy Brwinów do roku 2030/część programowa/ cele strategiczne/ str. 19</i> Zapis: "budowa nowych placówek edukacyjnych" nie określa konkretnie jakie są priorytety gminy w tym zakresie. Placówką edukacyjną możemy nazwać zarówno przedszkole, szkołę jak i placówkę wychowania pozaszkolnego, ognisko pracy twórczej, czy Jordanek.</p> <p><i>Strategia Rozwoju gminy Brwinów do roku 2030/część programowa/ cele strategiczne/ str. 19</i> Zapis: "rozwój oferty spędzania czasu wolnego (w tym sportowej i kulturalnej)" wymaga rozszerzenia i określenia kierunku. Z tego zapisu nie wiemy, o jakie działania rozwinie się ta oferta i kto będzie za to odpowiedzialny. W części dotyczącej integracji grup społecznych nie uwzględniono integracji i wzmocnienia organizacji pozarządowych z terenu gminy Brwinów, powołania Pełnomocnika/czki ds. NGO, wprowadzenia systemu szkoleń, rozwoju Centrum Integracji Mieszkańców, zwiększenia środków na realizację zadań publicznych, itp.</p> <p><i>Strategia Rozwoju gminy Brwinów do roku 2030/część programowa/ cele strategiczne/ str. 20</i> W Strategii pojawia się zapis: "dbanie o dostępność wydarzeń dla osób niepełnosprawnych (np. obecność tłumaczy języka migowego)". Język konstruuje rzeczywistość. W wypadku określenia „osoba niepełnosprawna” nie dość, że wyrażenie zamyka takie osoby w ich jednej cesze, to na dodatek stygmatyzuje je. Wyrażenia „osoba z niepełnosprawnością” czy „osoba z niepełnosprawnościami” unikają tego zamknięcia, na dodatek robią to bez deficytu semantycznego. Same konsultacje nie zostały dostosowane dla osób z różnymi potrzebami. Oczekuje się, aby w Strategii za takim zapisem pojawiło się więcej konkretnów.</p> <p><i>Strategia Rozwoju gminy Brwinów do roku 2030/część programowa/ cele strategiczne/ str. 20</i></p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>miejsca rozwoju lokalnej tożsamości kulturalnej i historycznej gminy”.</p> <p>Planowane, konkretne placówki edukacyjne i kolejność ich realizacji nie wynika ze Strategii ale zależy od konkretnych potrzeb, sytuacji demograficznej oraz środków finansowych zagwarantowanych w WPF i budżecie.</p> <p>Szczegółowy kierunek rozwoju oferty sportowej czy kulturalnej oraz „kto będzie za to odpowiedzialny” itp. kwestie nie mogą być przedmiotem strategii, dokumentu charakteryzującego się dużą skalą ogólności.</p> <p>Określenie „osoba niepełnosprawna” zostanie usunięte i zastąpione określeniem „osoba ze szczególnymi potrzebami”.</p> <p>Dbanie o dostępność wydarzeń dla osób ze szczególnymi potrzebami wiąże się z potrzebą stosowania różnych form, rozwiązań umożliwiających wzięcie udziału jak najszerszej grupie osób. Nie zawsze jest to możliwe, a wtedy należy sięgać po rozwiązania alternatywne.</p> <p>Ośrodki magazynowo-logistyczne z ciężkim transportem i uciążliwością znajdują się w północnej części gminy, w specjalnej strefie</p>
--	--	---	--	--

			<p>Według Strategii gmina planuje promowanie i ułatwienie w powstawaniu firm z sektora TSL. Natomiast aktualnie nie radzi sobie z sytuacją istniejących już firm na terenie gminy, m.in. duże uciążliwości dla mieszkańek i mieszkańców wsi Moszna, Domaniew, nie stosuje się rozwiązań, które są zapisane w Ustawie o drogach publicznych art.16, więc zapis ten rodzi duże wątpliwości.</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 / część programowa/ kierunki działań i oczekiwane rezultaty / zwiększanie retencji wodnej (str. 22)</i> Budowa Paszkowianki na terenach podmokłych i w korycie rzeki Zimna Woda zaprzecza idei ochrony naturalnego przebiegu rzek i retencji wody, a także ochronie środowiska jako takiego.</p>		<p>nieoddziałującej bezpośrednio na tereny z funkcją mieszkaniową. Rozwiązaniem w zakresie eliminowania uciążliwości transportowej i hałasowej są proponowane w strategii obwodnice, projektowany w gminie Brwinów węzeł autostradowy A2 oraz planowana droga wojewódzka tzw. „Paszkowianka”.