

**w sprawie: zasad wykonywania przez Gminę Brwinów inwestycji
wodociagowych i kanalizacyjnych na gruntach nie będących
własnością Gminy.**

Na podstawie art.7 ust.1 pkt 3, art. 18 ust.2 pkt 4 w związku z art. 58 i 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2001r. nr 72, poz. 747, ze zm.) Rada Miejska uchwala co następuje.

§ 1

Gmina może zaprojektować i wykonać sieć kanalizacji sanitarnej i sieć wodociagową w drodze stanowiącej własność prywatną lub na terenie prywatnych działek w celu umożliwienia równego dostępu do infrastruktury technicznej wszystkim mieszkańcom gminy Brwinów.

§ 2

W celu zaprojektowania i wybudowania przez gminę sieci wodociagowej i kanalizacyjnej w terenie wymienionym w § 1 wymagane jest łączne spełnienie następujących warunków:

1. sieć będzie służyć co najmniej dwóm odbiorcom,
2. istnieje techniczna możliwość zaprojektowania i wybudowania sieci,
3. wszyscy właściciele gruntu ustanowią na swój koszt służebność gruntową na rzecz gminy.

§ 3

Ustanowiona służebność gruntowa obejmować będzie zapewnienie na rzecz gminy Brwinów każdorazowo nieodpłatnego dostępu na potrzeby budowy, rozbudowy, eksploatacji, konserwacji, ewentualnych napraw wybudowanej sieci kanalizacyjnej lub wodociagowej na czas nieokreślony i będzie to wiążące dla każdego następcy prawnego nieruchomości, jak i dla gminy

§ 4

Służebność gruntowa zostanie ustanowiona w formie aktu notarialnego z wpisem do księgi wieczystej oraz oświadczeniem, że właściciel przedmiotowej nieruchomości zrzeka się wszelkich roszczeń finansowych wobec gminy i pokryje koszty związane z dokonaniem wpisu do księgi wieczystej.

§ 5

Projektowanie i wykonanie inwestycji zostanie sfinansowane z budżetu Gminy.

6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie w ciągu 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

adwokat Ewa Maria Klemczyńska
RADCA PRAWNY

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Brwinowie
Sławomir Rakowiecki