

**Uchwała nr XXXIII.286.2016  
z dnia 26 października 2016 r.  
Rady Miejskiej w Brwinowie**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Brwinów w 2017 roku**

*Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tj.: Dz. U. z 2016 r. poz.446, ze zm. ) oraz art. 5, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych ( tj.: Dz. U. z 2016 r. poz. 716 ) Rada Miejska w Brwinowie uchwala co następuje:*

§ 1

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

Lp.	Rodzaj nieruchomości	Roczna stawka podatku
1.	od budynków mieszkalnych lub ich części -  od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	0,71zł.
2.	od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	22,66 zł.
3.	od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym-  od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	10,59 zł.
4.	od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń –  od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	4,61 zł.

5.	od budynków pozostałych lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	7,36 zł.
6.	budowle – od ich wartości	2 %
7.	od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków –  od 1 m <sup>2</sup> powierzchni	0,89 zł.
8.	od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego –  od 1 m <sup>2</sup> powierzchni	0,42 zł.
9.	od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych –  od 1 ha powierzchni	4,54 zł.
10.	Od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 roku, poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego  od 1 m <sup>2</sup> powierzchni	2,98 zł.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po jej ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2017 roku.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej w Brwinowie

  
Sławomir Rakowiecki