</p> <p>Gmina Brwinów nie usunie zapisów dotyczących budowy tzw. „Paszkowianki” (Etap II na odcinku od drogi 719 do S8). Planowana droga zaprojektowana była kilkadziesiąt lat temu dla odbarczenia z ruchu tranzytowego układu drogowego w gminach, gdzie przekroczenia natężenia ruchu kołowego paraliżują centra miejscowości. Aktualnie realizacja „Paszkowianki” jest więc niezbędna dla poprawy warunków życia i rozwoju gminy Brwinów. Droga ta została zaplanowana kilkadziesiąt lat temu na terenach niezabudowanych i nie przewidzianych pod zabudowę. Warunki dot. ochrony środowiska zostaną określone w decyzji środowiskowej wydanej po uprzednim wydaniu opinii przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.</p>
141	15048	Ch. Bartłomiej	<p>„8. Przebudowa i rozbudowa ul. Żytniej w Brwinowie” w dziale „Kluczowe inwestycje w drogach gminnych” na stronie 58 projektu strategii rozwoju do 2030 roku. Zmiana na „Wymiana nawierzchni i rewitalizacja zielonych poboczy”</p>	Uwaga nieuwzględniona	<p>Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych. Uwagi odnoszące się do procesu inwestycyjnego nie mogą zostać wprowadzone do Strategii, która ma charakter dokumentu ogólnego, dotyczącego polityki rozwoju gminy w okresie kilkuletnim.</p>
142	15049	G. Ewa	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30	Jak w pozycji Lp. 30
143	15051	Zarząd Koła Gospodyń Wiejskich Żółwin na Obcasach	<p><i>Strategia rozwoju gminy Brwinów do roku 2030 / Tryb i zasady sporządzania; str. 7/8</i> Opis procesu partycypacyjnego jest nieprawdziwy.</p>	Uwaga nieuwzględniona	<p>Konsultacje społeczne zostały ogłoszone w sposób określony przepisami prawa oraz zgodnie z zasadami przyjętymi w uchwale Rady Miejskiej w Brwinowie Nr LIII.611.2022 z dnia 25 sierpnia 2022 r. Frekwencja mieszkańców i brak innych grup społecznych nie wpływa na ważność konsultacji – pkt 9 w zał. nr 1</p>

			<p><i>Strategia rozwoju gminy Brwinów do roku 2030 / Część diagnostyczna; str. 9; Diagnoza</i> Opracowania te wskazują na to, że struktura demograficzna zmienia się w kierunku starzenia się społeczeństwa. W projekcie Strategii nie uwzględniono jednak działań zmierzających ku rozwiązywaniu problemów osób starszych (likwidowanie barier architektonicznych nie wyczerpuje tej kwestii).</p>	Uwaga nieuwzględniona	<p>ww. uchwały: „9. Konsultacje społeczne projektu Strategii uznaje się za ważne bez względu na liczbę uczestniczących w nich interesariuszy.</p> <p>Wnioski z diagnozy znalazły odzwierciedlenie w celu A Społeczeństwo – integracja społeczna i tożsamość lokalna oraz w kierunkach rozwoju poprzez m. in. infrastruktury pieszo-rowerowej społecznej poprawiającej bezpieczeństwo i dostępność oraz infrastruktury społecznej – zwiększanie dostępności do usług społecznych, świadczonych przez ŚOPS w Brwinowie, ale także rozwój infrastruktury sportowej i rekreacyjne i oferty kulturalnej (Biblioteki i GOK).</p>
			<p><i>Strategia rozwoju gminy Brwinów do roku 2030 / Część diagnostyczna; str. 9; Diagnoza</i> Niespójność między Diagnozą a Strategią - zasoby lokalowe</p>	Uwaga nieuwzględniona	<p>W zasobie mieszkaniowym gminy pozostają lokale socjalne i komunalne. Gmina Brwinów nie wyprzedaje zasobów lokalowych w budynkach gdzie jest jedynym właścicielem lokali. Na wniosek lokatorów sprzedaż lokali komunalnych następuje wyłącznie w budynkach, będących współwłasnością gminy i wspólnoty mieszkaniowej. Planowana jest budowa nowych mieszkań komunalnych, ale ich lokalizacja nie została przesądzona.</p>
