

**Stwierdzenie  
zgodności miejscowego planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego gminy Brwinów**

Stwierdza się zgodność *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Brwinów – część obejmująca miejscowość Domaniew* z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brwinów, zwane dalej studium.

Plan realizuje zawarte w studium kierunki rozwoju struktury funkcjonalno - przestrzennej gminy oraz zasięg przestrzenny poszczególnych funkcji i ich wzajemne powiązania określone w studium.

Plan ustala przeznaczenie rolne dla terenów położonych w obszarze nieurbanizowanym o funkcji rolniczo-produkcyjnej. Natomiast dla terenów położonych w obrębie zabudowy miejscowości Domaniew i w jej bezpośrednim sąsiedztwie - obszary o wiodącej funkcji mieszkaniowej, zaś w rejonie granicy z Pruszkowem – strefę produkcji, przemysłu, składów oraz obsługi komunalnej a także usługi. Plan zachowuje istniejące łąki w dolnie rzeki Utraty jako tereny otwarte – użytki zielone o istotnej roli ekologicznej w systemie przyrodniczym. Plan uwzględnia generalną zasadę rozwoju zrównoważonego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Brwinowie

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej w Brwinowie  
*Krzysztof Falkowski*  
**Krzysztof Falkowski**

*Barbara Czajewska*  
Radca Prawny  
Wz. 4224