			<p><i>Strategia rozwoju gminy Brwinów do roku 2030 / Część diagnostyczna; str. 10; Diagnoza</i> Niespójność między Diagnozą a Strategią – środowisko</p>	Uwaga nieuwzględniona	<p>Inwestycje drogowe i kolejowe w ramach budowy CPK podlegają procedurze zakończonej ostateczną decyzją środowiskową. Celem postępowania oceny oddziaływania na środowisko jest realizacja przedsięwzięcia w taki sposób, by jak najmniejszym stopniu wpływać na całe otoczenie, w tym lokalną społeczność. W raporcie przewiduje się szereg działań ochronnych, które pozwolą zapobiec lub zminimalizować skutki negatywnych oddziaływań podczas prac przygotowawczych, budowy i eksploatacji całego przedsięwzięcia”. Budowa Paszkowianki wymaga przeprowadzenia OOS (patrz wyżej).</p>

			<p><i>Strategia rozwoju gminy Brwinów do roku 2030 / Część diagnostyczna; str. 10</i> Infrastruktura - błędny wniosek.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>W dokumencie tym zostanie oceniony jej wpływ na Zimną Wodę. Tu potrzebny jest kompromis między potrzebami infrastrukturalnymi i przyrodniczymi. Gmina Brwinów nie usunie zapisów dotyczących budowy tzw. „Paszkowianki” (Etap II na odcinku od drogi 719 do S8). Planowana droga zaprojektowana była kilkadziesiąt lat temu dla odbarczenia z ruchu tranzytowego układu drogowego w gminach, gdzie przekroczenia natężenia ruchu kołowego paraliżują centra miejscowości. Aktualnie realizacja „Paszkowianki” jest więc niezbędna dla poprawy warunków życia i rozwoju Gminy Brwinów.</p> <p>Na terenach wiejskich gminna sieć wodociągowa jest lepiej rozwinięta niż kanalizacyjna. Wodociągi będą w zdecydowanej większości głównych dróg terenów wiejskich. W przypadku Owczarni i Żółwina jest to ok. 80-60 % powierzchni terenów. Jeżeli chodzi o sieć kanalizacji sanitarnej w północnej części gminy, to będzie przede wszystkim w głównych drogach Domaniewa i Domaniewka, Moszny i Koszajca. Na terenie północnej części Owczarni jest dobrze rozwinięta (ok. 17 km). Obecnie trwa budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Książenickiej.</p> <p>Z kolei, w Żółwinie sieć kanalizacji sanitarnej została poprowadzona w ul. Nadarzyńskiej i ul. Szkolnej oraz na odc. ul. Granicznej a także w kilku drogach poprzecznych (ok. 8 km). Obecnie trwa budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Słonecznej.</p> <p>W kolejnych latach WPF i budżet gminy zapewniają środki finansowe na rozwój infrastruktury wod.-kan., ale oprócz zabezpieczenia środków na ten niezbędne są regulacje prawne i pozyskanie nieruchomości drogowych na rzecz gminy.</p>
--	--	--	---	----------------------------------	---

			<p><i>Strategia rozwoju gminy Brwinów do roku 2030 / Część diagnostyczna; str. 11</i> Budowa nowego ratusza - niepełne informacje.</p>	Uwaga nieuwzględniona	<p>Rysunek koncepcji zagospodarowania terenu parku wraz z otoczeniem wskazuje jedynie główne kierunki rozwoju tych terenów. Ocena faktycznego wpływu planowanych przedsięwzięć na środowisko może zostać dokonana dopiero na etapie inwestycyjnym, na podstawie dokumentacji projektowej i wykonanego raportu oddziaływania na środowisko.</p>
			<p><i>Strategia rozwoju gminy Brwinów do roku 2030 / Część programowa; str. 17</i> Niewskazanie źródeł finansowania/wykonalności; brak analizy zagrożeń wobec środowiska.</p>	Uwaga nieuwzględniona	<p>Analiza zagrożeń źródeł geotermalnych dla środowiska nie jest możliwa, gdyż ich wykorzystanie nie jest przesądzone i jest jedynie w sferze poszukiwań.</p>
			<p><i>Strategia rozwoju gminy Brwinów do roku 2030 / Część programowa; str. 18; Strategia rozwoju gminy Brwinów do roku 2030 / Część wdrożeniowa; str. 48;</i> Niewystarczające zaangażowanie form partycypacji.</p>	Uwaga nieuwzględniona	<p>Konsultacje społeczne zostały ogłoszone w sposób określony przepisami prawa – ustawa o zasadach prowadzenia polityki rozwoju - oraz zgodnie z zasadami przyjętymi w uchwale Rady Miejskiej w Brwinowie Nr LIII.611.2022 z dnia 25 sierpnia 2022 r. Z przepisów prawa wynikają konsultacje społeczne projektu strategii a nie diagnozy, która oparta jest o dane otrzymane od różnych podmiotów publicznych i danych statystycznych. Pomimo zakwestionowanych liczby form konsultacji społecznych projektu strategii (spacer badawczy, spotkanie połączone z warsztatami, ankieta), to i tak była na nich niewielka frekwencja różnych grup społecznych. Jednakże niewielkie zainteresowanie oraz niska aktywność społeczna nie wpływa na ważność ww. konsultacji – pkt 9 w zał. nr 1 ww. uchwały: „9. Konsultacje społeczne projektu Strategii uznaje się za ważne bez względu na liczbę uczestniczących w nich interesariuszy.”.</p> <p>W skali modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej nie jest możliwe oznaczenie</p>

		<p><i>Strategia rozwoju gminy Brwinów do roku 2030 / Część przestrzenna/planistyczna; str. 31</i> brak ścieżek rowerowych w planie w Żółwinie i Tereni</p> <p><i>Strategia rozwoju gminy Brwinów do roku 2030 / Część wdrożeniowa; str. 55/56</i> Tabela str.55/56 – nieobjaśniona, brak legendy.</p> <p><i>Diagnoza</i> Rys.2 brak legendy; nieczytelna, brak opisów, nazw miejscowości – nieinformacyjna Wjazd na autostradę A2 jest w Pruszkowie, a nie w Brwinowie Brak analizy demograficznej (niezbędna do sporządzenia Planu Ogólnego) Niepełna analiza sytuacji społecznej Brak uwzględnienia planowanych inwestycji drogowych na środowisko Niska emisja - brak uwzględnienia planowanych inwestycji na środowisko Kanalizacja Rys.15 – brak legendy, nie informacyjny Sport Nie porównano wyników egzaminów ósmoklasisty/matury na tle średniej krajowej lub Warszawy Rys. 19 wydatki na mieszkańca – niezrozumiałe</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030; str. 38, 39, rekomendacje w zakresie polityki przestrzennej 10.5 i 10.6</i> Biorąc pod uwagę szczególne położenie 3 sołectw (Żółwina, Owczarni i Tereni) jako eksklawy gminnej, brak jest strategicznego spojrzenia na system komunikacji w tym rejonie - w powiązaniu z infrastrukturą ponadlokalną tj. połączenie z sąsiednią gminą (Nadarzyn/Stara Wieś), a w konsekwencji trasą S8 - budowa ul. Słonecznej Bis, przebudowa i organizacja ruchu na ul. Młochowskiej (od granicy z Podkową L.) ul. Granicznej i Południowej. Ten sam brak strategicznego podejścia dotyczy komunikacji z pozostałą częścią gminy, jak i w obrębie samej eksklawy, w zakresie budowy ścieżek rowerowych.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>wszystkich planowanych ścieżek rowerowych, a jedynie ich główne szlaki.</p> <p>Zostaną wprowadzone objaśnienia.</p> <p>Dokument diagnozy do strategii nie jest przedmiotem konsultacji a jedynie część diagnostyczna (wnioski z diagnozy) w projekcie strategii.</p> <p>Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.</p>
--	--	---	--	--

		<p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030; str. 49, system wdrażania strategii</i> W systemie wdrażania strategii wskazany jest Komitet Sterujący i Zespół Monitorujący. O ile skład Zespołu Monitorującego został zdefiniowany, o tyle Komitet Sterujący ma określone wyłącznie zadania. Kto w związku z tym będzie wchodził w skład Komitetu i czy przewidziana jest tu partycypacja społeczna (zgodnie z ogólnymi założeniami strategii rozwoju i kierunkami działań)</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030; str. 27, model struktury funkcjonalno-przestrzennej</i> Nierozumiałem jest, iż pomimo objęcia MPZP zaledwie 48% powierzchni gminy, strategia nie przewiduje aktualizacji MPZP zarówno jeśli chodzi o zakres obszaru jak i dostosowanie go do kierunków rozwoju wskazanych w strategii. Nie jest ujęte w strategii, jak definiowana jest wizja strategii dotycząca MPZP – do czego dążymy w tym zakresie, czego unikamy?</p> <p><i>Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030; Rekomendacje w zakresie polityki przestrzennej</i> Pkt. 10.9.2 – ochronę obszarów z glebami o lepszej klasie wyklucza promowanie rozbudowy sektora TSL, gdyż oba cele dotyczą północnych sołectw gminy (niespójność celów Strategii)</p> <p><i>Załącznik 1. Inwestycje kluczowe 9. Budowa kolejnych etapów kanalizacji sanitarnej w Owczarni</i> Brak wskazanych konkretnych odcinków/ulic. <i>Załącznik 1 - Inwestycje kluczowe. 10. Budowa kolejnych etapów kanalizacji sanitarnej w Żółwinie</i> Brak wskazanych konkretnych odcinków/ulic. <i>Załącznik 1 - Inwestycje kluczowe z zakresu kultury, oświaty i sportu. 10. Rozbudowa szkoły podstawowej w Żółwinie</i> Określenie "rozbudowa szkoły " nie obejmuje terenu zewnętrznego <i>Załącznik 1 - Inwestycje kluczowe z zakresu kultury, oświaty i sportu</i></p>	<p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona w części</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwagi nieuwzględnione</p>	<p>System wdrażania strategii i podmioty biorące udział w monitoringu tego procesu zostaną szczegółowo opisane.</p> <p>Przedmiotem strategii rozwoju nie są kwestie potrzeby sporządzania nowych lub aktualizacji istniejących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, o tym przesądzą ustalenia planu ogólnego.</p> <p>Ośrodki magazynowo-logistyczne z ciężkim transportem i uciążliwością znajdują się w północnej części gminy, w specjalnej strefie, gdzie obecnie obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego przewidują rozwój stref sektora TSL (transport-spedycja-logistyka) i określony w Strategii kierunek działania w tym zakresie nie zostanie zmieniony.</p> <p>Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.</p>
--	--	---	--	--


			<p>Mimo wskazania w części planistycznej (str. 31 model struktury funkcjonalno-przestrzennej) lokalizacji lokalnego centrum w Żółwinie - dot. infrastruktury społecznej - w załączniku kluczowych inwestycji nie pojawia się taka infrastruktura.</p> <p><i>Załącznik 1 - Inwestycje kluczowe z zakresu zagospodarowania terenów zielonych</i></p> <p>W kluczowych inwestycjach nie pojawia się zagospodarowanie terenu działki gminnej przy ul. Szkolnej w Żółwinie, która zgodnie z aktem notarialnym (umowa gmina-kowr) ma przeznaczenie sportowo-rekreacyjne, i wskazany konkretny czas na wykonanie takiego zagospodarowania (2027r.)</p> <p><i>Załącznik 1 - Kluczowe inwestycje w drogach gminnych</i></p> <p>Inwestycje związane z budową dróg rowerowych uwzględniają drogi powiatowe (współpraca z powiatem), dlatego w części dotyczącej inwestycji drogowych nie są one również uwzględnione? Zwłaszcza w kontekście przytoczonej (str. 49; pkt 14 System wdrażania) roli władz miasta, które nie tylko są bezpośrednim realizatorem zadań, lecz powinny pełnić funkcje inicjatora działań podejmowanych przez partnerów społecznych i gospodarczych”. Nie jest omawiana ani wymieniana planowana przebudowa ul. Nadarzyńskiej w Żółwinie, na odcinku od Owczarni do Wolty.</p> <p><i>Załącznik 1 – inne</i></p> <p>brak planu budowy świetlic; brak źródeł finansowania/ /wykonalności celów, brak planu budowy świetlic; wybiórcze definiowanie centrów lokalnych w sołectwach, Budowa nowego ratusza pojawia się wielokrotnie w projekcie Strategii, ale nie w Załączniku 1. Ponownie nasuwa się pytanie o stan tej inwestycji (por. komentarz dotyczący braku objaśnilności rys. 7)</p>		
144	15052	T. Marcin	<p><i>Uwaga ogólna do całego projektu</i></p> <p>Projekt Strategii zawiera na tyle poważne błędy, których na obecnym etapie nie da się już poprawić, że powinien zostać opracowany jeszcze raz. Przyjęcie projektu Strategii w proponowanym kształcie jest pozbawione sensu.</p>	Uwaga nieuwzględniona	W nowej perspektywie wydatkowania środków (lata 2021-2027) z funduszy Unii Europejskiej niezbędne jest opracowanie dokumentu strategii, która potwierdzi spójność kierunków planowanego rozwoju gminy z założeniami strategii krajowej, województwa, poszczególnych programów operacyjnych oraz polityk unijnych.

					<p>Strategia rozwoju gminy ma swoje silne umocowanie w przepisach, niepozostawiających dowolności w zakresie jej treści, trybu przyjmowania oraz zgodności ze strategią regionalną. Tylko wtedy będzie to skuteczne narzędzie przygotowania do aplikowania o środki zewnętrzne.</p> <p>Gmina planując strategię rozwoju na kolejne lata, zawsze uwzględni w niej zagadnienia związane z efektywnością energetyczną, mitygacją zmian klimatu i adaptacją do zmian, a także ze zintegrowaną mobilnością .</p> <p>Reforma planowania przestrzennego wprowadziła istotne zmiany dotyczące zarówno zakresu strategii, jak i procedury przygotowania dokumentu, nowelizując przepisy ustawy o samorządzie gminnym.</p> <p>Po 24 września 2023 r. nowelizacja przepisów u.p.z.p. zmieniła istotnie treść art. 10e usg, który zawiera katalog elementów strategii rozwoju gminy, z zastrzeżeniem, że strategia rozwoju gminy musi być obowiązkowo spójna ze strategią rozwoju województwa oraz strategią rozwoju ponadlokalnego, obejmującą tę gminę. Po 24 września 2023 r. strategia rozwoju gminy określa politykę przestrzenną gminy, przesadzając o wielu elementach polityki przestrzennej określanych dotychczas w studium – kreuje zatem politykę przestrzenną gminy ustaloną w modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej.</p> <p>Rolę studium przejmą od 1 stycznia 2026 r.:– plan ogólny, w zakresie ustalenia stref przeznaczonych do rozmieszczenia terenów o określonym przeznaczeniu w planach miejscowych oraz strategia rozwoju gminy, w której gmina ustali model rozwoju, przybliżone rozmieszczenie niezbędnych inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym w koordynacji z rozmieszczeniem inwestycji ponadlokalnych. Z tą datą strategia</p>
--	--	--	--	--	--

			<p><i>Tryb i zasady sporządzania dokumentu, str. 7.</i> Nie jest prawdą, że Strategia Rozwoju Gminy Brwinów do roku 2030 powstała w modelu uspołecznionym. Zdanie to należy wykreślić. <i>Tryb i zasady sporządzania dokumentu, str. 8, akapit 1 od góry.</i></p> <p>Opisanie w projekcie Strategii przyszłych konsultacji jako zdarzenia z przeszłości daje mylne wyobrażenie, że w projekcie tym uwagi zgłoszone podczas tych konsultacji zostały uwzględnione. Jest to jeszcze jeden dowód na fikcyjność procesu konsultacji. <i>Tryb i zasady sporządzania dokumentu, str. 8, ostatni akapit.</i></p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona</p>	<p>rozwoju gminy stanie się obligatoryjna na terenie każdej gminy.</p> <p>Nowelizacja ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, stworzyła podstawy prawne do opracowywania i uchwalania strategii rozwoju gminy. Pierwszym etapem prac nad dokumentem strategicznym gminy jest uchwała rady, określająca szczegółowy tryb i harmonogram opracowywania projektu strategii rozwoju gminy, w tym także tryb konsultacji dokumentu strategicznego. W przypadku naszej gminy jest to uchwała Rady Miejskiej w Brwinowie nr LIII.611.2022 z dnia 25 sierpnia 2022 r., zmieniona uchwałą nr LXIX.786.2023 z dnia 26 października 2023 r. Jednocześnie art. 6 ust. 3 znowelizowanej ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju określa, że projekt strategii rozwoju ponadlokalnego oraz strategii rozwoju gminy podlega konsultacjom w szczególności z: sąsiednimi gminami i ich związkami, lokalnymi partnerami społecznymi i gospodarczymi, mieszkańcami gmin albo gminy oraz właściwym dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej – tj. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Katalog podmiotów, z którymi projekt strategii musi być skonsultowany jest więc otwarty. Jednakże należy pamiętać, że prowadzone działania konsultacyjne muszą być zgodne z uchwałą rady gminy, określającą zasady i tryb przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami gminy.</p> <p>Ustawa o zasadach prowadzenia polityki rozwoju określa, że wójt, burmistrz lub prezydent miasta, odpowiedzialny za opracowanie projektu strategii, ma obowiązek upublicznienia informacji o prowadzonych konsultacjach na stronie internetowej danej gminy, podając termin</p>
--	--	--	---	--	---

			<p>Wykreślić sformułowanie: „w procesie przygotowania strategii starano się także poznać potrzeby i opinie mieszkańców w kontekście strategicznego podejścia do planowania rozwoju gminy, a także samego brzmienia dokumentu” jako nieopisujące rzeczywistego przebiegu procesu przygotowania strategii.</p> <p>Zdanie: „Dokument natomiast starano się opracowywać w sposób, który w przyszłości pozwoli w jak najelastyczniejszy sposób reagować na aktualne potrzeby oraz zmiany uwarunkowań wewnętrznych i zewnętrznych” jest potwierdzeniem, że Strategię opracowano z myślą, aby w oparciu o jej zapisy można było podejmować możliwie dowolne działania i realizować dowolne cele, co wskazuje na nieprzydatność tego dokumentu.</p> <p><i>Załącznik 1. Lista kluczowych inwestycji</i> W Strategii nie powinno się określać szczegółowych inwestycji, bo nie temu celowi dokument służy.</p>		<p>konsultacji i informację o sposobie przekazywania uwag do projektu dokumentu strategicznego, a także informację o terminie i miejscu spotkań konsultacyjnych. Dodatkowo informacja taka może zostać opublikowana w lokalnej prasie, gdzie podaje się m.in. adres strony internetowej, na której opublikowany został projekt dokumentu strategicznego. Termin przekazywania uwag do projektu dokumentu strategicznego nie może być krótszy niż 35 dni od dnia ogłoszenia konsultacji. Dodatkowo ustawa nakazuje władzom gminy opracowanie, w terminie 30 dni od zakończenia konsultacji, sprawozdania z przebiegu i wyników konsultacji, które zawiera w szczególności ustosunkowanie się do zgłoszonych uwag wraz z uzasadnieniem. Sprawozdanie takie musi zostać zamieszczone na stronie internetowej gminy. Opis procesu konsultacji zostanie zmieniony.</p> <p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.</p>
145	15170	Gmina Michałowice	<p>Część Ogólna. Niespełna 6-letni (2024-2030) okres na jaki sporządzana jest strategia wydaje się dość krótki.</p> <p>Załącznik nr 1 „lista kluczowych inwestycji w najbliższych latach tj. do 2030 roku” W dokumencie wskazano szczegółowa listę 98 inwestycji. Trudno jest nazwać kluczowymi.</p> <p>10.6. Zasady i kierunki rozwoju systemów komunikacji, infrastruktury technicznej i społecznej. 3. Przewiduje się stworzenie systemu obwodnic miasta Brwinowa, który będzie obejmował trasy o znaczeniu regionalnym północ-południe (po wschodniej stronie tzw. „Paszkowianka”, po wschodniej i zachodniej stronie</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>Ze względu na dynamiczną sytuację gospodarczą w kraju oraz rozdział środków unijnych w perspektywie finansowej 2021-2027, strategia działania określona do roku 2030 wydaje się najbardziej przewidywalna i optymalna.</p> <p>W Strategii zrezygnowano z ustalania wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.</p> <p>Gmina Brwinów nie usunie zapisów dotyczących budowy tzw. „Paszkowianki” (Etap II na odcinku od drogi 719 do S8). Planowana droga zaprojektowana była kilkadziesiąt lat temu dla odbarczenia z ruchu tranzytowego układu drogowego w gminach,</p>

		<p>Brwinowa nowoprojektowane obwodnice wraz z odnogami; oraz trasy o znaczeniu regionalnym wschód-zachód (istniejąca DW nr 719; powiązana komunikacyjnie z terenami sąsiednimi) w celu zwiększenia bezpieczeństwa ruchu pieszych i rowerzystów oraz zwiększenia płynności ruchu i ograniczenie ruchu tranzytowego na terenie gminy. Wnosimy o usunięcie zapisów dotyczących budowy tzw. „Paszkowianki” (Etap II na odcinku od drogi 719 do S8) jako środka zaradczego.</p> <p>Pkt. 10.8 Zasady lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko Nie przewiduje się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, natomiast zakłada się ograniczenie lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W przypadku zmiany tego założenia przedsięwzięcia takie będą lokalizowane zgodnie z dalszymi zapisami: 2. Inwestycje powinny być lokalizowane w miejscach, które nie naruszają funkcjonowania korytarzy ekologicznych, obszarów chronionych oraz nie przyczyniają się do niszczenia siedlisk gatunków występujących w gminie Brwinów. Zakaz powinien dotyczyć oddziaływania również na tereny sąsiadujące. Wnosimy o usunięcie ograniczenia do terenu gminy Brwinów.</p> <p>Str. 11 Zagospodarowanie przestrzenne „Wpływ na przyszłe kształtowanie się struktury przestrzennej gminy będą miały regionalne i krajowe inwestycje infrastrukturalne obejmujące budowę linii kolejowej w ramach CPK oraz budowa DW 721. Realizacja tych przedsięwzięć miałaby korzystny wpływ w przypadku wybudowania przystanku na terenie gminy, jednak aktualnie nie ma takich planów.” Ostatnie zdanie niejasne. Nie wiadomo o jaki przystanek chodzi oraz jaki korzystny wpływ miałaby inwestycja</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona</p> <p>Uwaga nieuwzględniona</p>	<p>gdzie przekroczenia natężenia ruchu kołowego paraliżują centra miejscowości. Aktualnie realizacja „Paszkowianki” jest więc niezbędna dla poprawy warunków życia i rozwoju gmin Nadarzyn, Michałowice, Pruszków i Brwinów. Gmina Brwinów zwraca uwagę, że aktualnie realizowane prace koncepcyjne dot. korytarza tzw. Paszkowianki etap II zostały podjęte przez Województwo Mazowieckie i Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich na wniosek Wójta Gminy Michałowice i Wójta Gminy Nadarzyn (pismo z dnia 08.03.2019 r. skierowane do Marszałka Województwa Mazowieckiego).</p> <p>Jeżeli inwestycje lokalizowane w gminie Brwinów nie naruszają funkcjonowania korytarzy ekologicznych, obszarów chronionych oraz nie przyczyniają się do niszczenia siedlisk gatunków występujących w gminie Brwinów, to również nie naruszają terenów chronionych, będących kontynuacją tych form na granicy gminy sąsiedniej.</p> <p>Gmina Brwinów nie usunie zapisów dotyczących budowy tzw. „Paszkowianki” (Etap II na odcinku od drogi 719 do S8). Planowana droga zaprojektowana była kilkadziesiąt lat temu dla odbarczenia z ruchu tranzytowego układu drogowego w gminach, gdzie przekroczenia natężenia ruchu kołowego paraliżują centra miejscowości. Aktualnie realizacja „Paszkowianki” jest więc niezbędna dla poprawy warunków życia i rozwoju gminy Brwinów oraz gmin sąsiednich.</p>
--	--	---	---	--

			<p>w budowę DW721 zwłaszcza etapu II tj. między DW719 a S8. Wnioskujemy o usunięcie „oraz budowa DW721.”</p> <p>Rys. 25 Realizacja i finansowanie Strategii poprzez dobór różnego rodzaju projektów Źródło – opracowanie własne (str. 48)</p>  <p>Czy strzałki na tym rysunku nie powinny być w odwrotną stronę? Czy realizacja projektów i zadań nie powinna mieć umocowania w strategii a nie na odwrót? Podobnie finansowanie?</p> <p>Str. 23 tabela „zakup bezemisyjnego taboru komunikacji zbiorowej (elektryczny lub zasilany taborem)”.</p>	<p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga uwzględniona</p>	<p>Strzałki na tym rysunku powinny wskazywać na realizację projektów wynikających założeń strategicznych.</p> <p>Po korekcie pisarskiej zapis na str. 23 otrzyma brzmienie: „zakup bezemisyjnego taboru komunikacji zbiorowej (elektryczny lub zasilany wodorem)”.</p>
146	15219	Sz. Katarzyna	Jak w pozycji Lp. 8	Jak w pozycji Lp. 8	Jak w pozycji Lp. 8
147	14987	Ż. Teresa	23,30 i 56 Budowa chodnika na ul. Książenickiej Budowa chodnika wzdłuż Żółwińskiej Rozbudowa Owcy	Uwagi nieuwzględnione	Zrezygnowano z ustalania w Strategii wykazu przedsięwzięć inwestycyjnych.

BURMISTRZ
Gminy Brwinów
Arkadiusz Kosłowski